



Реконструкция автодороги М-7 "Волга"-
Шадки - Сауш - Шармаши, км 0+000 - км 5+185
в Тюлячинском муниципальном районе
Республики Татарстан

РАЗДЕЛ ПД №10
ПРОЕКТ ПЛАНИРОВКИ ТЕРРИТОРИИ
И ПРОЕКТ МЕЖЕВАНИЯ

2020 - 152 – ППТиПМ

**Общество с ограниченной ответственностью
ИНСТИТУТ
АГРОТРАНСПРОЕКТ**

**Реконструкция автодороги М-7 "Волга"-
Шадки - Сауш - Шармаши, км 0+000 - км 5+185
в Тюлячинском муниципальном районе
Республики Татарстан**

**РАЗДЕЛ ПД №10
ПРОЕКТ ПЛАНИРОВКИ ТЕРРИТОРИИ
И ПРОЕКТ МЕЖЕВАНИЯ**

2020 - 152 – ППТиПМ

Генеральный директор

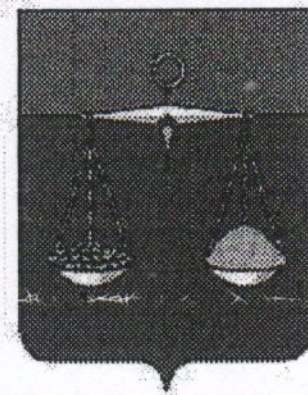
Р.З. Хабибуллин

Главный инженер проекта

Э.С. Равилова

Наименование	Стр.
Содержание	1
Постановление № 555 от 14.12.2020г. Исполнительного комитета Тюлячинского муниципального района об утверждении проекта планировки территории и проекта межевания	2
Постановление № 411 от 18.09.2020г. Исполнительного комитета Тюлячинского муниципального района о подготовке проекта планировки территории и проекта межевания	3
Техническое задание ГКУ «Главтатдортранс» № 153 от 10.06.2020 г.	6
Схема расположения автомобильной дороги в Тюлячинском муниципальном районе Республики Татарстан	11
1. Основная часть проекта планировки территории	
Положение о размещении объекта автомобильной дороги в Тюлячинском муниципальном районе Республики Татарстан	12
Положение о характеристиках планируемого развития территории	34
Чертеж планировки территории	35
2. Материалы по обоснованию проекта планировки территории	
Пояснительная записка материалов по обоснованию проекта планировки территории	42
Проектирование лесного участка	58
Схема использования территории в период подготовки проекта планировки территории (опорный план)	67
3. Проект межевания территории	
Пояснительная записка	73
Чертеж межевания автомобильной дороги в Тюлячинском муниципальном районе Республики Татарстан	77
Перечень формируемых земельных участков	84

Инв. № пол	Полп. и дата	Взам. инв. №					2020	2020-152-ППТиПМ		
			Из	Кол.	Лист	№до	Подп.	Дата		
			Составил		Ахмадиев		Содержание	Стади	Лист	Лист
			ГИП		Рапилова			ПД	1	
								ООО «Институт АгроТрансПроект»		

ИСПОЛНИТЕЛЬНЫЙ
КОМИТЕТ ТЮЛЯЧИНСКОГО
МУНИЦИПАЛЬНОГО РАЙОНАТЕЛӘЧЕ
МУНИЦИПАЛЬ РАЙОНЫ
БАШКАРМА КОМИТЕТЫ

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

КАРАР

«14» декабре 2020

с. Тюлячи

№ 555

Об утверждении проекта планировки территории и проекта межевания территории земельного участка по объекту: «Реконструкция автодороги М-7 «Волга»-Шадки-Сауш-Шармаши, км 0+000 – км 5+200 в Тюлячинском муниципальном районе Республики Татарстан»

В соответствии с Градостроительным кодексом Российской Федерации, руководствуясь Федеральным законом от 6 октября 2003 года №131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», рассмотрев письмо ООО «Институт АгроТрансПроект» от 25.11.2020 г. № 178, Исполнительный комитет Тюлячинского муниципального района Республики Татарстан,

ПОСТАНОВЛЯЕТ:

1. Утвердить проект планировки и проект межевания территории земельного участка под объект: «Реконструкция автодороги М-7 «Волга»-Шадки-Сауш-Шармаши, км 0+000-5+200 в Тюлячинском муниципальном районе Республики Татарстан» согласно приложению.
2. Настоящее постановление опубликовать согласно действующему законодательству.
3. Настоящее постановление вступает в силу согласно действующему законодательству.
4. Контроль за исполнением данного постановления возложить на заместителя Руководителя Исполнительного комитета района по инфраструктурному развитию Ф.С. Валеева.

Руководитель

И.Х. Хамидуллин



тел. (факс): (843) 602-18-67, E-mail: telache@tatar.ru, <http://tulachi.tatarstan.ru/>

№ _____
На № _____ от _____

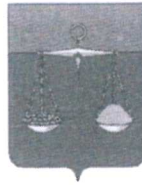
Директору
ГУ «Главтатдортранс»
Э.Ю. Данилову

Уважаемый Эдуард Юрьевич!

Исполнительный комитет Тюлячинского муниципального района Республики Татарстан направляет постановление «О разработке проекта планировки и проекта межевания территории земельного участка по объекту : «Реконструкция автодороги М-7 «Волга»-Шадки-Сауш-Шармаши, км 0+000-5+000 в Тюлячинском муниципальном районе Республики Татарстан.

Приложение на 1 листе в 1 экз.

Н.Н. Хазипов

ИСПОЛНИТЕЛЬНЫЙ
КОМИТЕТ ТЮЛЯЧИНСКОГО
МУНИЦИПАЛЬНОГО РАЙОНАТЕЛӘЧЕ
МУНИЦИПАЛЬ РАЙОНЫ
БАШКАРМА КОМИТЕТЫ

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

КАРАР

«18» сентября 2020

с. Тюлячи

№ 411

О разработке проекта планировки территории и проекта межевания территории земельного участка по объекту: «Реконструкция автодороги М-7 «Волга» – Шадки – Сауш – Шармаши, км 0+000–5+200 в Тюлячинском муниципальном районе Республики Татарстан»

В соответствии со статьей 45 Градостроительного кодекса Российской Федерации, руководствуясь Федеральным законом от 6 октября 2003 года № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», рассмотрев письмо ГКУ «Главное управление содержания и развития дорожно-транспортного комплекса Татарстана при министерстве транспорта и дорожного хозяйства Республики Татарстан» от 08.09.2020 года № 6335, Исполнительный комитет Тюлячинского муниципального района

ПОСТАНОВЛЯЕТ:

1. Разработать проект планировки и проект межевания территории земельного участка под объект: «Реконструкция автодороги М-7 «Волга» – Шадки – Сауш – Шармаши, км 0+000–5+200 в Тюлячинском муниципальном районе Республики Татарстан».
2. Настоящее постановление опубликовать согласно действующему законодательству.
3. Настоящее постановление вступает в силу согласно действующему законодательству.
4. Контроль за исполнением данного постановления оставляю за собой.

И.о. Руководителя

И.Х. Хамидуллин

Лист согласования к документу № 3527-и от 16.10.2020
Инициатор согласования: Валеев Ф.С. Начальник отдела
Согласование инициировано: 16.10.2020 09:37

Лист согласования

Тип согласования: **последовательное**

№	ФИО	Срок согласования	Результат согласования	Замечания
1	Хамидуллин И.Х.		🔒 Подписано 16.10.2020 - 13:31	-



Задание № 153 от 30.06.2020 г.

(на разработку проектной документации)

1. Наименование объекта	Реконструкция автодороги М-7 "Волга" - Шадки - Сауш - Шармаши, км 0+000 - км 5+200 в Тюлячинском муниципальном районе Республики Татарстан
2. Исходные данные для проектирования	Выполнить дополнительно сбор исходных данных, необходимых для разработки проектной документации
3. Основание для проектирования	План проектно-изыскательских работ 2020 г. (согласно ПКМ № № 1271 от 30.12.2019г.)
4. Источник финансирования	Бюджет Республики Татарстан
5. Вид работ	Реконструкция
6. Необходимость производства инженерных изысканий	6.1. Выполнить инженерные геологические и геодезические изыскания в объеме, необходимом для обоснования и принятия решений по проекту; 6.2. Выполнить инженерно-экологические, инженерно-гидрометеорологические изыскания согласно СП 47.13330.2012. Программу инженерных изысканий согласовать с заказчиком.
7. Основные технические параметры:	
7.1. Техническая категория дороги	IV категория
7.2. Строительная длина основной дороги	5,200 км (уточнить проектом)
7.3. Число полос движения	2
7.4. Ширина земляного полотна	10 м (уточнить проектом)
7.5. Ширина проезжей части	7,0 м (уточнить проектом)
7.6. Ширина обочин	1,5 м x 2 (уточнить проектом)
7.7. Количество транспортных развязок	Отсутствуют
7.8. Тип дорожной одежды	Облегченный (уточнить проектом)
8. Подъезды	По необходимости
9. Автобусные остановки	По необходимости
10. Потребность в специальных сооружениях	По необходимости (согласно ПОС)
11. Необходимость выделения пусковых комплексов	Не требуется
12. Количество мостов и водопропускных труб, шт	Определить проектом
13. Стадийность проектирования	Одностадийное, проектная документация
14. Особые условия проектирования	14.1. Получить подтверждения о наличии или отсутствии инженерных линий коммуникаций в соответствующих органах и предоставить Заказчику; 14.2. Передать Заказчику проектную поверхность покрытия автомобильной дороги в формате dxf для производства работ с использованием цифровой системы управления дорожно-строительными машинами по системе 3D:

	<p>- создание 3D модель верха проектного асфальтобетонного покрытия с откосами (структурные линии);</p> <p>- создание 3D модель верха проектного земляного полотна с откосами (структурные линии).</p>
<p>15. Дополнительные требования к Исполнителю</p>	<p>15.1. Состав проектной документации разработать в соответствии с постановлением Правительства РФ от 16.02.2008 г. №87 и ГОСТ Р.21.1101-2013 в объеме необходимом и достаточном для утверждения и ведения строительного-монтажных работ;</p> <p>15.2. Согласовать и утвердить в течение 10 календарных дней со дня заключения контракта с Заказчиком календарный график на разработку проектной документации с расшифровкой выполняемых работ (дату начала и завершения работ по каждому виду работ указывать отдельно) согласно заявленного срока выполнения работ;</p> <p>15.3. Выполнить подготовительные работы, получить в установленном порядке исходные данные;</p> <p>15.4. Выполнить сбор исходных данных, получить подтверждение о наличии или отсутствии инженерных и линейных коммуникаций в соответствующих органах (районных электрических сетей, районных узлов связи, районных газовых служб и т.д.);</p> <p>15.5. Получить технические условия и согласования на переустройство линейных инженерных коммуникаций, попадающих в зону производства работ, от их владельцев и, при необходимости, оплатить их. Переустройство коммуникаций предусмотреть проектной документацией;</p> <p>15.6. Определить границы полосы временного и постоянного отвода земельных участков для размещения объекта и определить собственников, землепользователей, попадающих в полосу временного и постоянного отвода с указанием кадастровых номеров, площадей и разрешенного использования земельных участков. Разработать проект планировки территории и проект межевания территории, проект освоения леса. Разработать проект рекультивации сельхозземель отдельным томом и согласовать в Минсельхозе РТ, Минэкологии РТ, утвердить директором ГКУ «Главтатдортранс»;</p> <p>15.7. Для работы с землепользователями по оплате упущенной выгоды необходимо включить в Проект планировки территории 2 (две) таблицы:</p> <ul style="list-style-type: none"> - основная по постоянному отводу (для изъятия) - по временному отводу (для расчета упущенной выгоды) с указанием собственника и площади ЗУ. <p>Для проведения анализа направляем отдельно в МСК постоянный и временный отвод;</p> <p>15.8. Получить технические условия и согласования на переустройство линейных инженерных коммуникаций, попадающих в зону производства работ, от их владельцев и, при необходимости, оплатить их. Переустройство инженерных коммуникаций предусмотреть проектной документацией. В состав проектной документации включить схему закрепления начала, конца трассы инженерных коммуникаций с угловыми и линейными засечками от базисных (дублирующих) точек начала и конца трассы, разработанную с применением местной системы координат</p>

МСК-16;

15.9. Совместно с Заказчиком получить технические условия и согласования на переустройство линейных инженерных коммуникаций, попадающих в зону производства работ, от их владельцев. Переустройство коммуникаций предусмотреть проектной документацией;

15.10. Начало и конец проектируемого участка принять на основании инженерных изысканий и обеспечения параметров продольного профиля и элементов плана в соответствии с СП 243.1326000.2015;

15.11. Знаки геодезического закрепления, позволяющие вынести на местность ось проектируемого объекта и репера высотных отметок сдать заказчику и подрядчику строительных работ перед началом строительства. Все знаки должны быть установлены вдоль границы участка строительных работ, быть четко обозначены для исключения неумышленного уничтожения, позволять однозначно идентифицировать закрепляемый пункт. В случае необходимости и по заявлению заказчика восстановить геодезическую разбивочную основу на объекте;

15.12. Согласовать с Заказчиком основные технические решения, конструкцию дорожной одежды, план и продольный профиль, конструктивные элементы, виды применяемых материалов и транспортную схему поставки конструкций и дорожно-строительных материалов;

15.13. Конструкцию барьерного ограждения принять в соответствии с требованиями ГОСТ Р 52289-2019, ГОСТ Р 52607-2006 с обоснованием удерживающей способности. В пояснительной записке описать дорожные условия. В чертежах разработать спецификацию на барьерное ограждение с расшифровкой поэлементно;

15.14. Требуется учитывать размещение дорожных знаков 1.22; 1.23; 5.19.1; 5.19.2, 4.2.1, 4.2.2, 4.2.3, 1.34.1, 1.34.2, 1.34.3 изготовленные с применением пленки типа В (пленки с очень высокой интенсивностью световозвращения, имеющие оптическую систему из микропризм) на щитах желто-зеленого цвета. Прочие дорожные знаки должны иметь оптическую систему из микропризм, соответствующую пленке типа Б (пленка с высокой интенсивностью световозвращения);

15.15. В соответствии с пунктом 4 Протокола совещания по вопросам реализации законодательства Республики Татарстан о государственных языках Республики Татарстан от 01 марта 2019 года № ВШ-12-51 учитывать размещение дорожных указателей (5.23.1; 5.24.1; 6.10.1; 6.9.1; 6.11) на двух государственных языках Республики Татарстан;

15.16. Разработать раздел ПОС отдельным томом;

15.17. Ведомость дефектов и объемов работ по объекту Исполнитель обязан подписать соответственно куратором отдела контроля качества Заказчика;

15.18. Оплатить и получить положительное заключение в органах государственной экспертизы;

15.19. Своими силами и за свой счет устранять допущенные недостатки, а также ошибки в расчетах, которые могут повлечь отступления от технико-экономических параметров, предусмотренных настоящим техническим заданием до

	<p>окончания строительно-монтажных работ и ввода объекта в эксплуатацию;</p> <p>15.20. Устранять замечания и недостатки принятых проектных решений, выявленные Заказчиком в течение 10-ти календарных дней со дня получения письменного обращения от Заказчика;</p> <p>15.21. Возместить убытки за свой счет, возникшие вследствие принятия ошибочных проектных решений и расчетов;</p> <p>15.22. Незамедлительно информировать Заказчика об обнаруженной невозможности получить ожидаемые результаты или о нецелесообразности продолжения работы;</p> <p>15.23. При проектировании учитывать применения инновационной, в том числе нанотехнологической продукции;</p> <p>15.24. Провести оценку рыночной стоимости права требования на возмещение убытков, связанных с изъятием земельных участков с находящимися на них жилыми домами, надворными постройками и садовыми насаждениями попадающих в границы производства работ объекта;</p> <p>15.25. При проектировании руководствоваться требованиями СП 34.13330.2012 «Автомобильные дороги».</p>
<p>16. Требования к сметной документации</p>	<p>16.1. При разработке сметной документации использовать программный комплекс, прошедший сертификацию соответствия в порядке, установленном Федеральным законом «О техническом регулировании»;</p> <p>16.2. Сметную стоимость определить ресурсным методом в текущих ценах на момент выпуска проектной сметной документации.</p> <p>16.3. Стоимости применяемых материалов и механизмов, не учтенных в Стройцене РТ необходимо согласовать с ГАУ «Управление государственной экспертизы и ценообразования Республики Татарстан по строительству и архитектуре»;</p> <p>16.4. Номенклатуру глав ССР принять в соответствии с постановлением Правительства РФ от 16.02.2008 г. №87;</p> <p>16.5. Отдельной сметой выделить затраты на переустройство инженерных коммуникаций, подлежащих передаче на баланс их владельцам;</p> <p>16.6. Отдельно выделить по видам работ стоимости объекта до н.п. и в н.п. и объединить в общий сводный сметный расчет;</p> <p>16.7. Учесть затраты на перевозку материалов на расстояние, сверх учтенного в сметной части;</p> <p>16.8. Размер возвратных сумм, указанный в ССР от стоимости материалов, расшифровать в сводной ведомости в разрезе локальных смет;</p> <p>16.9. Состав и размер прочих затрат включить в соответствии с МДС 81-35.2004 с указанием обоснования;</p> <p>16.10. Затраты на временные здания и сооружения (ВЗиС) определять в процентном соотношении по видам работ;</p> <p>16.11. Затраты по перевозке рабочих заложить расчетом на основании ПОС (МДС 81-35.2004 п.9.3 приложение 8);</p> <p>16.12. Учесть в главе 9 сводного сметного расчета одной строкой с титулом «Затраты на технадзор, согласование проекта, врезка и приемка в эксплуатацию систем газоснабжения» и обоснованием расчета;</p> <p>16.13. При необходимости включить в сводный сметный</p>

	<p>расчет (ССР):</p> <ul style="list-style-type: none"> - затраты на получение согласований, технических условий, присоединений к сетям от заинтересованных организаций; - оценку упущенной выгоды; - компенсацию по возмещению понесенного ущерба сельхозпроизводителям; <p>16.14. По локальному ресурсному сметному расчету:</p> <p>1. Графа «обоснование»:</p> <ul style="list-style-type: none"> - в случаях наличия усложняющих факторов производства работ после шифра нормы указать краткое обоснование соответствующего пункта общих положений государственных сметных нормативов или других нормативных документов, учитывающих условия производства работ усложняющие факторы; <p>2. Графа «наименование»:</p> <ul style="list-style-type: none"> - наименование работ указываются полностью, без сокращений, в соответствии со сборником сметных норм; - в разделе ПОС необходимо прописать наличие усложняющих факторов производства работ и расчет перевозки грунтов и грузов, обязательно указать полное наименование поправочного коэффициента, величину этого коэффициента, а также нормы и затраты; - в каждой расценке указать «итого с НР и СП».
17. Год начала реконструкции	Согласно Госконтракта
18. Сроки окончания разработки проекта	Согласно Госконтракта
19. Количество экземпляров документации, передаваемых заказчику	<p>19.1. 7 экземпляров, кроме того, пояснительную записку, основные рабочие чертежи, сметную документацию, ведомость объемов работ представить Заказчику в электронном виде;</p> <p>19.2. Представить в технический отдел Заказчика отдельно оформленную справку по объекту с указанием технико – экономических параметров (категории, протяженности, ширину проезжей части, конструкцию дорожной одежды, количество примыканий и пересечений с указанием конструкции дорожной одежды, наличие искусственных сооружений с их характеристиками, наличие инженерных коммуникаций, подлежащих переустройству (в т.ч. устройство защитных футляров), с указанием стоимости строительно-монтажных работ по объекту и стоимость 1 км автодороги) и карту схему (ситуационный план).</p>
20. Заказчик	ГКУ «Главтатдортранс»

