**СОВЕТ АЙДАРОВСКОГО СЕЛЬСКОГО ПОСЕЛЕНИЯ ТЮЛЯЧИНСКОГО МУНИЦИПАЛЬНОГО РАЙОНА**

**РЕСПУБЛИКИ ТАТАРСТАН**

**РЕШЕНИЕ**

**шестидесятого заседания второго созыва**

**10 ноября 2014 года № 141 д.Айдарово**

**О земельном налоге**

1. В соответствии с [главой 31](garantF1://10800200.20031) части второй Налогового кодекса Российской Федерации настоящим решением устанавливается и вводится в действие земельный налог (далее - налог), обязательный к уплате на территории Айдаровского сельского поселения Тюлячинского муниципального района Республики Татарстан.

2. Налоговые ставки земельного налога устанавливаются от кадастровой стоимости земельных участков в следующих размерах:

- 0,3 % в отношении земельных участков, отнесенных к землям сельскохозяйственного назначения или к землям в составе зон сельскохозяйственного использования в поселениях и используемых для сельскохозяйственного производства;

- 0,5 % в отношении земельных участков, занятых жилищным фондом и объектами инженерной инфраструктуры жилищно-коммунального комплекса (за исключением доли в праве на земельные участки, приходящейся на объект, не относящийся к жилищному фонду и к объектам инженерной инфраструктуры жилищно-коммунального комплекса) или предоставленных для жилищного строительства;

- 0,1 % в отношении земельных участков, предоставленных для личного подсобного хозяйства, садоводства, огородничества или животноводства;

- 0,1 % в отношении земельных участков, занятых административными и офисными зданиями, объектами образования, науки, здравоохранения и социального обеспечения, физической культуры и спорта, искусства, религии;

- 0,5 % в отношении земельных участков, занятых домами многоэтажной жилой застройки;

- 0,5 % в отношении земельных участков, отнесенных к землям сельскохозяйственного назначения или к землям в составе зон сельскохозяйственного использования в поселениях, не используемых для сельскохозяйственного производства;

- 1,5 % в отношении прочих земельных участков.

3. Освободить от уплаты земельного налога следующие категории налогоплательщиков:

- престарелых граждан в возрасте старше 75 лет, проживающих в одиночестве;

- детей-сирот;

- граждан, пострадавших от стихийных бедствий;

- ветеранов и инвалидов Великой Отечественной войны, а также ветеранов и инвалидов боевых действий;

- организации и учреждения в отношении земельных участков, занятых гражданскими захоронениями;

- членов общественных объединений пожарной охраны и добровольных пожарных.

4. Предоставить льготы по уплате земельного налога следующим категориям налогоплательщиков:

- предпринимателям без образования юридического лица, основной деятельностью которых является производство и изготовление строительных материалов, в виде применения пониженной ставки налога в размере 0,4 процента от кадастровой стоимости земельного участка.

5. Для налогоплательщиков - организаций уплата налога производится авансовыми платежами в размере 1/4 соответствующей налоговой ставки процентной доли кадастровой стоимости земельного участка. Сроки уплаты авансовых платежей по истечении первого квартала не позднее 15 мая, по истечении второго квартала не позднее 15 августа и по истечении третьего квартала не позднее 15 ноября. Сумма налога, подлежащая уплате по итогам налогового периода, уплачивается не позднее 15 февраля года, следующего за истекшим налоговым периодом.

6. Документы, подтверждающие право на уменьшение налоговой базы в соответствии с [главой 31](garantF1://10800200.20031) Налогового кодекса РФ, представляются налогоплательщиками в налоговый орган по месту нахождения земельного участка, признаваемого объектом налогообложения, не позднее 1 февраля года, следующего за истекшим налоговым периодом.

7. [Решение](garantF1://34499484.0) Совета Айдаровского сельского поселения от «15» октября 2010 № 3 "О земельном налоге" признать утратившим силу.

8. Настоящее решение подлежит [официальному опубликованию](garantF1://22517929.0) (обнародованию) в соответствии с действующим законодательством.

9. Настоящее решение вступает в силу с 1 января 2015 года.

10. Контроль за исполнением настоящего решения оставляю за собой.

|  |  |
| --- | --- |
| Глава Айдаровского  сельского поселения Хасаншин Б.Х. |  |