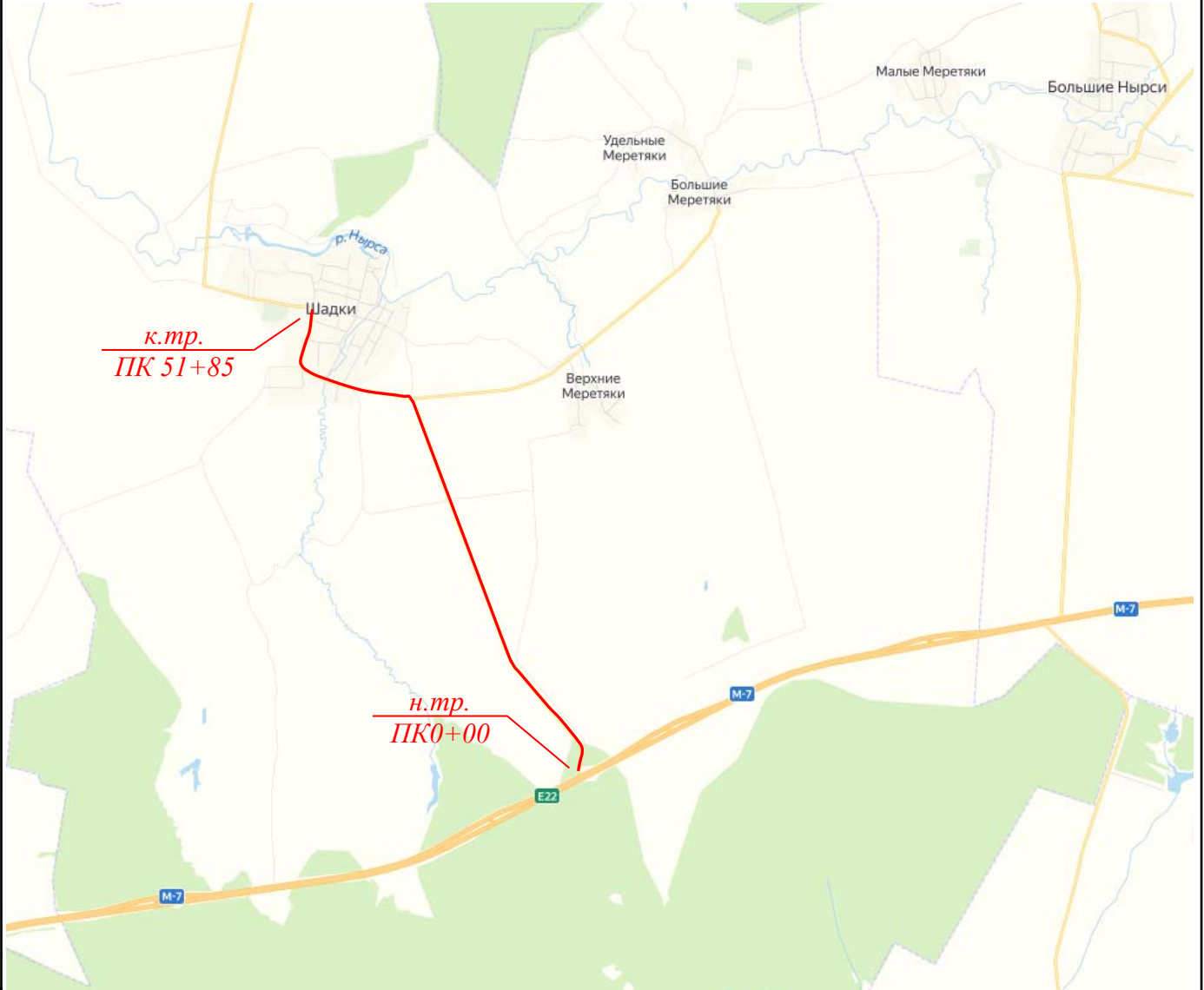
ЗАКАЗЧИК

Начальник
технического отдела
ГКУ «Главтатдортранс»


Р.Д. Хасьянов

СХЕМА АВТОДОРОГИ

Реконструкция автодороги М-7 «Волга»-Шадки-Сауш-Шармаши,
км 0+000-км 5+185 в Тюлячинском муниципальном районе
Республики Татарстан



Условное обозначение:

————— Проектируемая а/д

Инв. № подл.	Подпись и дата	Взам. инв. №					2020 – 152 – ППТиПМ	Лист
Изм	Кол.уч	Лист	№ док	Подпись	Дата			

2. Исходные данные и условия для подготовки документации по планировке территории

В качестве исходных материалов и документов использовались:

- кадастровые выписки о земельных участках, представленные ФГБУ «ФКП Росреестра» по Республике Татарстан;
- топографический план территории с нанесенными предварительными проектными решениями по реконструкции автомобильной дороги;
- результат топографической съемки М 1: 1000;
- отчеты об инженерно-геодезических, инженерно-геологических, инженерно-экологических, инженерно-гидрометеорологических и экономических изысканиях, выполненных ООО «ИнститутАгроТрансПроект».

Целью разработки проекта планировки является: обеспечение устойчивого развития территорий, выделение элементов планировочной структуры, установление границ земельных участков, предназначенных для реконструкции автомобильной дороги.

3. Сведения о климатической, географической и инженерно-геологической характеристике территории проектирования, описание рельефа местности, опасных природных процессов, естественных и искусственных преград.

Физико-географические условия

В административном отношении район изысканий располагается в южной части Тюлячинского района РТ, в 20 км к югу от села Тюлячи. Проектируемый участок изысканий проходит по существующей автодороге в северном направлении от трассы М-7 «Волга» к селу Шадки. Протяженность проектируемого участка составляет 5,185 км.

Начало трассы ПК0+00 соответствует 0+000 экспл. км а/д: М-7 «Волга» - Шадки - Сауш - Шармаши. Далее, следуя в северном направлении до ПК 3+00 трасса изысканий проходит по окраине лесного массива. С ПК 3+00 до ПК 41+00 трасса проходит сельскохозяйственным угодьям Тюлячинского района. Далее, следуя в северо-западном направлении проходит по селу Шадки до ул. Ленина. Конец трассы ПК51+85 соответствует 5+185 экспл. км а/д: М-7 «Волга» - Шадки -Сауш - Шармаши.

Рельеф и геоморфология

Территория Тюлячинского муниципального района занимает верхнюю часть бассейна реки Меша. В геоморфологическом отношении рассматриваемая территория расположена в Предкамском геоморфологическом районе, рельеф которого представляет собой возвышенную холмистую равнину, расчлененную речными долинами на широкие и пологие гряды, которые, в свою очередь, расчленяются балками и мелкими долинами небольших рек на более мелкие второстепенные гряды и пологие холмы.

Склоны речных долин расчленены многочисленными, но чаще короткими оврагами и балками.

Изн. № под	Подп. и дата	Взам. инв. №							Лист
			2020-152-ППТиПМ						
			Изм	Кол.	Лист	№ док	Подп.	Дата	

Величина эрозионного расчленения варьирует в пределах от 0,2 до 0,5 км/км². Общая площадь оврагов и балок занимает около 2 % территории района.

Геоморфологическое строение района определяется морфоскульптурными особенностями. Выделяются три генетические категории рельефа: денудационный, эрозионно-денудационный и аккумулятивный.

Денудационный рельеф представлен двумя поверхностями выравнивания (позднеплиоценового и эоплейстоценового возрастов).

Позднеплиоценовая и эоплейстоценовая поверхности выравнивания расположены, соответственно, на абсолютных отметках 180-200 и 140-180 м. Данные поверхности наиболее развиты на нижних частях приводораздельных склонов речных долин и на местных, в основном, приустьевых водоразделах долин рек, где они ассоциируют с уржумскими и верхнеказанскими отложениями. Поверхности слагаются преимущественно элювиальными образованиями, реже - элювиально-делювиальными и делювиальными отложениями.

Эрозионно-денудационный рельеф представлен склоновыми поверхностями, имеющими область развития на абсолютных отметках 80-180 м. Они занимают склоны водоразделов, долин рек и ручьев, сложенных солифлюкционно-делювиальными, делювиальными и коллювиально-делювиальными отложениями.

Аккумулятивный рельеф образован аллювиальными равнинами неоплейстоценово-голоценового возрастов.

Неоплейстоценово-голоценовая аллювиальная аккумулятивная равнина объединяет надпойменные и пойменную террасы реки Меша и ее притоков. (Географическая характеристика..., 1972).

Участок изысканий в геоморфологическом отношении приурочен к правому водораздельному склону и к пойме р. Мал. Узень (левый приток р. Нырса). Рельеф участка эрозионно-аккумулятивный, пологоволнистый, с плавным региональным уклоном на север, с абсолютными отметками от 95,74 м. - 161,80 м. БС. (по оси трассы). Относительное превышение отметок рельефа по всей длине трассы составляет 66.06 м. БС. Наивысший участок местности расположен на ПК 2+40, минимальная высота участка изысканий отмечается на ПК 43+90 - по оси трассы.

На ПК 43+90 трассу изысканий с юга на север пересекает русло реки Мал. Узень.

Местность, прилегающая к долине реки, холмистая равнина. Долина реки корытообразной формы, склоны долины пологие, местами имеют ступенчатую форму.

Пойма выражена, низкая, затапливается при подъеме уровня воды на 1,0 - 1,5 метра, занята преимущественно луговой и лугово-кустарниковой растительностью, прирусловые пойменные уступы залесены.

Русло реки прямолинейное, выработанное, врезанное, U образной формы, густо поросшее древесной и кустарниковой растительностью, слабodefормирующееся.

Ширина реки на момент проведения полевого периода изысканий в месте существующего мостового перехода составляет 8,0 – 10,1 метров, максимальная глубина до 1,00 метра.

Растительность на участке производства работ по обеим сторонам автодороги представлена

Изн. № под	Подп. и дата	Взам. инв. №					2020-152-ППТиПМ	Лист
			Изм	Кол.	Лист	№ док		
			Подп.	Дата				

многолетними травами и кустарниками.

Климатическая характеристика

Климатическая характеристика территории Тюлячинского муниципального района составлена с использованием данных ближайшей метеостанции, расположенной в г. Арске, ФГБУ «Управление по гидрометеорологии и мониторингу окружающей среды Республики Татарстан» и других источников (Схема территориального планирования РТ, 2011; Ландшафты РТ, 2007).

Согласно Схеме территориального планирования Республики Татарстан, утвержденной постановлением Кабинета Министров Республики Татарстан от 20.02.2012 г. № 134, Тюлячинский муниципальный район расположен в климатическом районе ПВ, характеризующемся умеренно-континентальным климатом с холодной зимой, теплым летом и достаточным количеством осадков. Годовая суммарная радиация уменьшается с юго-востока на запад и северо-запад в пределах 3900-3800 мДж/м².

Средняя годовая температура воздуха составляет +3,5°С (таблица 2). Лето сравнительно теплое, среднемесячная температура самого жаркого месяца (июль) равна 19,3°С, а средняя месячная максимальная температура - 28,4°С, в июле же наблюдаются и максимальные годовые температуры воздуха. Средняя температура января -11,6°С.

Максимум количества выпавших осадков приходится на летние месяцы. За июнь-июль выпадает в среднем 132,9 мм осадков (таблица 3). За год же выпадает 530 мм осадков. Количество выпавших осадков на территории района увеличивается в восточном направлении. Так, за теплую половину года выпадает в среднем 209 мм осадков, на востоке района – 314мм.

Ветры летом и в целом в течение года чаще дуют западного и юго-западного направлений. Скорость ветра в летний период минимальна и составляет 2,6-3,0 м/сек.

Средние месячные скорости ветра имеют большую амплитуду колебаний, чем годовые. Они варьируют от 2,6 до 3,5 м/с.

В конце октября впадает первый снег, а с 15-17 ноября формируется устойчивый снежный покров. За холодное время года выпадает 122 мм осадков. Лежит снег 140-155 дней. Почва за зиму промерзает в среднем на 90 см. Высота снежного покрова увеличивается в северном направлении с 35 до 45 см, плотность снега во второй декаде марта составляет 0,30, а запасы воды в снеге - около 120 мм.

Таблица 1

Среднемесячная и годовая температура воздуха (°С)

I	II	III	IV	V	VI	VII	VIII	IX	X	XI	XII	год
-11,6	-11,3	-4,9	4,5	12,5	17,3	19,3	16,3	10,8	3,2	-4,7	-9,8	3,5

Максимум количества выпавших осадков приходится на летние месяцы. За июнь-июль выпадает в среднем 132,9 мм осадков (таблица 2). За год же выпадает 530 мм осадков. Количество выпавших осадков на территории района увеличивается в восточном направлении. Так, за теплую половину года выпадает в среднем 209 мм осадков, на востоке района – 314мм.

Изм.	Кол.	Лист	№ док	Подп.	Дата	2020-152-ППТиПМ	Лист
Изм.	Кол.	Лист	№ док	Подп.	Дата		

Таблица 2

Среднемесячное и годовое количество осадков (мм)

I	II	III	IV	V	VI	VII	VIII	IX	X	XI	XII	год
38,6	28,8	24,3	31,5	36,0	67,1	65,8	59,3	48,6	48,1	42,3	40,0	530,4

Ветры летом и в целом в течение года чаще дуют западного и юго-западного направлений. Скорость ветра в летний период минимальна и составляет 2,6-3,0 м/сек (таблица 3, рис. 1).

Таблица 3

Повторяемость направлений ветра и штилей (м/с)

месяц	С	СВ	В	ЮВ	Ю	ЮЗ	З	СЗ	штиль
I	7	7	7	9	22	23	15	10	1
II	10	7	8	19	25	15	15	8	2
III	8	8	9	9	20	23	14	9	2
IV	9	10	14	9	16	19	13	10	1
V	16	12	10	5	11	19	14	13	1
VI	12	13	13	7	12	17	14	12	1
VII	16	15	13	7	9	14	13	13	2
VIII	16	13	10	6	10	15	15	15	1
IX	12	9	11	8	13	18	16	13	1
X	10	7	5	5	15	23	20	15	1
XI	7	8	7	8	18	24	17	11	1
XII	6	5	8	9	20	25	19	8	3
год	11	10	10	7	14	20	16	12	2

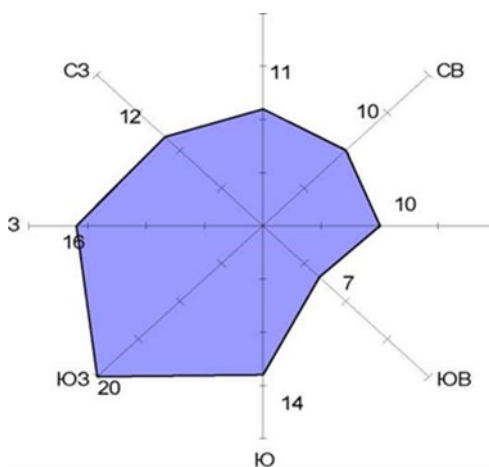


Рисунок 1. Годовая роза ветров г. Елабуга по повторяемости в %

Ландшафты и почвенный покров

Территория Тюлячинского муниципального района расположена в пределах бореальной ландшафтной зоны, подтаежной подзоны, Кукморского и Казанского возвышенных ландшафтных районов, а также суббореальной северной семигумидной ландшафтной зоны, широколиственной подзоны, Южномешинского и Нижнемешинского возвышенных ландшафтных районов.

Изн.№ под	Подп. и дата	Взам.инв.№
Изм	Кол.	Лист
№ док	Подп.	Дата

Уржумский ярус. Уржумские отложения развиты на водораздельных пространствах реки Меша и ее притоков, отложения яруса представлены континентальными озерно-аллювиальными образованиями. Уржумские отложения залегают на казанских породах трансгрессивно, с размывом. В основании яруса часто наблюдается прослой грубообломочных песчаников и конгломератов, брекчий, состоящих из полуокатанных обломков, сцементированных глинисто-карбонатным гипсовым цементом. Мощность отложений достигает 30-35 м.

Неогеновые отложения на территории района слагают палеоврезы и в верхах разреза представлены темно-серыми, коричневыми и зеленоватыми глинами с прослоями аллювиальных песков, серыми, желтыми, коричневыми мелко- и среднезернистыми глинистыми песками, иногда с галькой и щебнем пермских пород.

Четвертичные образования развиты повсеместно на территории района. Исключением являются крутые склоны долин, подмываемых реками, где вскрываются коренные пермские отложения. Мощность осадков изменяется в больших пределах: от первых десятков сантиметров до 20-30 м. Четвертичные комплексы представлены континентальными отложениями аллювиального, солифлюкционно-делювиального, элювиально-делювиального и элювиального генезиса. Менее развиты пролювиально-делювиальные, озерные и болотные отложения.

В геологическом строении участка изысканий принимают участие делювиальные отложения (dQIII) мощностью от 0,7 до 6,7м. и элювиальные среднепермские отложения казанского яруса (eP2kz) мощностью от 0,6 до 4,1м., с поверхности перекрытые современными насыпным (tQIV) и почвенно-растительным слоями (eQIV).

С поверхности до глубины изучения 4,0-12,0 м геологическое строение исследуемой территории представляется нижеследующим сводным инженерно-геологическим разрезом (табл. 4).

Таблица 4

Геологический возраст	Номер ИГЭ	Описание грунтов	Мощность ИГЭ, м	
			от	до
1	2	3	4	5
tQIV	1	Насыпной грунт разнородный, слежавшийся, отсыпан сухим способом, представлен суглинком коричневым, твердым, тяжелым, пылеватым, с примесью органических веществ 6 - 7% и глиной серо-коричневой, полутвердой, тяжелой, пылеватой, с включением дресвы и щебня карбонатных пород. В скважине №18 до глубины 2,0м суглинки обладают просадочными свойствами, содержание органических веществ до 8%. Вскрыт в скважинах №№1-4, 7-14, 17,18,21,22.	0.2	3.0
eQIV	1а	Почвенно-растительный слой. Вскрыт в скважинах №№5,6,15,16,19,20,23,24.	0.3	0.5
dQIII	2ап	Суглинок темно-коричневый, твердый, тяжелый, пылеватый, с примесью органических веществ от 5 до 7%, с прожилками гумуса, с редким включением щебня. Вскрыт в скважинах №№7-11,22-24.	1.2	3.2
dQIII	2б	Суглинок коричневый, тугопластичный, легкий, пылеватый, с прожилками гумуса. Вскрыт в скважинах №№8,9,14,15,16,18,19,20.	0.7	2.5

Изм.	Кол.	Лист	№док	Подп.	Дата

dQ _{III}	2в	Суглинок темно-серый, мягкопластичный, легкий, пылеватый. В скважинах №№ 18,19,20 с глубины 3,1-6,5м. прослой суглинка текучего мощностью 0,4м., с включением дресвы и щебня до 10-15%. Вскрыт в скважинах №№ 7,14,15,16,18,19,20.	1.5	6.7
eP _{2kz}	3а	Глина среднепермская, элювиальная, коричневая, красновато-коричневая, твердая, легкая, пылеватая, выветрелая, с конкрециями извести, с пятнами ожелезнения, с прослоями песчаника коричневого, тонкозернистого, на глинистом цементе, выветрелого, а также с прослоями мергеля светло-серого, глинистого (мощностью 0.1-0.4м.). Вскрыт в скважинах №№1,2,3,4,5.	0.6	4.1

Гидрогеологические условия

Гидрогеологические условия исследуемой территории на глубину бурения до 12м. характеризуются наличием подземных вод, вскрытые в скважинах №№ 18,19,20. Подземные воды в пределах площадки приурочены к четвертичным делювиальным суглинкам и среднепермским элювиальным глинам.

Первый от поверхности водоносный горизонт встречен на глубинах 3.1-6.5м, что соответствует абс. отметкам 90.17-90.20м БС. Установившийся уровень зафиксирован на глубинах 0.3-3.6м, что соответствует абс. отметкам 93.00-93.10м БС. Водовмещающими породами являются суглинки мягкопластичные ИГЭ № 2в. Водоупором служат глины твердой консистенции ИГЭ № 3а. Мощность обводненной толщи составляет от 7,2 до 7,7м.

Горизонт подземных вод имеет смешанное атмосферно-паводковое питание: инфильтрация атмосферных осадков, подпор паводковых вод.

Ближайшим водотоком и областью разгрузки подземных вод является р. Мал. Узень.

Подземный водоносный комплекс безнапорный и гидравлически взаимосвязан с уровнем воды в р. Мал. Узень (урез воды в реке на момент изысканий составляет 93.11 абс.м. БС).

Повышение уровня грунтовых вод обусловлено временным поступлением вод во время снеготаяния, паводка и ливневых дождей на р. Мал. Узень. Во время половодья происходит основное колебание уровней воды в реке.

Грунтовые воды в скважинах № 18,19,20 по результатам химического анализа - сульфатно-гидрокарбонатные магниевые-кальциевые, весьма слабосолоноватые, очень жёсткие, жёсткость карбонатная (по классификации С.А. Щукарева). Грунтовые воды не обладают общекислотной (рН=6,8-7,7) агрессивностью по отношению к бетону марок W4, W6, W8; не обладают углекислотной агрессивностью по отношению к бетону марки W4, W6, W8; по содержанию сульфатов вода неагрессивна, согласно т. А.1, В.3, В.4, В.5, Г.2 СП 28.13330.2012. Вода неагрессивна к арматуре железобетонных конструкций при постоянном погружении, при периодическом смачивании – неагрессивна, согласно А.1, Б.3, Б.4, В.2, В.3, Г.2 СП 28.13330.2012. По отношению к металлическим конструкциям воды слабоагрессивны, согласно т.Х.3 СП 28.13330.2012.

Прогноз возможных изменений гидрогеологических условий: Согласно отчету по инженерно-гидрометеорологическим изысканиям по объекту «Реконструкция автодороги М-7 «Волга»-Шадки-Сауш-Шармаши, км 0+000-км 5+185 в Тюлячинском муниципальном районе Республики Татарстан»

Изн.№ под	Подп. и дата	Взам.инв.№

Изн.	Кол.	Лист	№док	Подп.	Дата	2020-152-ППТиПМ	Лист

Перспективный период принят равным 24 годам.

Перспективная интенсивность движения на расчетный год службы составит 1283 авт./сут.

Согласно СП 34.13330.2012 «Автомобильные дороги» и заданию на разработку проектной документации, автодорога проектируется по параметрам дороги IV категории.

Основные технические нормативы

Таблица 5.

№	Наименование	Изм	Показатели
1	Вид работ	-	реконструкция
	Класс дороги		обычная дорога
2	Категория дороги	-	IV
3	Общая строительная длина	км	5,185
4	Расчетная скорость	км/час	80
5	Число полос движения		2
6	Ширина полосы движения	м	3,0
7	Ширина обочины	м	2,0
8	Ширина земляного полотна	м	10,0
9	Ширина укрепленной полосы обочины	м	0,5
10	Расчетная осевая нагрузка на дорожную одежду	кН	115 по ПНСТ 265-2018
11	Тип дорожной одежды		Капитальный по ПНСТ 265-2018
12	Вид покрытия		асфальтобетонное

План трассы

Проектируемый участок автодороги IV категории протяженностью 5,185 км.

Начало трассы ПК0+00 соответствует 0+000 эксплуатационного км автодороги М-7 «Волга» - Шадки – Сауш – Шармаши.

Конец трассы ПК51+85 соответствует 5+185 эксплуатационному км автодороги М-7 «Волга» - Шадки – Сауш - Шармаши.

На проектируемом участке автодороги имеется 10 углов поворота с радиусами поворота от 30м до 10000м (смотреть. «Ведомость углов поворота»).

Проектируемая дорога на участке ПК41+04 - ПК51+85 проходит по н.п. Шадки. Кривые в плане малых радиусов приняты на транспортном узле на ПК36+19 и в населенном пункте в условиях сложившейся застройки в соответствии с требованиями СП 42.13330.

Изм.	Кол.	Лист	№ док	Подп.	Дата

Продольный профиль

Проектная линия на продольном профиле нанесена с учетом требований безопасности автомобильного движения с заданными скоростями, с учетом рельефных, грунтовых, гидрологических, климатических условий местности и в соответствии с техническими нормативами, предусмотренными в СП 34.13330.2012.

Продольный профиль составлен в Балтийской системе высот, системе координат МСК 16. Проектные отметки даны по оси земляного полотна с учетом дорожной одежды.

За контрольные отметки приняты толщина дорожной одежды, начало и конец трассы.

7. Сведения о искусственных сооружениях

Технические решения по проектированию приняты применительно к типовым проектам серии 3.501.3-190.18 "Трубы водопропускные круглые отв. 0,5-3,0 м спиральновитые из гофрированного металла с гофром 68x13 и 125x26мм." Выпуск 1 «Материалы для проектирования». 3.501.1-177.93 «Трубы водопропускные железобетонные прямоугольные сборные для автомобильных и железных дорог».

На ПК 11+37 существующая водопропускная железобетонная труба отв. 0,8м в неудовлетворительном состоянии. Проектной документацией предусмотрен демонтаж и замена на гофрированную трубу Ø1.0м длиной 17,5м на ПК11+24.

На ПК 37+54 существующая водопропускная железобетонная труба отв. 0,8м в неудовлетворительном состоянии. Проектной документацией предусмотрен демонтаж и замена на гофрированную трубу Ø0.8м длиной 19,0м. Для предотвращения переливания воды за пределы суходола на ПК37+60 устраивается земляная перемычка с двух сторон от дороги.

На ПК43+90 находится существующий металлический мост Г 7 длиной 4,6м через р. Мал. Узень. Мост в неудовлетворительном состоянии.

Проектной документацией предусмотрена разборка моста и устройство одночковой фундаментной прямоугольной железобетонной водопропускной трубы отверстием 4,0x2,5м.

Выбор конструкции водопропускной трубы выполнялся на основе гидрологических расчетов. Был проведен расчёт стока дождевых паводков и талых вод. За расчетный был принят расход 3 процентной вероятности превышения паводка от ливневого стока и от талых вод, согласно требованиям СП-33-101-2003 «Определение основных расчетных гидрологических характеристик». При проектировании использованы также СП 35.13330.2011 «Мосты и трубы». Согласно произведенным гидрологическим расчетам расход стока принят 20,2 м³/с.

По согласованию с Заказчиком проектной документацией предусмотрено строительство одночковой фундаментной прямоугольной железобетонной водопропускной трубы отверстием 4,0x2,5м на ПК43+91.

Звенья трубы запроектированы постоянные капитального типа, рассчитанные под нагрузки А-14 и Н-14.

Полная длина трубы - 23,93м.

Изн. № под	Подп. и дата	Взам. инв. №					2020-152-ППТиПМ	Лист
			Изм	Кол.	Лист	№ док		

8. Сведения о существующих, подлежащих переустройству, переносу инженерных коммуникаций

Существующая автодорога пересекает ряд коммуникаций, как надземных, так и подземных.

Таблица 6.

№	Наименование коммуникации и ее направление	Владелец	Место пересечения, сближения	
			ПК	+
1	2	3	4	5
1	ЛЭП 220кВ 4пр	Приволжские ЭС	30	14
2	ЛЭП 10кВ 3пр	Елабужские ЭС	36	09
3	Водовод п/э 110	Шадкинское СП	42	42
4	ЛЭП 0.4кВ 5пр	Елабужские ЭС	42	47
5	Линия связи	ПАО «Таттелеком»	42	47
6	ГНД п/э 63	ЭПУ «Сабыгаз»	42	82
7	ПРППМ	ПАО «Таттелеком»	44	19
8	ТПП 10х2	ПАО «Таттелеком»	46	43
9	ГСД п/э 110	ПАО «Ростелеком, ПАО «МТС	47	17
10	ГНД п/э 110	ПАО «Ростелеком, ПАО «МТС	48	94
11	ЛЭП 10кВ 3пр	ПАО «Ростелеком, ПАО «МТС	48	96
12	ВОЛС	ПАО «Таттелеком»	50	61

При строительстве автодороги необходимо переустройство коммуникаций согласно технических условий владельцев сетей:

- переустройство ЛЭП 10 кВ в местах пересечений с автомобильной дорогой - технические условия Филиала ОАО «Сетевая компания» «Елабужские электрические сети»;
- переустройство сетей связи в местах пересечения с автомобильной дорогой – технические условия ПАО «Таттелеком»;
- переустройство подземных газопроводов – технические условия ЭПУ «Сабыгаз»;
- переустройство подземного водопровода – технические условия Шадкинского сельского поселения.

Изн.№ под	Подп. и дата	Взам.инв.№

9. Сведения о земельных участках предназначенных для размещения автомобильной дороги и составляющих полосу отвода, их описание и перечень.

Земельные участки, необходимые для реконструкции автомобильной дороги, расположены на землях сельскохозяйственного назначения, земель населенных пунктов и землях лесного фонда Шадкинского сельского поселения Тюлячинского муниципального района Республики Татарстан

Площадь постоянного отвода (формируемый земельный участок) в кадастровых кварталах 16:40:120701, 16:40:120108, 16:40:120109, 16:40:120110, 16:40:120111, 16:40:120112, 16:40:120401 и 16:40:150102 составляет 134 234,0 кв.м.

10. Сведения о земельных участках (их частях), подлежащих изъятию, зданиях, строениях, сооружениях, изымаемых и подлежащих сносу в целях размещения автомобильной дороги в Республике Татарстан, обоснование размеров изымаемых земельных участков (их частей), их описание, перечень

Проектом планировки территории определены следующие земельные участки, частично попадающие под изъятие для государственных нужд Республики Татарстан в целях реконструкции участка автомобильной дороги общего пользования регионального значения в Республике Татарстан: М-7 "Волга" - Шадки - Сауш - Шармаши, км 0+000 - км 5+185 в Тюлячинском муниципальном районе Шадкинского сельского поселения, а именно: участки части земельных участков кадастровом квартале 16:40:120701, 16:40:120108, 16:40:120109, 16:40:120110, 16:40:120111, 16:40:120112 из земель сельскохозяйственного назначения; участки части земельных участков кадастровом квартале 16:40:120401 из земель населенных пунктов; участки части земельных участков кадастровом квартале 16:40:150102 из земель лесного фонда.

Расчет размеров площадей изымаемых частей земельных участков осуществлен на основании проектных решений, данных по продольному профилю, поперечным профилям автомобильных подходов к мостовому переходу согласно «Нормам отвода земель для размещения автомобильных дорог и (или) объектов дорожного сервиса», утвержденных Постановлением Правительства Российской Федерации от 02.09.2009г. №717.

11. Сведения о временно отводимых земельных участках, необходимых для размещения автомобильной дороги в Республике Татарстан, их описание и перечень

Земельные участки для временного отвода, необходимые для строительства автомобильной дороги, расположены на землях сельскохозяйственного назначения Шадкинского сельского поселения:

Площадь временного отвода в кадастровом квартале 16:40:120108, 16:40:120109, 16:40:120110, 16:40:120111, 16:40:120112 составляет 36 408,0 кв.м.

Изм.	Кол.	Лист	№ док	Подп.	Дата
Изм.	Кол.	Лист	№ док	Подп.	Дата
Изм.	Кол.	Лист	№ док	Подп.	Дата

12. Мероприятия по резервированию земель для государственных нужд Республики Татарстан в целях размещения автомобильной дороги в Республике Татарстан, включая перечень кадастровых номеров земельных участков, которые полностью или частично расположены в границах резервируемых земель

В целях создания нормальных условий для строительства или реконструкции автомобильных дорог федерального, регионального или межмуниципального значения в порядке, установленном земельным законодательством, осуществляется резервирование земель или земельных участков для государственных или муниципальных нужд.

Резервирование земель в сфере строительства и реконструкции автомобильных дорог и дорожных сооружений, являющихся их технологической частью, выступает важной подготовительной процедурой, без которой сложно, а зачастую просто невозможно осуществить запланированное строительство.

Суть резервирования заключается: в ограничении использования земель в границах зарезервированных территорий и позволяет с наименьшими потерями для бюджета реализовать, т.е. социальные задачи, которые призвано обеспечить государство, осуществляя планирование использования территории на перспективу.

На данный период времени перечень оснований резервирования земель для государственных и муниципальных нужд содержится в статье 70.1 Земельного кодекса Российской Федерации. В зависимости от того, обременён ли земельный участок правами третьих лиц, все предусмотренные данной статьёй основания можно разделить на две группы:

- резервирование земель, предоставленных гражданам или юридическим лицам;
- резервирование земель, не предоставленных гражданам или юридическим лицам.

Резервирование земель, предоставленных гражданам и юридическим лицам, возможно в тех случаях, которые установлены в статье 49 Земельного кодекса Российской Федерации, так как в последующем необходимо будет производить изъятие этих земель для государственных или муниципальных нужд. Такими случаями является либо выполнение международных обязательств Российской Федерации, либо размещение объектов государственного или муниципального значения, при отсутствии других вариантов возможного размещения этих объектов. Одним из таких объектов являются автомобильные дороги федерального, регионального или межмуниципального, местного значения.

Резервирование земель, государственная собственность на которые не разграничена, или находящихся в государственной, муниципальной собственности и не предоставленных гражданам или юридическим лицам, осуществляется как в случаях, указанных выше, так и в случаях, связанных с размещением объектов инженерной, транспортной и социальной инфраструктур, объектов обороны и безопасности, созданием особо охраняемых природных территорий, строительством водохранилищ и иных водных объектов.

Таким образом, резервирование земель для целей строительства и реконструкции автомобильных дорог и следовательно мостовых переходов, являющихся их технологической частью, может осуществляться независимо от того, предоставлены ли необходимые под строительство земли гражданам и юридическим лицам или нет.

Изм.	Кол.	Лист	№ док	Подп.	Дата

Земельным кодексом Российской Федерации определены максимальные сроки резервирования земель. В частности, земли, находящиеся в государственной или муниципальной собственности и не предоставленные гражданам или юридическим лицам для строительства или реконструкции автомобильных дорог и других линейных объектов, могут быть зарезервированы на срок до 20 лет. В остальных случаях земли для государственных и муниципальных нужд могут резервироваться на срок не более чем семь лет.

В настоящее время действует Положение о резервировании земель для государственных или муниципальных нужд, утверждённое постановлением Правительства Российской Федерации от 22.07.2008 №561, которое и определяет порядок резервирования земель. Решение о резервировании земель для государственных нужд субъекта Российской Федерации или муниципальных нужд принимается соответственно уполномоченным исполнительным органом государственной власти субъекта Российской Федерации или органом местного самоуправления на основании утверждённой документации по планировке территории.

13. Мероприятия по образованию земельных участков путем раздела, объединения, перераспределения земельных участков или выдела из земельных участков в целях их изъятия и (или) предоставления для размещения автомобильной дороги в Республики Татарстан.

Действующим законодательством под формированием (образованием) земельных участков понимается постановка таких участков на государственный кадастровый учёт.

Согласно земельному законодательству образование земельных участков происходит при разделе, объединении, перераспределении земельных участков или выделе из земельных участков, а также из земель, находящихся в государственной или муниципальной собственности.

Согласно проекта планировки территории в целях реконструкции участка автомобильной дороги общего пользования регионального значения в Республике Татарстан: М-7 "Волга" - Шадки - Сауш - Шармаши, км 0+000 - км 5+185 в Тюлячинском муниципальном районе, формируемый земельный участок образуется путём разделения уже существующих (сформированных и поставленных на государственный кадастровый учёт) земельных участков и образования земельных участков из земель, государственная собственность на которые не разграничена.

14. Мероприятия по изъятию объектов недвижимого имущества для государственных нужд Республики Татарстан в целях размещения автомобильной дороги в Республики Татарстан, мероприятия по возмещению выкупной цены и убытков их правообладателям.

Действующим законодательством предусмотрена процедура изъятия земельных участков для государственных или муниципальных нужд:

1. подготовка и принятие решения об изъятии земельного участка;
2. информирование собственника земельного участка, землевладельца, землепользователя, арендатора о предстоящем изъятии земельного участка;
3. государственная регистрация решения об изъятии земельного участка;

Изн.№ под	Подп. и дата	Взам.инв.№					2020-152-ППТиПМ	Лист
			Изм	Кол.	Лист	№док		

4. заключение соглашения с собственником или обладателем иного права на земельный участок, подлежащий изъятию;

5. предъявление иска в суд об изъятии земельного участка. (Данный этап имеет место при необходимости принудительного изъятия земельного участка, т.е. в случаях, когда обладатель прав на участок не согласен с его изъятием либо с условиями изъятия (с размером выкупной цены);

6. государственная регистрация перехода права собственности, прекращения права постоянного (бессрочного) пользования, пожизненного наследуемого владения, аренды.

Соглашение (договор купли - продажи, аренды) с собственником или иным обладателем прав на земельный участок об условиях его выкупа (изъятия), а также вступившее в законную силу решение суда, которым удовлетворён иск о принудительном выкупе земельного участка или прекращение прав на него, является основанием для государственной регистрации перехода права собственности на земельный участок (при изъятии у собственника), либо прекращения права постоянного (бессрочного) пользования, пожизненного наследуемого владения земельным участком, аренды земельного участка в соответствии с законодательством о государственной регистрации прав на недвижимое имущество и сделок с ним.

Размер убытков и упущенной выгоды собственникам земельных участков, землевладельцам и арендаторам земельных участков, причинённых изъятием или временным занятием земельных участков, ограничением прав собственников земельных участков, землепользователей, землевладельцев и арендаторов земельных участков, либо ухудшением качества земель в результате деятельности других лиц, определяется путём проведения оценки согласно Федерального закона от 29.07.1998. №135 - ФЗ «Об оценочной деятельности в Российской Федерации».

Выкуп земельных участков для государственных нужд заказчику проектной документации необходимо осуществлять в соответствии ст. 279 - ст. 282 Гражданского кодекса Российской Федерации, а также ст. 55,57,62,63 Земельного кодекса Российской Федерации.

15. Мероприятия по переводу земель, предназначенных для размещения автомобильной дороги в Республике Татарстан, из одной категории в другую.

Так как формируемые земельные участки расположены на землях сельско-хозяйственного назначения и земель населенных пунктов, необходимо формируемый участок под автомобильную дорогу перевести в категорию земель промышленности, энергетики, транспорта, связи, радиовещания, телевидения, информатики, земли для обеспечения космической деятельности, земли обороны, безопасности и земли иного специального назначения, мероприятия по переводу земель, предназначенных для размещения автомобильной дороги.

16. Мероприятия по определению, уточнению границ земельных участков, составляющих полосу отвода автомобильной дорогой в Республике Татарстан и оформлению прав на сформированные земельные участки.

На стадии сбора исходных данных для разработки проекта планировки территории Федеральной службой государственной регистрации, кадастра и картографии по Республике Татарстан были

Изм.	Кол.	Лист	№ док	Подп.	Дата

Изм.	Кол.	Лист	№ док	Подп.	Дата	2020-152-ППТиПМ	Лист

предоставлены выписки из Единого государственного реестра прав на недвижимое имущество и сделок с ним, а также кадастровые выписки о земельных участках, расположенных в границах проектируемой территории.

Границы всех земельных участков, попадающих в полосу постоянного и временного отвода в целях строительства автомобильной дороги, были уточнены на местности при проведении инженерно - геодезических изысканий.

Дополнительных мероприятий по определению и уточнению границ земельных участков, составляющих полосу отвода автомобильной дороги общего пользования регионального значения в Республики Татарстан: Мамадыш - Тюлячи в Мамадышском муниципальном районе не требуется.

Приобретение прав на земельные участки, находящиеся в государственной или муниципальной собственности, а также на земельные участки, государственная собственность на которые не разграничена, регулируются статьёй 28 Земельного кодекса Российской Федерации.

Оформление прав на сформированные земельные участки, которые изымаются путём выкупа для государственных или муниципальных нужд, необходимо проводить на основании договора купли - продажи с собственником земельного участка.

17. Мероприятия по определению границ земельных участков, расположенных в границах полосы отвода автомобильной дороги в Республике Татарстан и планируемых для предоставления физическим и юридическим лицам в целях размещения объектов дорожного сервиса, установки и эксплуатации рекламных конструкций; оформлению прав на сформированные земельные участки.

Устройство объектов дорожного сервиса, зданий и сооружений, необходимых для содержания автомобильной дороги, не предусматривается.

Территория стройки после окончания строительно-монтажных работ должна быть очищена от мусора.

18. Мероприятия по использованию на платной основе парковок (парковочных мест), планируемых к размещению в границах полосы отвода автомобильной дороги в Республики Татарстан.

Размещение в границах полосы отвода автомобильной дороги парковочных мест не предусмотрено проектом.

19. Мероприятия по внесению изменений в документы территориального планирования Республики Татарстан.

Реконструкция участка автомобильной дороги общего пользования регионального значения в Республики Татарстан: М-7 "Волга" - Шадки - Сауш - Шармаши, км 0+000 - км 5+185 в Тюлячинском необходимо предусмотреть в документах территориального планирования Тюлячинского муниципального района и включить в перечень объектов строительства и реконструкции автомобильных дорог.

Изм.	Кол.	Лист	№ док	Подп.	Дата
Изн.	№ под	Подп. и дата	Взам. инв. №		

механизмов с ограниченной подвижностью (экскаваторы, бульдозеры) производится обученным персоналом. Заправка должна производиться с помощью шлангов, имеющих затворы у выпускного отверстия. Применение для заправки ведер и другой открытой посуды не допускается. Должен быть организован сбор отработанных масел с последующей отправкой их на специальные пункты. Слив масел на растительный почвенный покров запрещается.

22. Мероприятия по гражданской обороне и обеспечению пожарной безопасности.

В соответствии с п.1.1 ГОСТ 12.1.004-91 «Пожарная безопасность. Общие требования» пожарная безопасность объекта должна обеспечиваться системами предотвращения пожара и противопожарной защиты, в том числе организационно-техническими мероприятиями.

В соответствии с этим при эксплуатации автодороги предотвращение пожара достигается предотвращением образования горючей среды и предотвращением образования в горючей среде (или внесения в нее) источников зажигания:

- предотвращение образования горючей среды обеспечено максимально возможным по условиям строительства применением негорючих веществ и материалов. (В соответствии с п. 5.3 СНиП 21-01-97* «Пожарная безопасность зданий и сооружений» пожарная опасность строительных материалов определяется следующими пожарно-техническими характеристиками: горючестью, воспламеняемостью, распространением пламени по поверхности, дымообразующей способностью и токсичностью. При реконструкции автодороги используются негорючие строительные материалы (металлические конструкции железобетон, асфальт и т. д), а следовательно в соответствии с п.5.4 для негорючих строительных материалов другие показатели пожарной опасности определяются и не нормируются. Это доказывает факт отсутствия горючей среды);

- предотвращение образования в горючей среде источников зажигания достигается применением оборудования, устройств, при эксплуатации которых не образуются источники зажигания на данном участке автодороги.

В соответствии с этим возникновение пожара при нормальной эксплуатации автодороги невозможно, так как отсутствует горючая нагрузка (среда), а так же источник зажигания. На реконструируемом участке автодороги при эксплуатации возможно возникновение пожара только в результате дорожно-транспортного происшествия. Вероятность дорожно-транспортного происшествия именно на данном участке автодороги - минимальна.

23. Оценка проектируемой автомобильной дороги по степени обеспечения безопасности движения

Степень обеспечения безопасности движения определяется не только соблюдением требований к размерам отдельных геометрических элементов трассы, но и взаимным сочетанием этих элементов.

При проектировании продольного профиля были приняты предельно допустимые нормы видимости для остановки и встречного авто, согласно СП34.13330.2012 «Автомобильные дороги» составили 150 м для остановки, 250 м для встречного авто, 600 м при обгоне (для расчетной скорости движения 80 км/ч).

Изм	Кол.	Лист	№ док	Подп.	Дата	2020-152-ППТиПМ	Лист
Изм	Кол.	Лист	№ док	Подп.	Дата		

24. Мероприятия по охране окружающей среды

При организации строительного производства необходимо осуществлять мероприятия по охране окружающей природной среды, которые должны включать рекультивацию земель (рекультивацию сосредоточенного резерва грунта), предотвращение потерь природных ресурсов, предотвращение или очистку вредных выбросов в почву, водоемы и атмосферу.

При выполнении всех строительного-монтажных работ необходимо соблюдать требования защиты окружающей природной среды, сохранять ее устойчивое экологическое равновесие и не нарушать условия землепользования, установленные законодательством об охране природы.

Работы, связанные с выпуском в атмосферу значительного количества вредных паров и газов, должны выполняться по согласованию с местными органами санитарно-эпидемиологической службы и санитарными лабораториями при наличии благоприятной метеорологической обстановки.

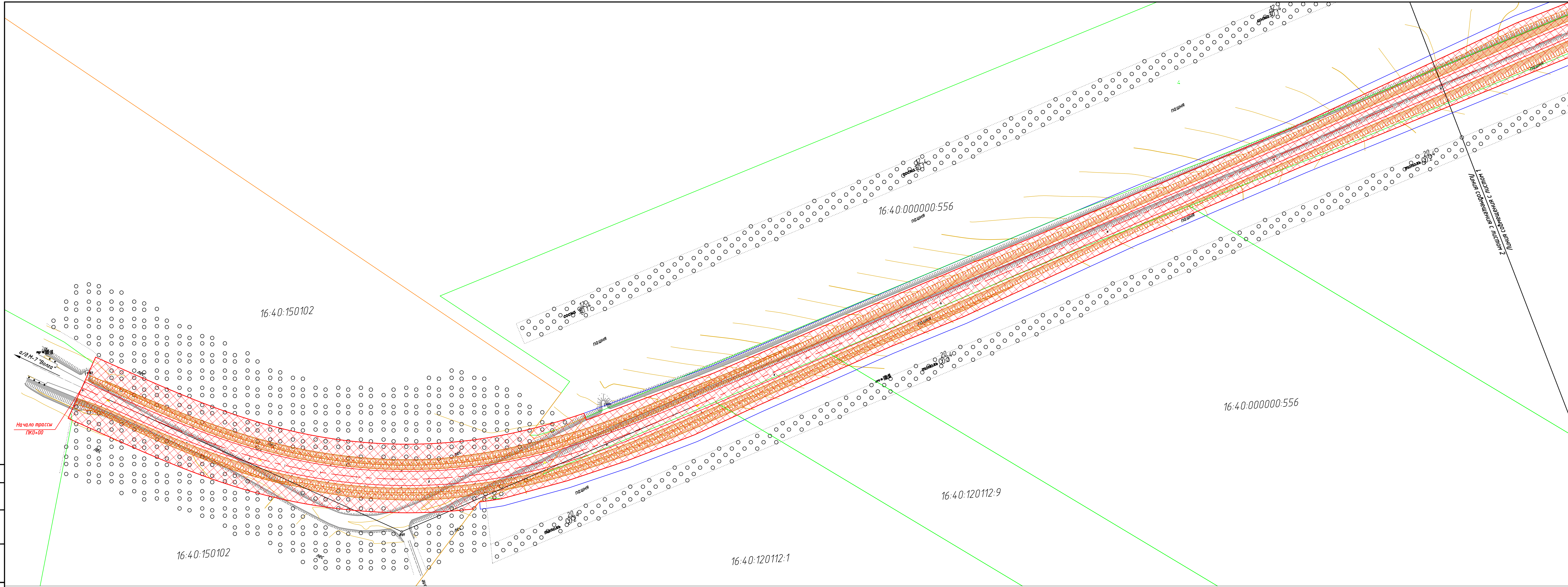
Ширина полосы отвода земли под реконструкцию автодороги определяется проектной документацией в соответствии с нормами отвода земель. С целью уменьшения нарушений окружающей среды все строительного-монтажные работы должны производиться исключительно в пределах полосы отвода. Производство строительного-монтажных работ, движение машин и механизмов, складирование и хранение материалов в местах, не предусмотренных проектом производства работ, запрещается. При выборе методов и средств механизации для производства работ следует соблюдать условия, обеспечивающие получение минимума отходов при выполнении технологических процессов. Снятие, транспортировка, хранение и обратное нанесение плодородного слоя грунта должны выполняться методами, исключающими снижение его качественных показателей, а также его потерю при перемещении. Использование плодородного слоя грунта для устройства подсыпок, перемычек и других временных земляных сооружений для строительных целей не допускается. На территории строящихся объектов не допускается непредусмотренное проектной документацией сведение древесно-кустарниковой растительности и засыпка песком корневых шеек и стволов растущих деревьев и кустарника. Производственные и бытовые стоки, образующиеся на строительной площадке, должны очищаться и обезвреживаться в порядке, предусмотренном в проекте организации строительства. Территория стройки после окончания строительного-монтажных работ должна быть очищена от мусора.

25. Мероприятия по сохранению объектов культурного наследия

Согласно представленной информации от Министерства культуры Республики Татарстан, в соответствии с данными государственного учета сведения об объектах культурного наследия и выявленных объектах культурного наследия на земельном участке, отводимом под реконструкцию участка автомобильной дороги М-7 "Волга" - Шадки - Сауш - Шармаши, км 0+000 - км 5+185 в Тюлячинском Республики Татарстан отсутствуют.

В то же время, в соответствии с частью 1 статьи 36 Федерального закона от 25.06.2002г. № 73-ФЗ «Об объектах культурного наследия (памятниках истории и культуры) народов Российской Федерации» проектирование и проведение землеустроительных, земляных, строительных, мелиоративных, хозяйственных и иных работ должно осуществляться при отсутствии на данной

Изм	Кол.	Лист	№ док	Подп.	Дата	Изм. № под	Подп. и дата	Взам. инв. №	Лист



Условные обозначения

- постоянная полоса отвода
- граница временной полосы отвода
- граница кадастровых кварталов
- граница лесного фонда

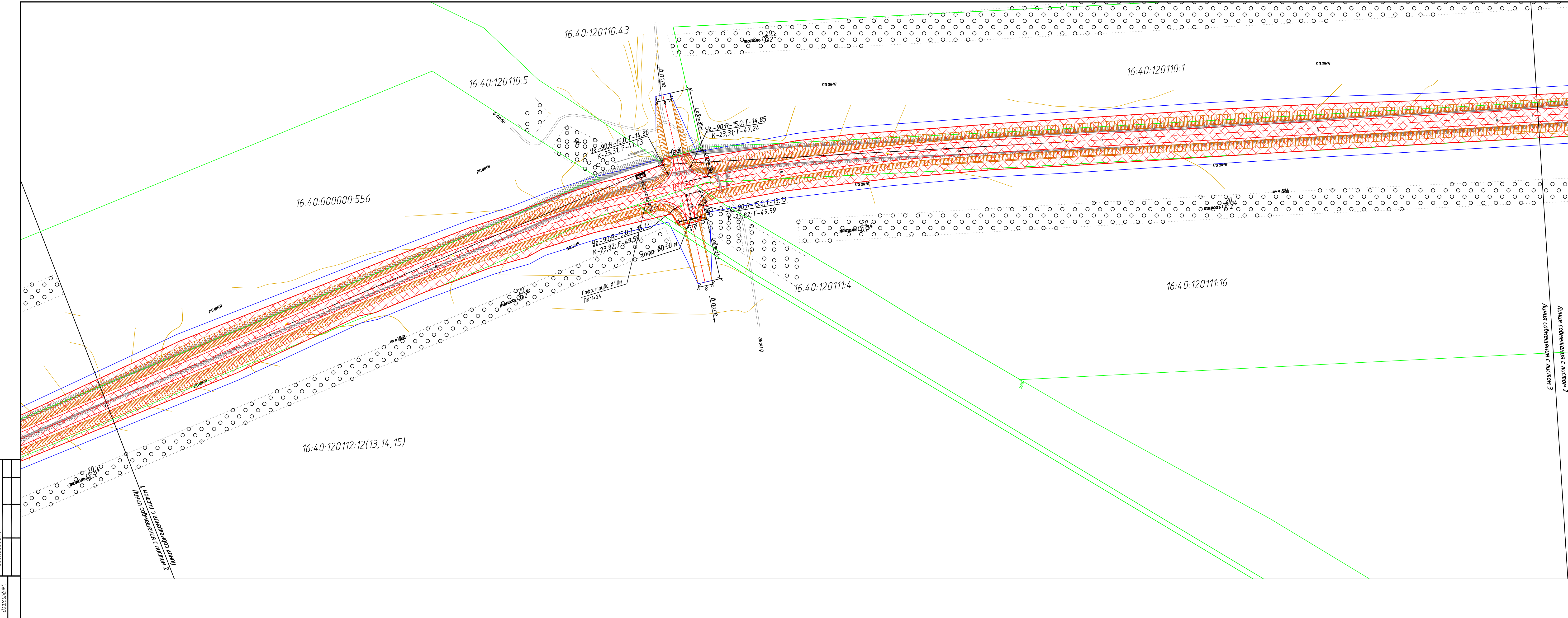
2020-152-ППТПМ					
Реконструкция автодороги М-7 "Волга" - Шадки - Сауш - Шармаши, км 0+000 - км 5+185 в Тюлячинском муниципальном районе Республики Татарстан					
Изм.	Кол. Ч.	Лист № Док.	Подпись	Дата	
Разработал		Ахмадиев		11.20	Страницы Лист Листов п 1 7
Проверил		Курманова		11.20	
ГИП		Радилова		11.20	
Н.контр.		Галиуллин		11.20	

Чертеж планировки территории, совмещенный со схемой инженерной и транспортной инфраструктуры и границ зон планируемого размещения автомобильной дороги М 11000.

ООО "Институт АгроТрансПроект"

Согласовано
 Подпись и дата
 Владелец №

Согласовано
 Проверено и дата
 Инв. № листа



Условные обозначения

- постоянная полоса отвода
- граница кадастровых кварталов
- граница временной полосы отвода

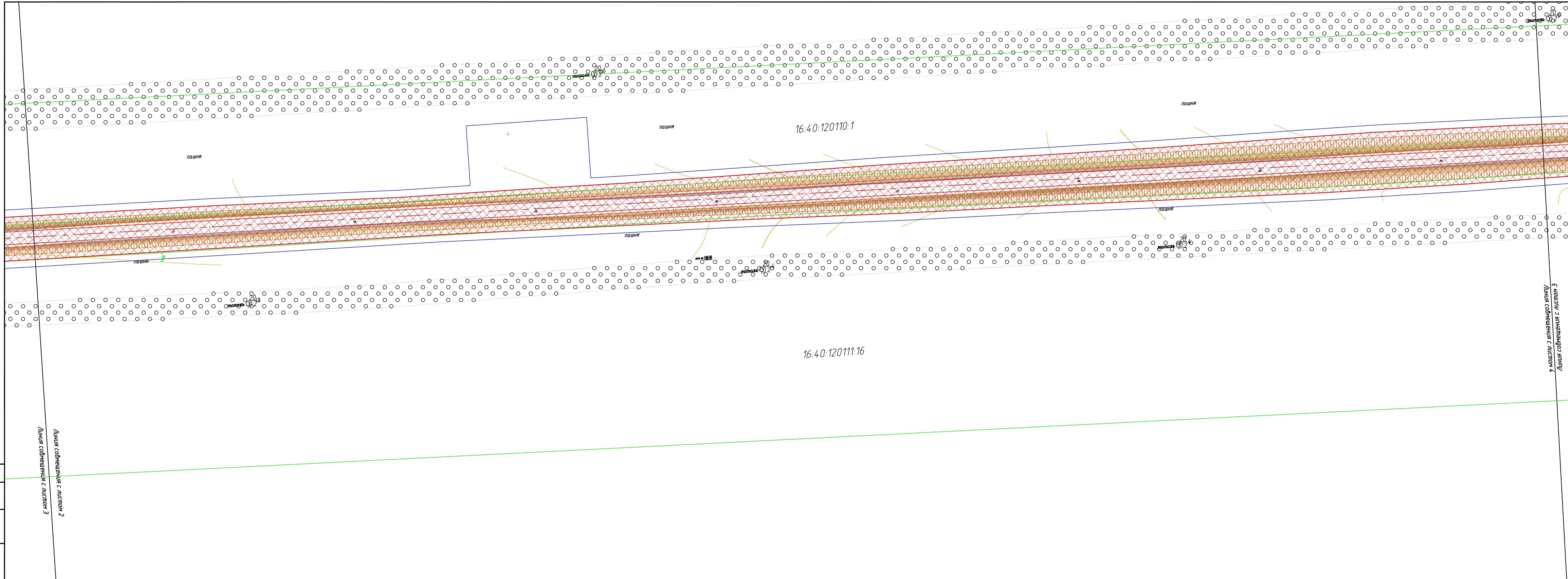
2020-152-ППТиПМ				
Реконструкция автодороги М-7 "Волга" - Шадки - Сауш - Шармаши, км 0+000 - км 5+185 в Тюлячинском муниципальном районе Республики Татарстан				
Изм.	Кол. Ч.	Лист № Док.	Подпись	Дата
Разработал		Ахмадиев		11.20
Проверил		Курманова		11.20
ГИП		Радилова		11.20
Н.контр.		Галиуллин		11.20

Стдия	Лист	Листов
п	2	7

Чертеж планировки территории, совмещенный со схемой инженерной и транспортной инфраструктуры и границ зон планируемого размещения автомобильной дороги М 1:1000.

ООО "Институт АгроТрансПроект"

Линия совмещения с листом 2
 Линия совмещения с листом 3



- Условные обозначения
- постоянная полоса отвода
 - граница временной полосы отвода
 - граница кадастровых кварталов

2020-152-ППТПМ					
Реконструкция автодороги М-7 "Волга" - Шадки - Сауш - Шармаши, км 0+000 - км 5+185 в Тюлячинском муниципальном районе Республики Татарстан					
Изм.	Кол. Ч.	Лист № Док.	Подпись	Дата	
Разработал		Ахмадиев		11.20	Стация Лист Листов п э 7
Проверил		Курманова		11.20	
ГИП		Радилова		11.20	
Н.контр.		Галиуллин		11.20	Чертеж планировки территории, совмещенный со схемой инженерной и транспортной инфраструктуры и границ зон планируемого размещения автомобильной дороги М 1:1000

ООО "Институт АгроТрансПроект"

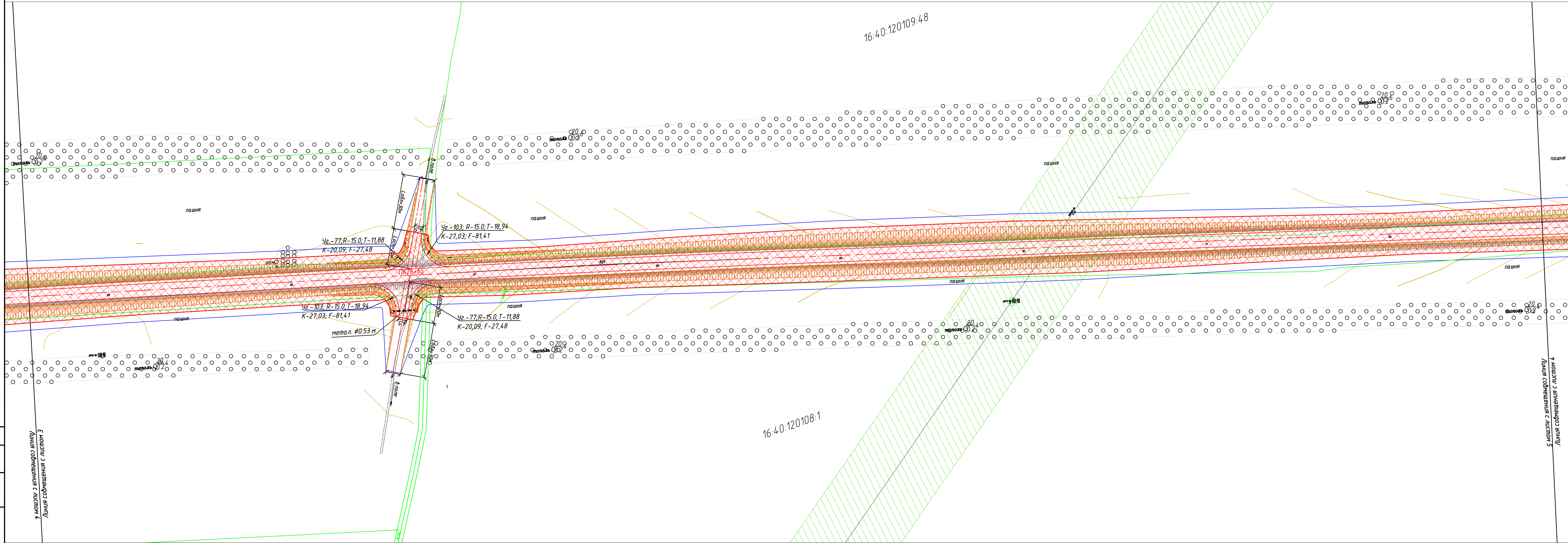
Согласовано
Взам.ин.№
Подпись и дата
Инв.№ подл.

Линия съединения с листом 2
Линия съединения с листом 3

Линия съединения с листом 4
Линия съединения с листом 5

16.40.120109:4.8

16.40.120108:1



Условные обозначения

-  - постоянная полоса отвода
-  - граница временной полосы отвода
-  - охранная зона ВЛ 220 кВ существующая
-  - граница кадастровой кварталов

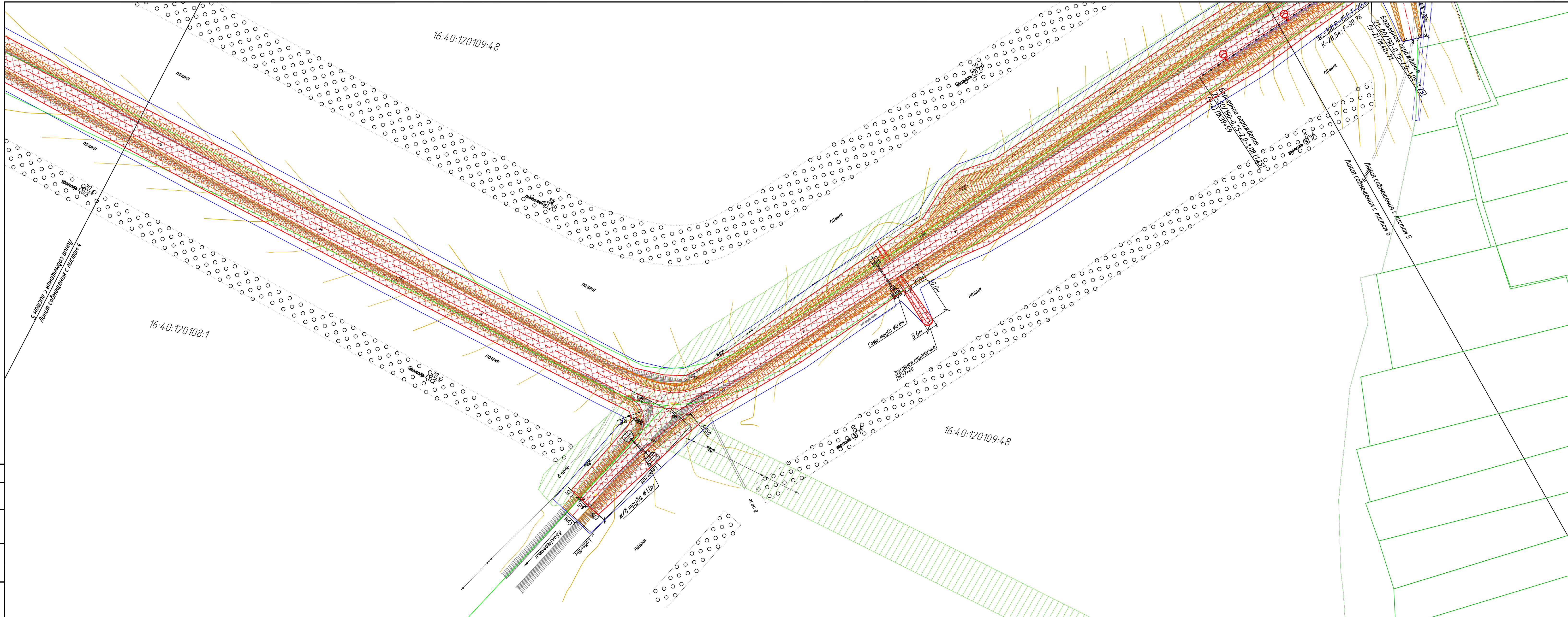
2020-152-ППТПМ					
Реконструкция автодороги М-7 "Волга" - Шаджи - Сауш - Шармаши, км 0+000- км 5+185 в Тюлячинском муниципальном районе Республики Татарстан					
Изм.	Кол. Ч.	Лист № Док.	Подпись	Дата	Статус
Разработал	Ахмадиев			11.20	Лист Листов
Проверил	Курманова			11.20	
ГИП	Радилова			11.20	
Н.контр.	Галиуллин			11.20	п 4 7

Чертеж планировки территории, совмещенный со схемой инженерной и транспортной инфраструктуры и границ зон планируемого размещения автомобильной дороги М 11000.

ООО "Институт АгроТрансПроект"

Согласовано
 Подпись и дата
 Владелец

5. мошлы з ынештэроз ытлу
 Линия сдвигения с листом 4



Условные обозначения

- постоянная полоса отвода
- граница временной полосы отвода
- граница кадастровых кварталов
- охранная зона ВЛ 220 кВ существующая

2020-152-ППТиПМ					
Реконструкция автодороги М-7 "Волга" - Шадки - Сауш - Шармаши, км 0+000 - км 5+185 в Тюлячинском муниципальном районе Республики Татарстан					
Изм.	Кол. Ч.	Лист № Док.	Подпись	Дата	Статус
Разработал		Ахмадиев	<i>[Signature]</i>	11.20	Лист 5 из 7
Проверил		Курманова	<i>[Signature]</i>	11.20	
ГИП		Радилова	<i>[Signature]</i>	11.20	
Н.контр.		Галиуллин	<i>[Signature]</i>	11.20	

Чертеж планировки территории, совмещенный со схемой инженерной и транспортной инфраструктуры и границ зон планируемого размещения автомобильной дороги М 1:1000.

ООО "Институт АгроТрансПроект"

16:40:120709:48

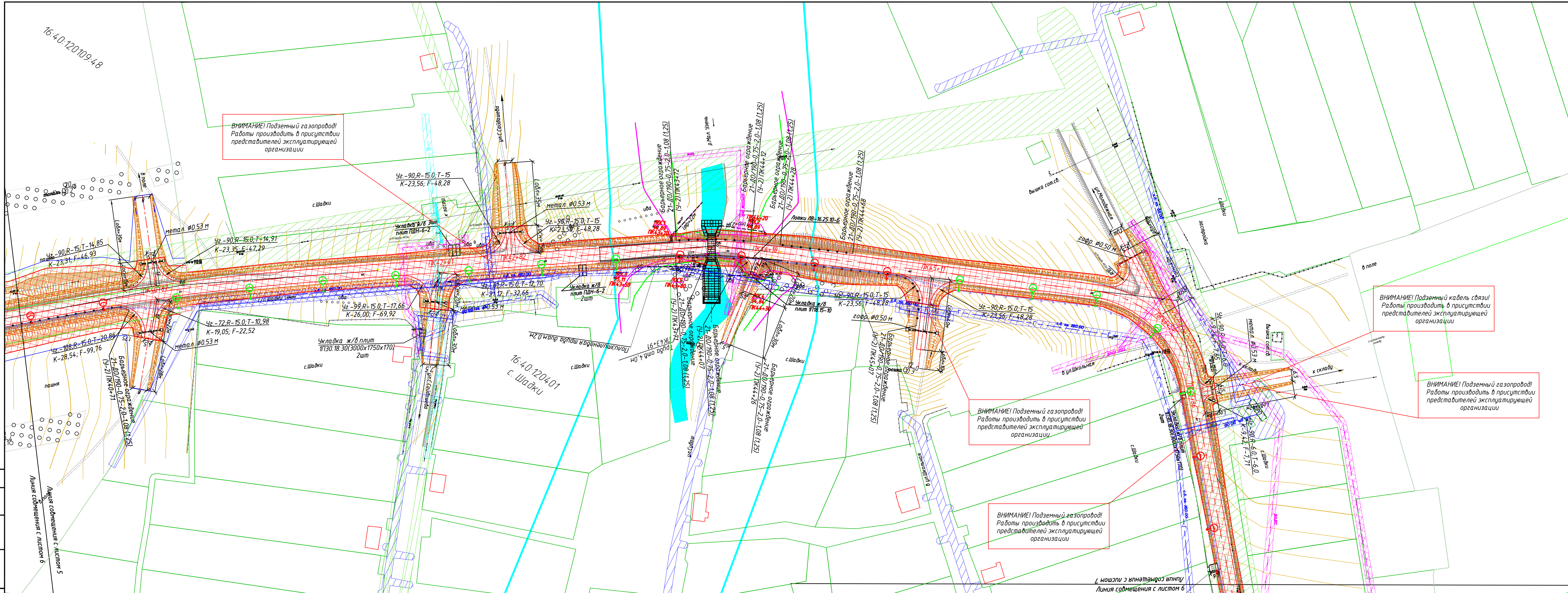
ВНИМАНИЕ! Подземный газопровод!
Работы производить в присутствии
представителей эксплуатирующей
организации

ВНИМАНИЕ! Подземный кабель связи!
Работы производить в присутствии
представителей эксплуатирующей
организации

ВНИМАНИЕ! Подземный газопровод!
Работы производить в присутствии
представителей эксплуатирующей
организации

ВНИМАНИЕ! Подземный газопровод!
Работы производить в присутствии
представителей эксплуатирующей
организации

ВНИМАНИЕ! Подземный газопровод!
Работы производить в присутствии
представителей эксплуатирующей
организации



16:40:120401
с. Шаджи

Условные обозначения

- постоянная полоса отвода
- охранный зона ВЛ 0,4-10 кВ существующая
- охранный зона ВЛ 0,4-10 кВ проектная
- граница временной полосы отвода
- охранный зона сети связи существующая
- охранный зона сети связи проектная
- граница кадастровых кварталов
- охранный зона газопровод существующая
- охранный зона газопровод проектная

2020-152-ППТ/ПМ					
Реконструкция автодороги М-7 "Волга" - Шаджи - Сауш - Шармаши, км 0+000 - км 5+185 в Тюлячинском муниципальном районе Республики Татарстан					
Изм. Кол. Ч.	Лист № Док.	Подпись	Дата	Студия	Лист
Разработал	Ахмадиев	<i>[Signature]</i>	11.20	п	6
Проверил	Курманова	<i>[Signature]</i>	11.20		7
ГИП	Радилова	<i>[Signature]</i>	11.20		
Н.контр.	Галиуллин	<i>[Signature]</i>	11.20		

Чертеж планировки территории, совмещенный со
схемой инженерной и транспортной инфраструктуры и
границ зон планируемого размещения автомобильной
дороги М 1000

ООО "Институт
АгроТрансПроект"

Сделано в 2020 г. 11.20
 Подпись и дата
 Владелец №
 Инв. № подл.

**ПОЯСНИТЕЛЬНАЯ ЗАПИСКА МАТЕРИАЛОВ ПО ОБОСНОВАНИЮ ПРОЕКТА
ПЛАНИРОВКИ ТЕРРИТОРИИ**

1. Введение

Проект планировки территории в целях реконструкции участка автомобильной дороги общего пользования регионального значения М-7 "Волга" - Шадки - Сауш - Шармаши, км 0+000 - км 5+185 в Тюлячинском муниципальном районе Республики Татарстан разработан ООО «ИнститутАгроТрансПроект» согласно Распоряжения Исполнительного комитета Тюлячинского муниципального района Республики Татарстан № 411 от 18.09.2020 г. о подготовке проектной документации по проекту планировки и проекту межевания территории для объекта: Реконструкция автомобильной дороги М-7 "Волга" - Шадки - Сауш - Шармаши, км 0+000 - км 5+185 в Тюлячинском муниципальном районе Республики Татарстан.

Проектная документация на реконструкцию автомобильной дороги М-7 "Волга" - Шадки - Сауш - Шармаши, км 0+000 - км 5+185 в Тюлячинском муниципальном районе Республики Татарстан, разрабатывается согласно технического задания №153 от 30.6.2020 г. ГКУ «Главтатдортранс».

2. Исходные данные и условия для подготовки документации по планировке территории

В качестве исходных материалов и документов использовались:

- кадастровые выписки о земельных участках, представленные ФГБУ «ФКП Росреестра» по Республике Татарстан;

- топографический план территории с нанесенными предварительными проектными решениями по строительству автомобильной дороги;

- результат топографической съемки М 1: 1000;

- отчеты об инженерно-геодезических, инженерно-геологических, инженерно-экологических, инженерно-гидрометеорологических и экономических изысканиях, выполненных ООО «ИнститутАгроТрансПроект».

Местоположение объекта: Республика Татарстан, Тюлячинский муниципальный район, Шадкинское сельское поселение.

Документация по планировке территории выполнена в целях реконструкции участка автомобильной дороги общего пользования регионального значения М-7 "Волга" - Шадки - Сауш - Шармаши, км 0+000 - км 5+185 в Тюлячинском муниципальном районе, а также в целях:

1. установления линий градостроительного регулирования;
2. установления границ земельных участков, на которых расположены объекты капитального строительства;
3. установления границ и разрешенного использования определяемых земельных участков, а также размещения линейных объектов;

Согласовано

Взам.инв.№

Подп. и дата

Инв.№ под

2020

2020-152-ППТиПМ

Изм	Кол.	Лист	№ док	Подп.	Дата

Составил	Ахмадиев			
ГИП	Равилова			

Пояснительная записка.
Материалы по обоснованию проекта
планировки территории.

Стадия	Лист	Листов
ПД	1	

ООО «Институт
АгроТрансПроект»

4. размещения объектов межмуниципального и местного значения;
5. установления параметров планируемого развития элементов планировочной структуры.

3. Обоснования параметров планируемого строительства систем транспортного обслуживания и инженерно-технического обеспечения, необходимых для развития территории

Проектные решения автомобильных дорог должны обеспечивать: организованное, безопасное, удобное и комфортабельное движение автотранспортных средств с расчетными скоростями; однородные условия движения; соблюдение принципа зрительного ориентирования водителей; удобное и безопасное расположение примыканий и пересечений; необходимое сцепление шин автомобилей с поверхностью проезжей части; необходимое обустройство автомобильных дорог, в том числе защитными дорожными сооружениями; необходимые здания и сооружения дорожной и автотранспортной службы т.п.

Проектом планировки не предполагается изменение сложившейся схемы транспортного обслуживания территории. Предполагается сохранение существующих маршрутов, видов общественного транспорта, количества и мест нахождения остановочных (разворотных) пунктов в границах проекта планировки и на сопредельных территориях.

4. Обоснование проектных решений по размещению автомобильной дороги в Республике Татарстан

В результате комплексного анализа существующего состояния транспортной сети, установлено следующее:

1. состояние транспортной инфраструктуры не обеспечивает устойчивые транспортные связи между населенными пунктами района, местами расселения, выходами на внешние направления и затрудняет эффективное использование сельских территорий;
2. технические параметры дороги не соответствуют нормативам и требованиям, предъявляемым к их категориям, уровень благоустройства улиц низок;
3. количество инженерных сооружений недостаточное.

При планировании был принят вариант похождения автомобильной дороги преимущественно придерживаясь существующего направления с уменьшением количества поворотов с ненормативными радиусами, имеются участки схода по лесному участку с учетом норм по требуемым расстояниям для обеспечения безопасного проезда параметрам автодороги заданной категории. Протяженность проектируемой трассы составляет 5,185 км.

Проектируемый участок автомобильной дороги М-7 "Волга" - Шадки - Сауш - Шармаши, км 0+000 - км 5+185 в Тюлячинском муниципальном районе проходит по территории Шадкинского сельского поселения, запроектирована по СП 34.13330.2012 «Автомобильные дороги»:

- количество полос движения - 2;
- ширина проезжей части – 6,0 м.

Изм.	Кол.	Лист	№ док	Подп.	Дата		Лист
						2020-152-ППТиПМ	
Изм.	Кол.	Лист	№ док	Подп.	Дата		

Исходными данными для проектирования продольного профиля дороги являются нормы и ограничения, предусмотренные СП 34.13330.2012 «Автомобильные дороги».

Геометрические параметры элементов плана, продольного и поперечного профилей назначены с учётом нормативных требований СП 34.13330.2012 «Автомобильные дороги». Строительная длина проектируемой автодороги – 5,185 км.

Поперечные профили земляного полотна приняты применительно к решениям типового проекта серии 503-0-48.87 «Земляное полотно автомобильных дорог общего пользования».

Расчеты конструкций дорожной одежды произведены в соответствии с отраслевыми дорожными нормами ОДН 218.046-01 «Проектирование нежестких дорожных одежд».

Элементы плана, продольного и поперечных профилей запроектированы в соответствии с требованиями СП 34.13330.2012 «Автомобильные дороги».

5. Эколого-градостроительная ситуация и природно-климатические условия проектируемой территории

Территория Тюлячинского муниципального района занимает верхнюю часть бассейна реки Меша. В геоморфологическом отношении рассматриваемая территория расположена в Предкамском геоморфологическом районе, рельеф которого представляет собой возвышенную холмистую равнину, расчлененную речными долинами на широкие и пологие гряды, которые, в свою очередь, расчленяются балками и мелкими долинами небольших рек на более мелкие второстепенные гряды и пологие холмы.

Склоны речных долин расчленены многочисленными, но чаще короткими оврагами и балками. Величина эрозионного расчленения варьирует в пределах от 0,2 до 0,5 км/км². Общая площадь оврагов и балок занимает около 2 % территории района.

Геоморфологическое строение района определяется морфоскульптурными особенностями. Выделяются три генетические категории рельефа: денудационный, эрозионно-денудационный и аккумулятивный.

Денудационный рельеф представлен двумя поверхностями выравнивания (позднеплиоценового и эоплейстоценового возрастов).

Позднеплиоценовая и эоплейстоценовая поверхности выравнивания расположены, соответственно, на абсолютных отметках 180-200 и 140-180 м. Данные поверхности наиболее развиты на нижних частях приводораздельных склонов речных долин и на местных, в основном, приустьевых водоразделах долин рек, где они ассоциируют с уржумскими и верхнеказанскими отложениями. Поверхности слагаются преимущественно элювиальными образованиями, реже - элювиально-делювиальными и делювиальными отложениями.

Эрозионно-денудационный рельеф представлен склоновыми поверхностями, имеющими область развития на абсолютных отметках 80-180 м. Они занимают склоны водоразделов, долин рек и ручьев, сложенных солифлюкционно-делювиальными, делювиальными и коллювиально-делювиальными отложениями.

Аккумулятивный рельеф образован аллювиальными равнинами неоплейстоценово-голоценового

Изм.	Кол.	Лист	№ док	Подп.	Дата

Изм.	Кол.	Лист	№ док	Подп.	Дата	2020-152-ППТиПМ	Лист

возрастов.

Неоплейстоценово-голоценовая аллювиальная аккумулятивная равнина объединяет надпойменные и пойменную террасы реки Меша и ее притоков. (Географическая характеристика..., 1972).

Участок изысканий в геоморфологическом отношении приурочен к правому водораздельному склону и к пойме р. Мал. Узень (левый приток р. Нырса). Рельеф участка эрозионно-аккумулятивный, пологоволнистый, с плавным региональным уклоном на север, с абсолютными отметками от 95,74 м. - 161,80 м. БС. (по оси трассы). Относительное превышение отметок рельефа по всей длине трассы составляет 66.06 м. БС. Наивысший участок местности расположен на ПК 2+40, минимальная высота участка изысканий отмечается на ПК 43+90 - по оси трассы.

На ПК 43+90 трассу изысканий с юга на север пересекает русло реки Мал. Узень.

Местность, прилегающая к долине реки, холмистая равнина. Долина реки корытообразной формы, склоны долины пологие, местами имеют ступенчатую форму.

Пойма выражена, низкая, затапливается при подъеме уровня воды на 1,0 - 1,5 метра, занята преимущественно луговой и лугово-кустарниковой растительностью, прирусловые пойменные уступы залесены.

Русло реки прямолинейное, выработанное, врезанное, U образной формы, густо поросшее древесной и кустарниковой растительностью, слабodeформирующееся.

Ширина реки на момент проведения полевого периода изысканий в месте существующего мостового перехода составляет 8,0 – 10,1 метров, максимальная глубина до 1,00 метра.

Растительность на участке производства работ по обеим сторонам автодороги представлена многолетними травами и кустарниками.

Климатическая характеристика территории Тюлячинского муниципального района составлена с использованием данных ближайшей метеостанции, расположенной в г. Арске, ФГБУ «Управление по гидрометеорологии и мониторингу окружающей среды Республики Татарстан» и других источников (Схема территориального планирования РТ, 2011; Ландшафты РТ, 2007).

Согласно Схеме территориального планирования Республики Татарстан, утвержденной постановлением Кабинета Министров Республики Татарстан от 20.02.2012 г. № 134, Тюлячинский муниципальный район расположен в климатическом районе ПВ, характеризующемся умеренно-континентальным климатом с холодной зимой, теплым летом и достаточным количеством осадков. Годовая суммарная радиация уменьшается с юго-востока на запад и северо-запад в пределах 3900-3800 мДж/м².

Средняя годовая температура воздуха составляет +3,5°С (таблица 2). Лето сравнительно теплое, среднемесячная температура самого жаркого месяца (июль) равна 19,3оС, а средняя месячная максимальная температура - 28,4°С, в июле же наблюдаются и максимальные годовые температуры воздуха. Средняя температура января -11,6°С.

Максимум количества выпавших осадков приходится на летние месяцы. За июнь-июль выпадает в среднем 132,9 мм осадков (таблица 3). За год же выпадает 530 мм осадков. Количество выпавших

Изм.	Кол.	Лист	№ док	Подп.	Дата

Изм.	Кол.	Лист	№ док	Подп.	Дата	2020-152-ППТиПМ	Лист

осадков на территории района увеличивается в восточном направлении. Так, за теплую половину года выпадает в среднем 209 мм осадков, на востоке района – 314мм.

Ветры летом и в целом в течение года чаще дуют западного и юго-западного направлений. Скорость ветра в летний период минимальна и составляет 2,6-3,0 м/сек.

Средние месячные скорости ветра имеют большую амплитуду колебаний, чем годовые. Они варьируют от 2,6 до 3,5 м/с.

В конце октября впадает первый снег, а с 15-17 ноября формируется устойчивый снежный покров. За холодное время года выпадает 122 мм осадков. Лежит снег 140-155 дней. Почва за зиму промерзает в среднем на 90 см. Высота снежного покрова увеличивается в северном направлении с 35 до 45 см, плотность снега во второй декаде марта составляет 0,30, а запасы воды в снеге - около 120 мм.

Таблица 1

Среднемесячная и годовая температура воздуха (°С)

I	II	III	IV	V	VI	VII	VIII	IX	X	XI	XII	год
-11,6	-11,3	-4,9	4,5	12,5	17,3	19,3	16,3	10,8	3,2	-4,7	-9,8	3,5

Максимум количества выпавших осадков приходится на летние месяцы. За июнь-июль выпадает в среднем 132,9 мм осадков (таблица 2). За год же выпадает 530 мм осадков. Количество выпавших осадков на территории района увеличивается в восточном направлении. Так, за теплую половину года выпадает в среднем 209 мм осадков, на востоке района – 314мм.

Таблица 2

Среднемесячное и годовое количество осадков (мм)

I	II	III	IV	V	VI	VII	VIII	IX	X	XI	XII	год
38,6	28,8	24,3	31,5	36,0	67,1	65,8	59,3	48,6	48,1	42,3	40,0	530,4

Ветры летом и в целом в течение года чаще дуют западного и юго-западного направлений. Скорость ветра в летний период минимальна и составляет 2,6-3,0 м/сек (таблица 3, рис. 1).

Таблица 3

Повторяемость направлений ветра и штилей (м/с)

месяц	С	СВ	В	ЮВ	Ю	ЮЗ	З	СЗ	штиль
I	7	7	7	9	22	23	15	10	1
II	10	7	8	19	25	15	15	8	2
III	8	8	9	9	20	23	14	9	2
IV	9	10	14	9	16	19	13	10	1
V	16	12	10	5	11	19	14	13	1
VI	12	13	13	7	12	17	14	12	1
VII	16	15	13	7	9	14	13	13	2
VIII	16	13	10	6	10	15	15	15	1
IX	12	9	11	8	13	18	16	13	1
X	10	7	5	5	15	23	20	15	1
XI	7	8	7	8	18	24	17	11	1
XII	6	5	8	9	20	25	19	8	3

Изн.№ под	Подп. и дата	Взам.инв.№							
			Изм	Кол.	Лист	№док	Подп.	Дата	

год	11	10	10	7	14	20	16	12	2
-----	----	----	----	---	----	----	----	----	---

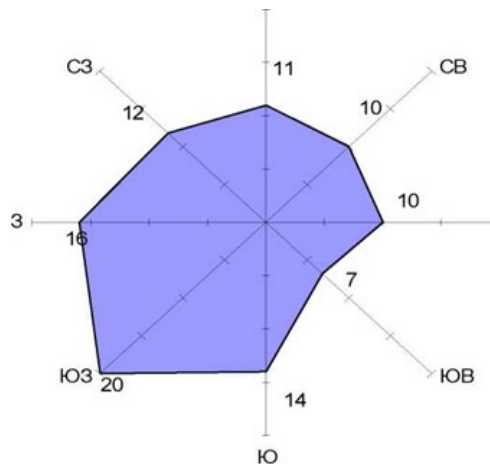


Рисунок 1. Годовая роза ветров г. Елабуга по повторяемости в %

Территория Тюлячинского муниципального района расположена в пределах бореальной ландшафтной зоны, подтаежной подзоны, Кукморского и Казанского возвышенных ландшафтных районов, а также суббореальной северной семигумидной ландшафтной зоны, широколиственной подзоны, Южномешинского и Нижнемешинского возвышенных ландшафтных районов.

Северо-западная часть муниципального района приходится на Казанский возвышенный ландшафтный район с Приуральскими сосново-еловыми (доминированием культуры ели и сосны) и широколиственно-еловыми неморальнотравяными, фрагментами широколиственными (с липой и дубом) лесами на светло-серых лесных и дерново-подзолистых почвах.

Северо-восточная часть района приходится на Кукморский возвышенный ландшафтный район с Приуральскими широколиственно-пихтово-еловыми неморальнотравяными (с преобладанием дубово-липовых) и сосновыми лесами (доминируют культуры сосны) на светло-серых лесных и дерново-подзолистых почвах.

Западная и центральная части Тюлячинского муниципального района относятся к Нижнемешинскому возвышенному ландшафтному району со Среднеруссковожскими широколиственными (липово-дубовыми) с елью неморальнотравяными лесами на светло-серых лесных, дерново-подзолистых и серых лесных почвах.

Южная часть района приходится на Южномешинский возвышенный ландшафтный район со Среднерусско-вожскими широколиственными (липоводубовыми с культурой сосны) неморальнотравяными лесами на светло-серых лесных, дерново-подзолистых и серых лесных почвах (Ландшафты РТ..., 2007).

В соответствии с природно-сельскохозяйственным районированием территория Тюлячинского муниципального района расположена в пределах равнинноувалистого, серолесного округа Предуральской провинции лесостепной зоны (Схема территориального планирования Республики Татарстан, 2011).

Изм.	Кол.	Лист	№док	Подп.	Дата

Реконструкция автомобильной дороги позволит решить проблему движения автотранспорта в условиях комфортности и безопасности движения. Автомобильная дорога будет соответствовать нормативным требованиям, предъявляемым по СП 34.13330.2012 «Автомобильные дороги».

Основные нормативные показатели объекта, принятые для проектирования

Таблица 4

№	Наименование	Изм	Показатели
1	Вид работ	-	реконструкция
	Класс дороги		обычная дорога
2	Категория дороги	-	IV
3	Общая строительная длина	км	5,185
4	Расчетная скорость	км/час	80
5	Число полос движения		2
6	Ширина полосы движения	м	3,0
7	Ширина обочины	м	2,0
8	Ширина земляного полотна	м	10,0
9	Ширина укрепленной полосы обочины	м	0,5
10	Расчетная осевая нагрузка на дорожную одежду	кН	115 по ПНСТ 265-2018
11	Тип дорожной одежды		Капитальный по ПНСТ 265-2018
12	Вид покрытия		асфальтобетонное

8. Последовательность осуществления мероприятий, предусмотренных проектом планировки территории

В число первоочередных мероприятий по реализации предложений проекта планировки территории входят:

1. Подготовка проектной документации последующих стадий проектирования в целях реконструкции участка автомобильной дороги М-7 "Волга" - Шадки - Сауш - Шармаши, км 0+000 - км 5+185 в Тюлячинском муниципальном районе Республики Татарстан.

2. Определение границ земельных участков на кадастровом плане территории, составляющих полосы отвода автомобильных дорог с последующим оформлением прав на сформированные земельные участки.

В соответствии с нормами, устанавливающими ширину полосы отвода автомобильных дорог, утвержденными постановлением Правительства Российской Федерации от 02.09.2009г. №717 «О нормах отвода земель для размещения автомобильных дорог и (или) объектов дорожного сервиса» и учитывая сведения государственного кадастра недвижимости, настоящим проектом планировки

Изм.	Кол.	Лист	№ док	Подп.	Дата

территории определены границы земельных участков, составляющих полосу отвода автомобильной дороги районного значения Шадкинского сельского поселения Тюлячинского муниципального района Республики Татарстан.

На сформированные земельные участки необходимо подготовить межевые планы для внесения сведений о местоположении границ и площади земельных участков в государственный кадастр недвижимости. В результате государственного кадастрового учета каждому земельному участку будет присвоен кадастровый номер, позволяющий идентифицировать данный объект недвижимости и осуществить государственную регистрацию прав на каждый земельный участок.

3. Реконструкция автомобильной дороги.

4. Соблюдение режимов особого использования, предложенные проектом планировки территории.

9. Осуществление мероприятий по охране окружающей среды, включая описание современного и прогнозируемого состояния окружающей среды на проектируемой территории, поверхностных водоемов, акустического режима, санитарно-защитных зон, площади зеленых насаждений общего пользования, планировочных ограничений

Загрязнение воздушного бассейна территории в процессе проведения строительных работ носит временный характер и ограничено сроками строительства. Загрязнение, согласно проведенным расчетам является незначительным и не окажет негативного воздействия на атмосферный воздух территории и ближайших жилых домов.

Складирование отходов, образующихся при производстве работ по строительству, осуществляется на территории строительной площадки. Вывоз отходов осуществляется регулярно, с учетом объема их образования и накопления.

Нарушения водного режима прилегающей территории нет. Для поверхностных стоков с автомобильной дороги предусмотрено устройство двухскатного поперечного профиля, с уклоном 20‰.

Реконструкция и эксплуатация объекта не окажет неблагоприятного воздействия на сложившийся состав флоры и фауны.

Шумовое воздействие от автомобильной дороги в период проведения работ по реконструкции и в период эксплуатации является допустимым.

Таким образом, уровень воздействия на элементы окружающей природной среды и благополучие населения при реализации данного проекта можно считать допустимым.

Мероприятия, направленные на снижение концентрации выбросов ЗВ в атмосферу, при строительстве автомобильной дороги носят рекомендательный характер:

1. соблюдение технологии проведения работ;
2. соблюдение границ территории, отведенных под проведение работ;
3. контроль технического состояния транспорта;
4. обеспечение качественной и своевременной регулировки и ремонта двигателей и топливной аппаратуры;

Изм.	Кол.	Лист	№ док	Подп.	Дата
Изн.	Кол.	Лист	№ док	Подп.	Дата

5. обеспыливание грунта орошением при проведении перевалочно-погрузочных работ.

В качестве мероприятий, направленных на снижение концентрации выбросов ЗВ при эксплуатации автомобильной дороги, проектом предлагаются мероприятия:

1. использование не пылящей дорожной одежды (взамен грунтового покрытия);
2. максимально возможное сохранение существующих зеленых насаждений, произрастающих вдоль трассы автомобильной дороги;
3. крепление насыпи и озеленение обочины посевом смеси многолетних трав.

При проведении строительных работ основные выбросы загрязняющих веществ:

1. работа строительной техники, автотранспорта, автопогрузчика;
2. сварочные работы;
3. перевалка грунта, щебня и песка;
4. работа дизельной электростанции.

Для минимизации негативного воздействия процессов обращения с отходами в процессе реконструкции выполняются следующие мероприятия:

1. соблюдение границ территории, отведенной под проведение работ;
2. применение при сооружении объекта нетоксичных материалов;
3. оснащение рабочих мест и временок контейнерами для сбора бытовых и строительных отходов;
4. мойка машин допускается только в специально предусмотренных и оборудованных для этой цели местах;
5. заключение договора на вывоз мусора перед началом производства работ;
6. соблюдение санитарных норм обслуживания биотуалета.

Для ликвидации последствий негативного воздействия на поверхностные и подземные водные объекты предусмотрены следующие природоохранные мероприятия:

1. до начала работ рабочие и инженерно-технический персонал проходят инструктаж по соблюдению требований охраны окружающей среды;
2. соблюдение технологии производства работ;
3. учет и ликвидация всех фактических источников загрязнения в районе намечаемой хозяйственной деятельности и на примыкающей территории;
4. учет расхода технической и питьевой воды и стоков. Ежедневный сбор хозяйственно-бытовых сточных вод, образующихся в период проведения работ для последующей очистки на очистных сооружениях. Тщательный контроль периодичности опорожнения биотуалета. Соблюдение технологии и всех санитарно-гигиенических норм обслуживания биотуалета;
5. своевременная регулировка топливной аппаратуры и двигателей с целью недопущения утечек топлива и масел автотранспорта и строительных механизмов на участке производства работ;
6. запрет на мойку машин и механизмов на участке производства работ;

В целях предотвращения истощения земельных ресурсов при производстве работ, предусмотрены мероприятия:

1. производство всех видов работ только в пределах строительной площадки;

Изн.№ под	Подп. и дата	Взам.инв.№					Лист
			2020-152-ППТиПМ				
			Изм	Кол.	Лист	№док	

2. для приема и складирования нормативного запаса материалов следует организовать подачу материалов в места укладки непосредственно с автотранспорта;

3. заправку автотранспорта производить на специализированных АЗС, за пределами стройплощадки;

4. проезд транспорта предусмотреть только по предусмотренным ППР дорогам. Обеспечить покрытие проездов щебнем во избежание вторичного загрязнения почвы. Щебень и грунт с проездов после завершения работ вывезти со строительной площадки на полигоны;

5. обеспечить укрытие кузовов автосамосвалов при перевозке грунта брезентом;

6. организовать вывоз снега с территории, что снизит проникновение талых вод в грунт и загрязнение подземных вод.

При условии безаварийной эксплуатации негативное воздействие на почву отсутствует.

Учитывая, что трасса проложена по существующей автомобильной дороге без существенного изменения ее направления, в условиях сложившейся обстановки и при соблюдении правил экологической безопасности движения, опасности для растений и животных в зоне влияния дороги не прогнозируется.

В целом реконструкция автомобильной дороги и дальнейшая её эксплуатация не внесут изменений в состояние растительного и животного мира.

При эксплуатации оборудования воздействия электромагнитного поля, ионизирующего излучения, загрязнения радиоактивными веществами наблюдаться не будет.

Воздействие физических факторов на окружающую среду может быть оценено как незначительное и слабое.

Локальный экологический мониторинг предусмотрен с целью обеспечения экологической безопасности при строительстве автомобильной дороги.

Основные цели в период строительства и эксплуатации заключаются:

1. в выявлении изменений в окружающей среде вследствие строительства объекта и выработке рекомендаций по предотвращению или сокращению их негативных последствий;

2. в контроле соблюдения установленных экологических требований и ограничений воздействий на окружающую среду производственными организациями.

Задачи локального экологического мониторинга сводятся к следующему:

1. контроль полноты и качества выполнения, принятых в проекте, технических решений, определяющих уровень воздействий на окружающую среду;

2. проверка соответствия реальной ситуации исходных параметров, принятых в проекте по данным изысканий и служащих базой расчетных прогнозов;

3. проверка соответствия уровня контролируемых воздействий на окружающую среду проектным расчетам;

4. выработка предложений по обеспечению экологической безопасности объекта в случае обнаружения отклонений результатов наблюдений от проектных расчетов.

Локальный мониторинг ограничивается наблюдениями по вышеперечисленным параметрам оценки уровня экологической безопасности объекта. При наличии других значительных воздействий

Изм.	Кол.	Лист	№ док	Подп.	Дата

на экологическую обстановку, применить измерение других параметров. При этом для контроля рекомендуется использовать следующие параметры:

- соблюдение границ отвода, предусмотренных проектом планировки территории;
- учет загрязнения атмосферного воздуха;
- учет загрязнения поверхностных вод;
- сбор, хранение и утилизация отходов.

Радиационная обстановка на территории является безопасной для населения и персонала. Все работы по строительству и эксплуатации автомобильной дороги проводить в соответствии с требованиями действующего природоохранного законодательства.

Планировочные ограничения

Особые условия использования территории, которые предусматривали бы полный запрет строительства в границах проекта планировки отсутствуют.

Планировочные ограничения в границах проекта планировки включают в себя: красные линии, полосу отвода автомобильной дороги, санитарные разрывы автомобильной дороги (санитарно-защитные зоны), а также охранные зоны коммуникаций. Размеры указанных зон ограничения строительства и хозяйственной деятельности, а также режимы этих зон определяются действующим законодательством Российской Федерации, нормами и правилами, включая ведомственные нормативы.

Красные линии

Красные линии - линии, которые обозначают существующие или планируемые границы территорий общего пользования, границы земельных участков, на которых расположены линии электропередач, линии связи, трубопроводы, автомобильные дороги, железнодорожные линии и другие подобные сооружения - линейные объекты.

Красные линии установлены проектом планировки территории в соответствии с Градостроительным кодексом Российской Федерации от 29.12.2004 №190-ФЗ, с учетом сложившихся современных кадастровых границ.

Утверждение красных линий не влечет за собой прекращение прав юридических и физических лиц на земельные участки и другие объекты недвижимости, а используется как основание для последующего принятия (в случае необходимости) решений об их изъятии, в том числе путем выкупа, земельных участков для государственных и муниципальных нужд, для развития транспортной и инженерной инфраструктуры.

Полоса отвода автомобильной дороги

Согласно ст. 3 п. 15 Федерального закона от 08.11.2007 №257-ФЗ «Об автомобильных дорогах и о дорожной деятельности в Российской Федерации и о внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации», полосой отвода автомобильной дороги считаются земельные участки (независимо от категории земель), которые предназначены для размещения

Изм	Кол.	Лист	№док	Подп.	Дата	Изм	Кол.	Лист	№док	Подп.	Дата	Изм	Кол.	Лист	№док	Подп.	Дата	Изм	Кол.	Лист	№док	Подп.	Дата
-----	------	------	------	-------	------	-----	------	------	------	-------	------	-----	------	------	------	-------	------	-----	------	------	------	-------	------

конструктивных элементов автомобильной дороги, дорожных сооружений и на которых располагаются или могут располагаться объекты дорожного сервиса.

Настоящим проектом планировки территории для участка автомобильной дороги М-7 "Волга" - Шадки - Сауш - Шармаши, км 0+000 - км 5+185 в Тюлячинском муниципальном районе Республики Татарстан, установлены границы полосы отвода, в соответствии с действующим Постановлением от 2.09.2009 г №717 №717 «О нормах отвода земель для размещения автомобильных дорог и (или) объектов дорожного сервиса», утвержденным постановлением Правительства Российской Федерации.

Ширина проектируемого участка земляного полотна автомобильной дороги принята 10,0 м, СП 34.13330.2012 «Автомобильные дороги». Ширина полосы отвода определялась с учетом продольного профиля и сооружений на автодороге.

Общая площадь участка полосы отвода составляет 170 642,0 кв.м.

Охранные зоны коммуникаций

В границах проекта планировки территории, установлены охранные зоны для коммуникаций: ВЛ 0,4-10 кВ, 220 кВ, сетей газопровода и линии связи.

При реконструкции участка автомобильной дороги М-7 "Волга" - Шадки - Сауш - Шармаши, км 0+000 - км 5+185 в Тюлячинском муниципальном районе Республики Татарстан необходимо переустройство ВЛ 0,4-10кВ, подземных газопроводов, и сетей связи.

Режим охранной зоны и ограничения по использованию охранной зоны могут быть изменены по согласованию с организацией - балансодержателем (обслуживающей организации) соответствующего объекта, если это предусмотрено нормативной документацией.

10. Мероприятия по защите территории от чрезвычайных ситуаций природного и техногенного характера, проведение мероприятий по гражданской обороне и обеспечению пожарной безопасности

Возникновение чрезвычайных ситуаций при проведении строительных работ планируемой автомобильной дороги маловероятно, но полностью не исключено.

Чрезвычайные ситуации (ЧС) - обстановка на определенной территории, сложившаяся в результате аварии, опасного природного явления, катастрофы, стихийного или иного бедствия, которые могут повлечь или повлекли за собой человеческие жертвы, ущерб здоровью людей или окружающей природной среде, значительные материальные потери и нарушение условий жизнедеятельности людей.

Возможные источники ЧС техногенного и природного характера:

1. Взрывы, пожары в топливных системах автотранспорта при дорожно-транспортных происшествиях.
2. По транспортным коммуникациям возможны перевозки ЛВЖ, при разливе (взрыве) которых, в результате аварий, возможно образование зон разрушений и пожаров.
3. Аварийная ситуация на газопроводах, в результате которых проектируемый объект попадает в зону разрушений и пожаров.

Изм.	Кол.	Лист	№ док	Подп.	Дата

Изм.	Кол.	Лист	№ док	Подп.	Дата	2020-152-ППТиПМ	Лист

4. Отклонение климатических условий от обычных (сильные морозы, паводки, ураганные ветры и др.), которые могут привести к возникновению аварии на проектируемом объекте.

Расчёт по определению зон действия поражающих факторов необходимо провести в соответствии с «Методикой оценки последствий аварий на пожаро-взрывоопасных объектах», «Методика оценки последствий аварийных взрывов топливно-воздушных смесей».

Обеспечивать контроль за соблюдением норм радиационной безопасности и основными санитарными правилами работы с радиоактивными веществами и иными источниками ионизирующего излучения необходимо в соответствии с требованиями ГОСТ 22.3.03 - 94 «Безопасность в чрезвычайных ситуациях. Защита населения. Основные положения».

Заправка техники при реконструкции линейного объекта должна производиться на стационарных и передвижных заправочных станциях на специально отведённой площадке, каймлённой минерализованной полосой шириной 1,4 м, удалённой от водных объектов.

Заправка механизмов с ограниченной подвижностью (экскаваторы, бульдозеры) производится обученным персоналом. Заправка должна производиться с помощью шлангов, имеющих затворы у выпускного отверстия.

Применение для заправки ведер и другой открытой посуды не допускается. Должен быть организован сбор отработанных масел с последующей отправкой их на специальные пункты. Слив масел на растительный почвенный покров запрещается.

Оценка сложности природных процессов по категориям опасности в районе расположения автомобильной дороги проводилась в соответствии со СНиП 22-01-95 «Геофизика опасных природных воздействий».

Таблица 5

Источник чрезвычайной ситуации	Характер воздействия поражающего фактора
1	2
Сильный ветер	Ветровая нагрузка, аэродинамическое давление на ограждающие конструкции
Экстремальные атмосферные осадки (ливень, метель)	Подтопление территории, фундаментов, снеговая нагрузка, ветровая нагрузка, снежные заносы
Град	Ударная динамическая нагрузка
Гроза	Электрические разряды
Деформация грунта	Просадка и морозное пучение грунта
Морозы	Температурная деформация ограждающих конструкций, замораживание и разрыв коммуникаций
Землетрясение	Разрушения и повреждения зданий, сооружений, коммуникаций в зависимости от силы явления

Мероприятия по предупреждению чрезвычайных ситуаций в период эксплуатации автомобильной дороги заключаются в основном в организации постоянного контроля над состоянием,

Изм.	Кол.	Лист	№ док	Подп.	Дата
------	------	------	-------	-------	------

1. Местоположение, границы и площадь проектируемого лесного участка

Субъект Российской Федерации	<u>Республика Татарстан</u>
Муниципальное образование	<u>Тюлячинский муниципальный район</u>
Категория земель	<u>Земли лесного фонда</u>
Лесничество (лесопарк)	<u>Кзыл-Юлдузское</u>
Участковое лесничество	<u>Арышское</u>
Целевое назначение лесов, категория защитных лесов	<u>защитные леса</u> <u>леса, выполняющие функции защиты природных и иных</u> <u>объектов (леса, расположенные в защитных полосах лесов)</u>
Квартал	<u>№ 46</u>
Часть лесотаксационного выдела	<u>1, 2, 4, 5</u>
Площадь проектируемого лесного участка, га	<u>0,9078</u>

Сведения об исходном лесном участке

Кадастровый (условный) номер 16:40:000000:403

Номер учетной записи в государственном лесном реестре 22695-2009-12

Местоположение и границы лесного участка указаны на схеме расположения проектируемого лесного участка.

2. Целевое назначение лесов

В соответствии с приказом Федерального агентства лесного хозяйства от "17" октября 2008 года № 320 "Об определении количества лесничеств на территории Республики Татарстан и установлении их границ" (с изм. и дополнениями от 19 июля 2010 г.) на территории Республики Татарстан, Арышское участковое лесничество входит в состав Кзыл-Юлдузского лесничества.

На момент проектирования лесного участка на территории Кзыл-Юлдузского лесничества распространяется действие лесохозяйственного регламента, утвержденного Приказом Министерства лесного хозяйства РТ от "19" февраля 2019 г. № 107-осн.

Леса на территории Республики Татарстан, в соответствии со статьей 8 Федерального закона от 04.12.2006 N 201-ФЗ "О введении в действие Лесного кодекса Российской Федерации", отнесены к защитным, эксплуатационным лесам, что отражено в Лесном плане Республики Татарстан, утвержденном Указом Президента Республики Татарстан от 24 декабря 2018 г. № УП-880 «Об утверждении Лесного плана Республики Татарстан» и лесохозяйственном регламенте Кзыл-Юлдузского лесничества.

Согласно указанным документам лесного планирования, квартал № 46 (части выделов 1, 2, 4, 5) Арышского участкового лесничества, в котором расположен проектируемый лесной участок, относится к защитным лесам, категории защитных лесов - леса, выполняющие функции защиты природных и иных объектов (леса, расположенные в защитных полосах лесов).

3. Количественные и качественные характеристики проектируемого лесного участка

Таблица 1. Распределение земель

Общая площадь, га	в том числе									
	лесные земли					нелесные земли				
	занятые лесными насаждениями - всего	в том числе покрытые лесными культурами	лесные питомники, плантации	не занятые лесными насаждениями	итого	дороги	просеки	болота	другие	итого
0,9078	0,9078	0,9078	-	-	0,9078	-	-	-	-	-

Таблица 2. Характеристика насаждений проектируемого лесного участка

Участковое лесничество/урочище (при наличии)	№ квартала	№ выдела (ч. выдела)	Состав насаждения или характеристика лесного участка при отсутствии насаждения	Площадь (га)/запас древесины при наличии (куб. м)	в том числе по группам возраста древостоя (га/куб. м)			
					молодняки	средневозрастные	приспевающие	спелые и перестойные
Арышское	46	ч.1	6С2Д1Лп1Б	0,0110/1	0,0110/1	-	-	-
Арышское	46	ч.2	8Д2Лп	0,4869/58	-	0,4869/58	-	-
Арышское	46	ч.4	8Д2Лп	0,3948/51	-	0,3948/51	-	-
Арышское	46	ч.5	10С	0,0151/6	-	0,0151/6	-	-
Итого				0,9078/116	0,0110/1	0,8968/115	-	-

Таблица 3. Средние таксационные показатели насаждений проектируемого лесного участка

Целевое назначение лесов	Хозяйство, преобладающая порода	Состав насаждений	Возраст	Высота	Боинтет	Полнота	Средний запас древесины (куб.м/га)		
							средневозрастные	приспевающие	спелые и перестойные
Защитные	Сосна	6С2Д1Лп1Б	23	13	1А	0,7	-	-	-
	Дуб	8Д2Лп	72	17	3	0,6	119	-	-
	Дуб	8Д2Лп	74	18	3	0,6	129	-	-
	Сосна	10С	62	26	1А	0,8	397	-	-

Таблица 4. Виды и объемы использования лесов на проектируемом лесном участке

Целевое назначение лесов	Хозяйство (хвойное, твердолиственное, мягколиственное)	Площадь, (га)	Единица измерения	Объемы использования лесов (изъятия лесных ресурсов)
<p>Вид использования лесов - заготовка древесины; заготовка живицы; заготовка и сбор недревесных лесных ресурсов; заготовка пищевых лесных ресурсов и сбор лекарственных растений; осуществление видов деятельности в сфере охотничьего хозяйства; ведение сельского хозяйства; осуществление научно-исследовательской деятельности, образовательной деятельности; осуществление рекреационной деятельности; выращивание лесных плодовых, ягодных, декоративных растений, лекарственных растений; выращивание посадочного материала лесных растений (саженцев, сеянцев); осуществление геологического изучения недр, разведки и добычи полезных ископаемых; строительство и эксплуатация водохранилищ и иных искусственных водных объектов, а также гидротехнических сооружений, речных портов, причалов; строительство, реконструкция, эксплуатация линейных объектов; осуществление религиозной деятельности; иные виды, определенные в соответствии с частью 2 статьи 6 Лесного Кодекса РФ.</p> <p>Цель предоставления лесного участка - строительство, реконструкция, эксплуатация линейных объектов.</p>				
Защитные - леса, выполняющие функции защиты природных и иных объектов (леса, расположенные в защитных полосах лесов).	Хвойное, сосна	0,0261	куб.м	7
	Твердолиственное, дуб	0,8817	куб.м	109

4. Виды разрешенного использования лесов на проектируемом лесном участке

Лесохозяйственным регламентом Кзыл-Юлдузского лесничества в квартале № 46 (части выделов 1, 2, 4, 5) Арышского участкового лесничества и, соответственно, на проектируемом лесном участке установлены следующие виды разрешенного использования лесов:

заготовка древесины; заготовка живицы; заготовка и сбор недревесных лесных ресурсов; заготовка пищевых лесных ресурсов и сбор лекарственных растений; осуществление видов деятельности в сфере охотничьего хозяйства; ведение сельского хозяйства; осуществление научно-исследовательской деятельности, образовательной деятельности; осуществление рекреационной деятельности; выращивание лесных плодовых, ягодных, декоративных растений, лекарственных растений; выращивание посадочного материала лесных растений (саженцев, сеянцев); осуществление геологического изучения недр, разведки и добычи полезных ископаемых; строительство и эксплуатация водохранилищ и иных искусственных водных объектов, а также гидротехнических сооружений, речных портов, причалов; строительство, реконструкция, эксплуатация линейных объектов; осуществление религиозной деятельности; иные виды, определенные в соответствии с частью 2 статьи 6 Лесного Кодекса РФ.

5. Сведения об обременениях проектируемого лесного участка

По данным государственного лесного реестра квартал № 46 (части выделов 1, 2, 4, 5) Арышского участкового лесничества Кзыл-Юлдузского лесничества обременений не имеет.

6. Сведения об ограничениях использования лесов

С учетом целевого назначения и правового режима лесов, установленного лесным законодательством Российской Федерации, лесохозяйственным регламентом Кзыл-Юлдузского лесничества не допускаются виды использования лесов:

проведение сплошных рубок лесных насаждений, за исключением случаев, предусмотренных частью 5.1 статьи 21ЛК РФ, и если выборочные рубки не обеспечивают замену лесных насаждений, утрачивающих свои средообразующие, водоохранные, санитарно-гигиенические, оздоровительные и иные

полезные функции, на лесные насаждения, обеспечивающие сохранение целевого назначения защитных лесов и выполняемых ими полезных функций; создание лесных плантаций и их эксплуатация; переработка древесины и иных лесных ресурсов.

7. Сведения о наличии зданий, сооружений, объектов, связанных с созданием лесной инфраструктуры и объектов, не связанных с созданием лесной инфраструктуры на проектируемом лесном участке

Таблица 5

№ п/п	Участковое лесничество	Номер квартала	Номер выдела	Площадь объекта (га)	Наименование объекта
-	-	-	-	-	-

8. Сведения о наличии на проектируемом лесном участке особо защитных участков лесов, особо охраняемых природных территорий, зон с особыми условиями использования территорий

Согласно данным государственного лесного реестра, на проектируемом лесном участке расположены особо защитные участки лесов (ОЗУ). Особо охраняемые природные территории (ООПТ), зоны с особыми условиями использования территорий на проектируемом лесном участке отсутствуют.

Таблица 6

N п/п	Наименование участкового лесничества/урочища (при наличии)	№ квартала	№ выдела (ч. выдела)	Виды ОЗУ, наименование ООПТ, виды зон с особыми условиями использования территорий	Общая площадь, га
1	Арышское	46	ч. 1	Опушки лесов шир.100 м от границы с безлесным пространством	0,0110
2	Арышское	46	ч. 2	Опушки лесов шир.100 м от границы с безлесным пространством	0,4869

9. Проектирование вида использования лесов лесного участка

Согласно лесохозяйственному регламенту Кзыл-Юлдузского лесничества, квартал № 46 (части выделов 1, 2, 4, 5) Арышского участкового лесничества, в границах которого расположен проектируемый лесной участок, относится к зоне планируемого освоения лесов для строительства, реконструкции, эксплуатации линейных объектов.

СХЕМА РАСПОЛОЖЕНИЯ ПРОЕКТИРУЕМОГО ЛЕСНОГО УЧАСТКА

Субъект Российской Федерации: Республика Татарстан

Муниципальное образование: Тюлячинский муниципальный район

Категория земель: Лесной фонд

Лесничество (лесопарк): Кзыл-Юлдузское

Участковое лесничество: Арышское

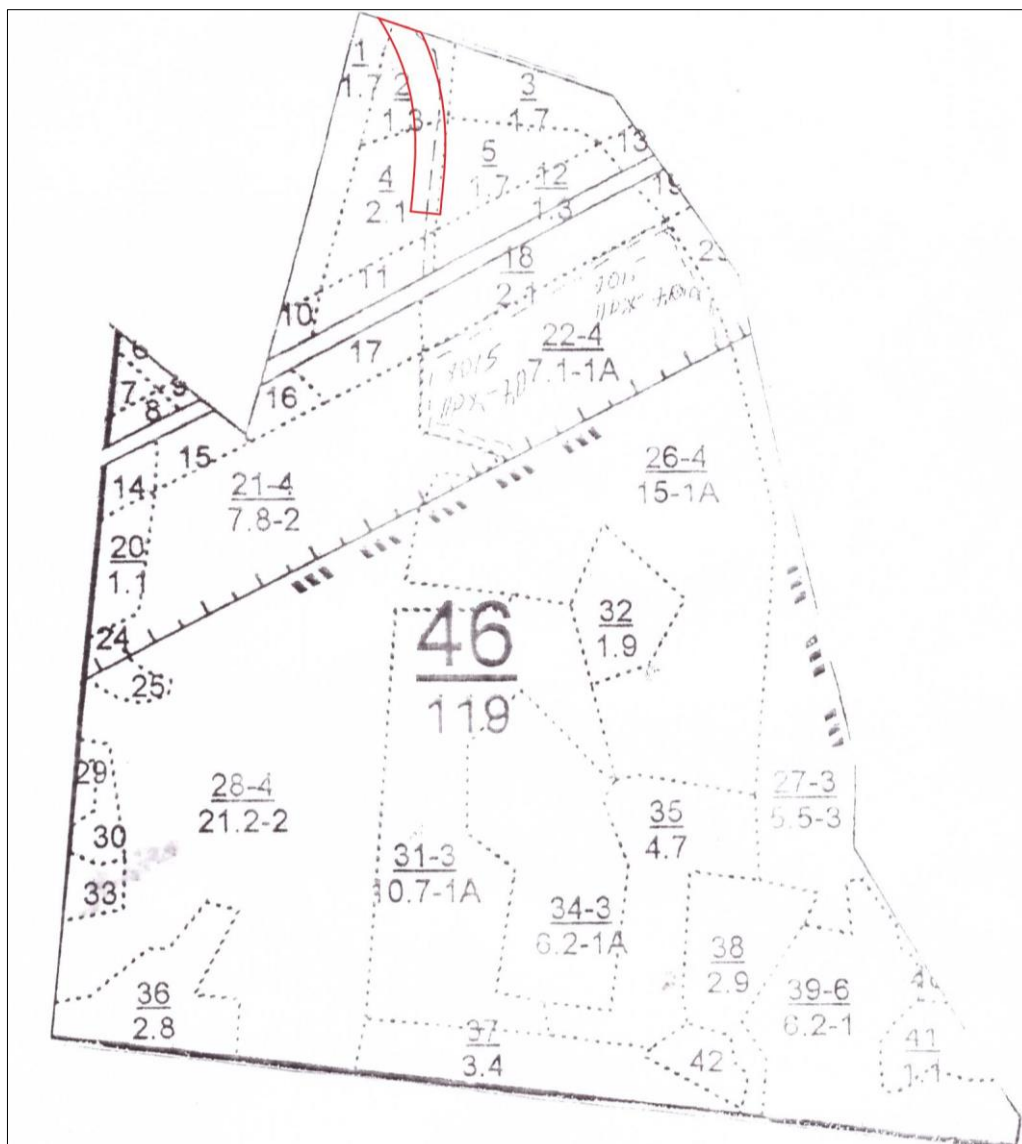
Вид использования лесов: заготовка древесины; заготовка живицы; заготовка и сбор недревесных лесных ресурсов; заготовка пищевых лесных ресурсов и сбор лекарственных растений; осуществление видов деятельности в сфере охотничьего хозяйства; ведение сельского хозяйства; осуществление научно-исследовательской деятельности, образовательной деятельности; осуществление рекреационной деятельности; выращивание лесных плодовых, ягодных, декоративных растений, лекарственных растений; выращивание посадочного материала лесных растений (саженцев, сеянцев); осуществление геологического изучения недр, разведки и добычи полезных ископаемых; строительство и эксплуатация водохранилищ и иных искусственных водных объектов, а также гидротехнических сооружений, речных портов, причалов; строительство, реконструкция, эксплуатация линейных объектов; осуществление религиозной деятельности; иные виды, определенные в соответствии с частью 2 статьи 6 Лесного Кодекса РФ.

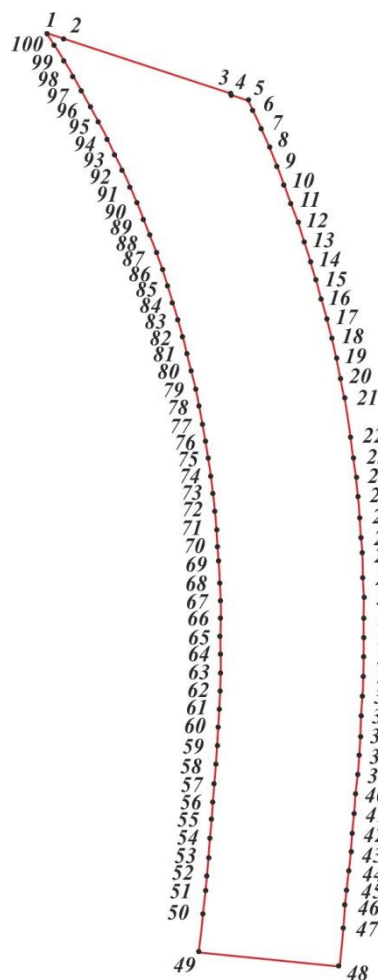
Цель предоставления лесного участка: строительство, реконструкция, эксплуатация линейных объектов

Особые отметки: данные отсутствуют

Квартал № 46, части выделов 1, 2, 4, 5
Площадь 0,9078 га

Масштаб 1: 10 000

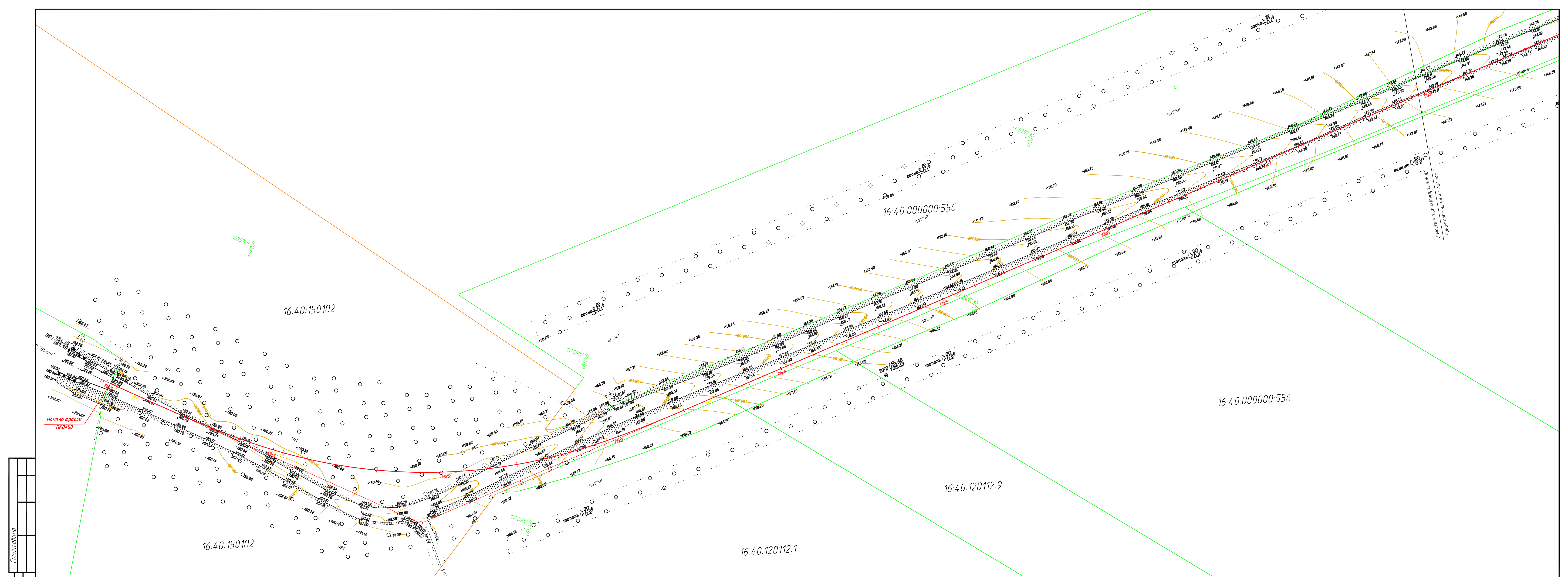




Номер точки	Координаты		Направление румбы (азимуты) линий, °	Длина линий (м)
	X (м)	Y (м)		
1	2	3	4	5
н1	464993.962	1375944.324		
н2	464992.410	1375949.050	ЮВ: 71° 48' 57"	4.97
н3	464977.660	1375992.800	ЮВ: 71° 22' 08"	46.17
н4	464977.607	1375992.959	ЮВ: 71° 38' 59"	0.17
н5	464976.122	1375997.437	ЮВ: 71° 38' 59"	4.72
н6	464973.508	1375998.665	ЮВ: 25° 09' 37"	2.89
н7	464968.666	1376000.842	ЮВ: 24° 12' 19"	5.31
н8	464963.789	1376002.937	ЮВ: 23° 15' 01"	5.31
н9	464958.878	1376004.951	ЮВ: 22° 17' 44"	5.31
н10	464953.933	1376006.883	ЮВ: 21° 20' 26"	5.31
н11	464948.957	1376008.732	ЮВ: 20° 23' 08"	5.31
н12	464943.951	1376010.498	ЮВ: 19° 25' 50"	5.31
н13	464938.917	1376012.180	ЮВ: 18° 28' 33"	5.31
н14	464933.855	1376013.778	ЮВ: 17° 31' 15"	5.31
н15	464928.767	1376015.291	ЮВ: 16° 33' 57"	5.31
н16	464923.654	1376016.720	ЮВ: 15° 36' 39"	5.31
н17	464918.519	1376018.063	ЮВ: 14° 39' 22"	5.31

Номер точки	Координаты		Направление румбы (азимуты) линий, °	Длина линий (м)
	X (м)	Y (м)		
1	2	3	4	5
н18	464913.362	1376019.320	ЮВ: 13° 42' 04"	5.31
н19	464908.184	1376020.491	ЮВ: 12° 44' 46"	5.31
н20	464902.988	1376021.576	ЮВ: 11° 47' 28"	5.31
н21	464897.774	1376022.574	ЮВ: 10° 50' 11"	5.31
н22	464887.301	1376024.309	ЮВ: 09° 24' 14"	10.62
н23	464882.044	1376025.045	ЮВ: 07° 58' 17"	5.31
н24	464876.775	1376025.693	ЮВ: 07° 00' 60"	5.31
н25	464871.497	1376026.254	ЮВ: 06° 03' 42"	5.31
н26	464866.209	1376026.726	ЮВ: 05° 06' 24"	5.31
н27	464860.929	1376027.110	ЮВ: 04° 09' 06"	5.29
н28	464856.748	1376027.351	ЮВ: 03° 18' 04"	4.19
н29	464850.339	1376027.615	ЮВ: 02° 21' 34"	6.41
н30	464845.049	1376027.741	ЮВ: 01° 22' 03"	5.29
н31	464839.787	1376027.790	ЮВ: 00° 31' 49"	5.26
н32	464834.542	1376027.767	ЮЗ: 00° 15' 14"	5.24
н33	464829.316	1376027.677	ЮЗ: 00° 59' 06"	5.23
н34	464824.108	1376027.526	ЮЗ: 01° 39' 47"	5.21
н35	464818.918	1376027.318	ЮЗ: 02° 17' 17"	5.19
н36	464813.749	1376027.060	ЮЗ: 02° 51' 36"	5.18
н37	464808.599	1376026.756	ЮЗ: 03° 22' 44"	5.16
н38	464803.469	1376026.411	ЮЗ: 03° 50' 41"	5.14
н39	464798.358	1376026.031	ЮЗ: 04° 15' 28"	5.12
н40	464793.267	1376025.620	ЮЗ: 04° 37' 03"	5.11
н41	464788.195	1376025.183	ЮЗ: 04° 55' 27"	5.09
н42	464783.143	1376024.725	ЮЗ: 05° 10' 40"	5.07
н43	464778.109	1376024.251	ЮЗ: 05° 22' 42"	5.06
н44	464773.093	1376023.766	ЮЗ: 05° 31' 34"	5.04
н45	464768.090	1376023.273	ЮЗ: 05° 37' 14"	5.03
н46	464764.199	1376022.888	ЮЗ: 05° 39' 39"	3.91
н47	464758.137	1376022.286	ЮЗ: 05° 39' 59"	6.09
н48	464748.185	1376021.299	ЮЗ: 05° 39' 59"	10.00
н49	464751.839	1375984.479	СЗ: 84° 20' 01"	37.00
н50	464761.764	1375985.464	СВ: 05° 39' 59"	9.97
н51	464767.803	1375986.042	СВ: 05° 28' 02"	6.07
н52	464771.644	1375986.409	СВ: 05° 27' 43"	3.86
н53	464776.562	1375986.849	СВ: 05° 06' 39"	4.94
н54	464781.504	1375987.283	СВ: 05° 00' 57"	4.96
н55	464786.430	1375987.703	СВ: 04° 52' 05"	4.94
н56	464791.339	1375988.103	СВ: 04° 40' 01"	4.93
н57	464796.233	1375988.481	СВ: 04° 24' 47"	4.91
н58	464801.112	1375988.831	СВ: 04° 06' 21"	4.89
н59	464805.974	1375989.150	СВ: 03° 44' 45"	4.87
н60	464810.822	1375989.432	СВ: 03° 19' 57"	4.86
н61	464815.653	1375989.674	СВ: 02° 51' 59"	4.84
н62	464820.469	1375989.871	СВ: 02° 20' 49"	4.82

Номер точки	Координаты		Направление румбы (азимуты) линий, °	Длина линий (м)
	X (м)	Y (м)		
1	2	3	4	5
н63	464825.268	1375990.020	СВ: 01° 46' 28"	4.80
н64	464830.050	1375990.116	СВ: 01° 08' 57"	4.78
н65	464834.816	1375990.155	СВ: 00° 28' 14"	4.77
н66	464839.562	1375990.133	СЗ: 00° 15' 40"	4.75
н67	464844.290	1375990.047	СЗ: 01° 02' 44"	4.73
н68	464849.011	1375989.892	СЗ: 01° 53' 00"	4.72
н69	464854.787	1375989.622	СЗ: 02° 40' 26"	5.78
н70	464858.438	1375989.391	СЗ: 03° 36' 58"	3.66
н71	464863.159	1375989.049	СЗ: 04° 09' 06"	4.73
н72	464867.818	1375988.632	СЗ: 05° 06' 24"	4.68
н73	464872.470	1375988.138	СЗ: 06° 03' 42"	4.68
н74	464877.114	1375987.567	СЗ: 07° 00' 60"	4.68
н75	464881.747	1375986.918	СЗ: 07° 58' 17"	4.68
н76	464886.368	1375986.192	СЗ: 08° 55' 35"	4.68
н77	464890.977	1375985.389	СЗ: 09° 52' 53"	4.68
н78	464895.572	1375984.510	СЗ: 10° 50' 11"	4.68
н79	464900.152	1375983.554	СЗ: 11° 47' 28"	4.68
н80	464904.714	1375982.521	СЗ: 12° 44' 46"	4.68
н81	464909.260	1375981.413	СЗ: 13° 42' 04"	4.68
н82	464913.786	1375980.230	СЗ: 14° 39' 22"	4.68
н83	464918.291	1375978.971	СЗ: 15° 36' 39"	4.68
н84	464922.775	1375977.637	СЗ: 16° 33' 57"	4.68
н85	464927.237	1375976.229	СЗ: 17° 31' 15"	4.68
н86	464931.674	1375974.746	СЗ: 18° 28' 33"	4.68
н87	464936.086	1375973.190	СЗ: 19° 25' 50"	4.68
н88	464940.471	1375971.560	СЗ: 20° 23' 08"	4.68
н89	464944.828	1375969.858	СЗ: 21° 20' 26"	4.68
н90	464949.157	1375968.083	СЗ: 22° 17' 44"	4.68
н91	464953.455	1375966.236	СЗ: 23° 15' 01"	4.68
н92	464957.722	1375964.318	СЗ: 24° 12' 19"	4.68
н93	464961.957	1375962.329	СЗ: 25° 09' 37"	4.68
н94	464966.157	1375960.270	СЗ: 26° 06' 55"	4.68
н95	464970.323	1375958.141	СЗ: 27° 04' 12"	4.68
н96	464974.453	1375955.943	СЗ: 28° 01' 30"	4.68
н97	464978.545	1375953.676	СЗ: 28° 58' 48"	4.68
н98	464982.599	1375951.341	СЗ: 29° 56' 06"	4.68
н99	464986.614	1375948.940	СЗ: 30° 53' 23"	4.68
н100	464990.624	1375946.449	СЗ: 31° 50' 41"	4.72
н1	464993.962	1375944.324	СЗ: 32° 28' 39"	3.96
Площадь участка: 0.9078 га Периметр: 576.96 м				



Условные обозначения

- — граница кадастровых кварталов
- — граница лесного фонда

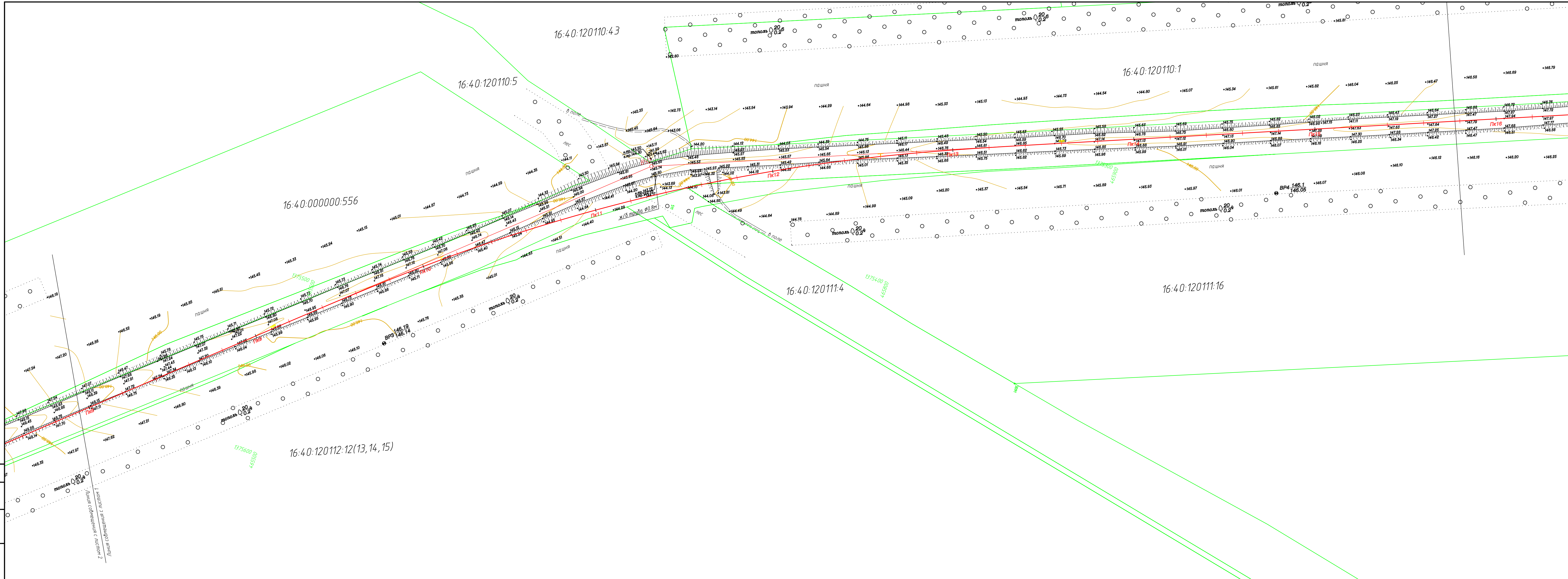
2020-152-ППТПМ				
Реконструкция автодороги М-7 "Волга" - Шаджи - Сауш - Шармаши, км 0+000 - км 5+185 в Тюлячинском муниципальном районе Республики Татарстан				
Изм.	Кол. Ч.	Лист № Док.	Подпись	Дата
Разработал		Ахмадиев	<i>[Signature]</i>	11.20
Проверил		Курманова	<i>[Signature]</i>	11.20
ГИП		Радилова	<i>[Signature]</i>	11.20
Н.контр.		Галиуллин	<i>[Signature]</i>	11.20

Стация	Лист	Листов
п	1	7

Схема использования территории в период подготовки проекта планировки территории (опорный план) М 1:1000	ООО "Институт АгроТрансПроект"
--	--------------------------------

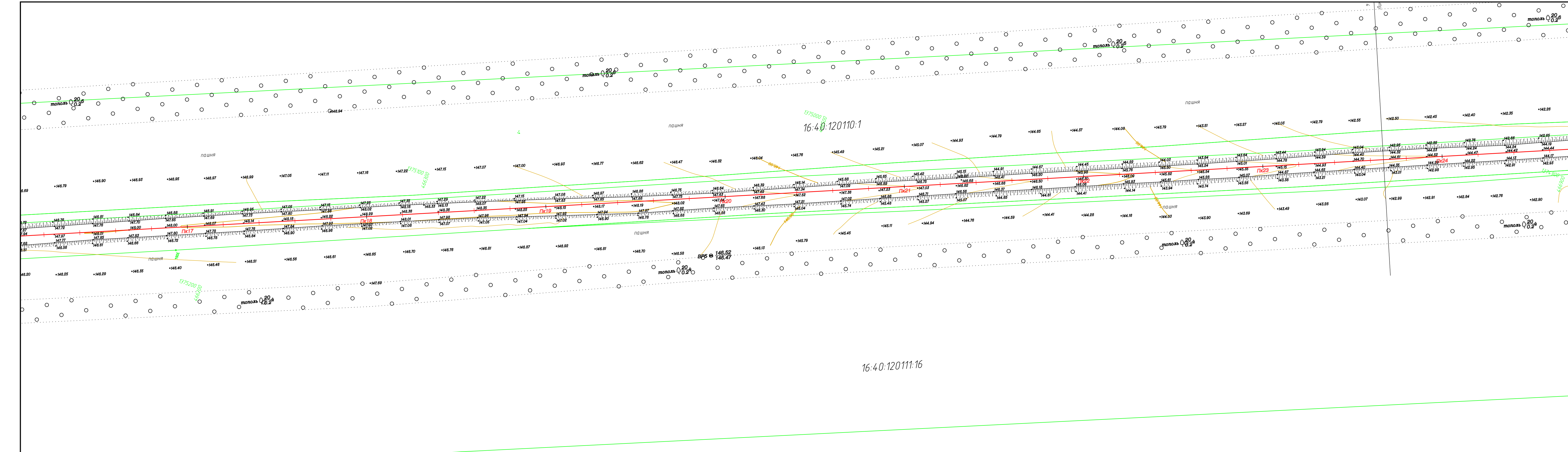
Составлено: [Blank]
 Проверено: [Blank]
 Дата: [Blank]

Согласовано
 Подпись и дата
 Инв. № листа



— граница кадастровых кварталов

2020-152-ППТПМ				
Реконструкция автодороги М-7 "Волга" - Шадки - Сауш - Шармаши, км 0+000 - км 5+185 в Тюлячинском муниципальном районе Республики Татарстан				
Изм. Кол. Ч.	Лист № Док.	Подпись	Дата	Стадия
Разработал	Ахмадиев	<i>[Signature]</i>	11.20	п
Проверил	Курманова	<i>[Signature]</i>	11.20	2
ГИП	Радилова	<i>[Signature]</i>	11.20	7
Н.контр.	Галиуллин	<i>[Signature]</i>	11.20	
Схема использования территории в период подготовки проекта планировки территории (опорный план) М 1:1000				ООО "Институт АгроТрансПроект"



Условные обозначения

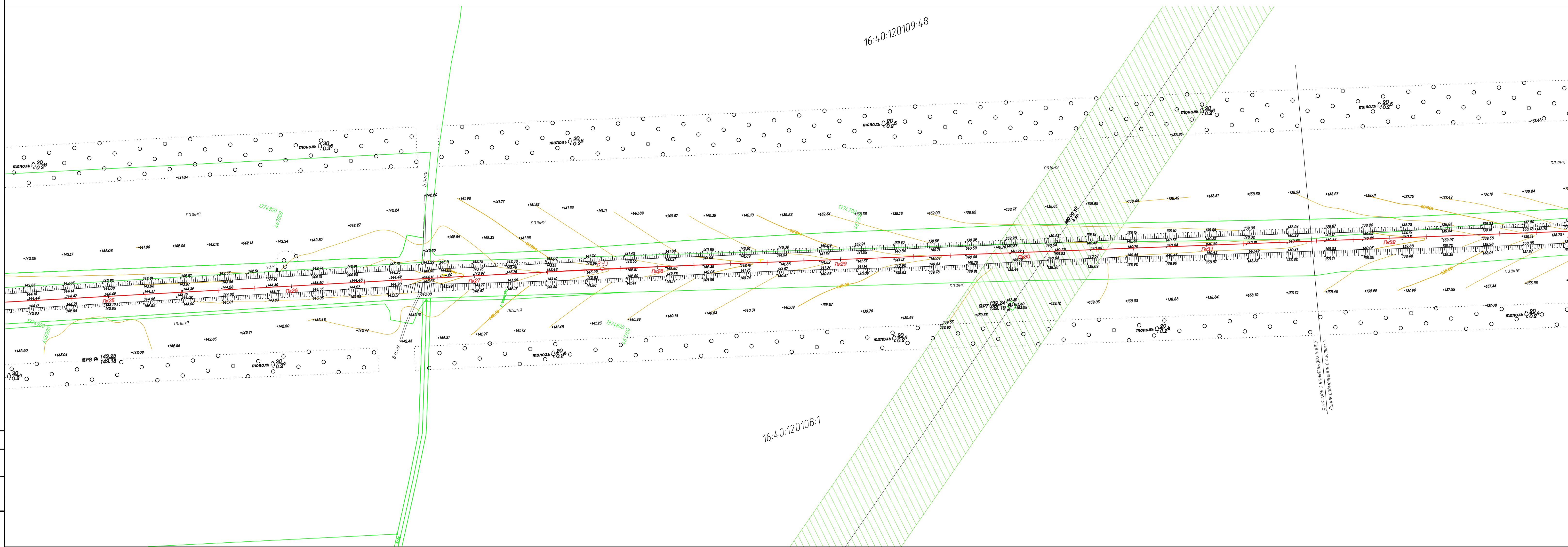
— граница кадастровых кварталов

Согласовано
 Проверено и дано
 Вид № подл.

					2020-152-ППТПМ		
					Реконструкция автодороги М-7 "Волга" - Шадки - Сауш - Шармаши, км 0+000 - км 5+185 в Тюлячинском муниципальном районе Республики Татарстан		
Изм.	Кол. Ч.	Лист № Док.	Подпись	Дата	Стадия	Лист	Листов
Разработал	Ахмадиев	11.20			П	Э	7
Проверил	Курманова	11.20					
ГИП	Радилова	11.20					
Н.контр.	Галиуллин	11.20			Схема использования территории в период подготовки проекта планировки территории (опорный план) М 1:1000		ООО "Институт АгроТрансПроект"

16.40.120109:4.8

16.40.120108:1



Условные обозначения

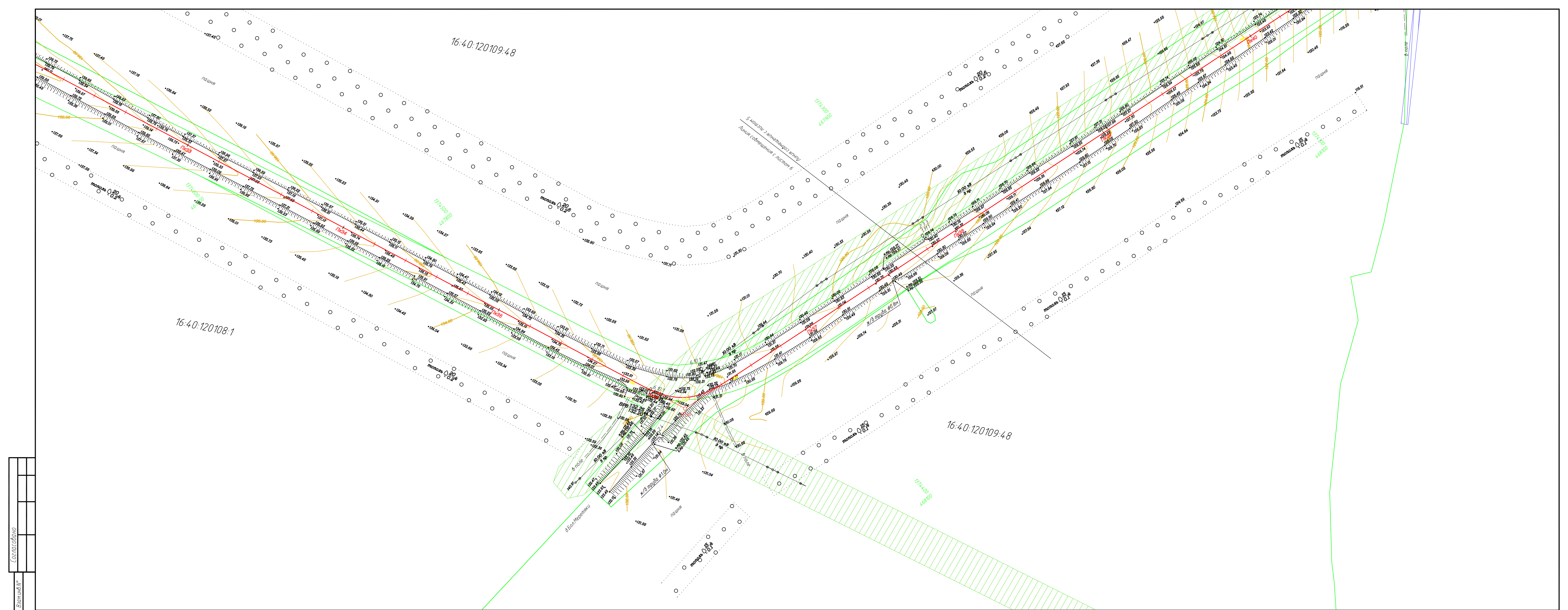
- граница кадастровых кварталов
- охранная зона В/Л 220 кв существующая

Согласовано
Взам.инж.№
Подпись и дата
Инв.№ листа

2020-152-ППТПМ					
Реконструкция автодороги М-7 "Волга" - Шаджи - Сауш - Шармаши, км 0+000- км 5+185 в Тюлячинском муниципальном районе Республики Татарстан					
Изм.	Кол.ч.	Лист № Док.	Подпись	Дата	Статус
Разработал		Ахмадиев		11.20	п 4 7
Проверил		Курманова		11.20	
ГИП		Радилова		11.20	
Н.контр.		Галиуллин		11.20	

Схема использования территории в период подготовки проекта планировки территории (опорный план) М 1:1000

ООО "Институт АгроТрансПроект"



Условные обозначения

— граница кадастровых кварталов

Согласовано	
Взам.инж.№	
Подпись и дата	
Инв.№ подл.	

2020-152-ППТПМ										
Реконструкция автодороги М-7 "Волга" - Шаджи - Сауш - Шармаши, км 0+000- км 5+185 в Тюлячинском муниципальном районе Республики Татарстан										
Изм.	Кол.ч.	Лист № Док.	Подпись	Дата						
Разработал		Ахмадиев	<i>[Signature]</i>	11.20						
Проверил		Курманова	<i>[Signature]</i>	11.20						
ГИП		Радилова	<i>[Signature]</i>	11.20						
Н.контр.		Галиуллин	<i>[Signature]</i>	11.20						
Схема использования территории в период подготовки проекта планировки территории (опорный план) М 1:1000				<table border="1"> <tr> <td>Стадия</td> <td>Лист</td> <td>Листов</td> </tr> <tr> <td>п</td> <td>5</td> <td>7</td> </tr> </table>	Стадия	Лист	Листов	п	5	7
Стадия	Лист	Листов								
п	5	7								
ООО "Институт АгроТрансПроект"										

16:40:120109:4:8

ВНИМАНИЕ! Подземный газопровод!
Работы производить в присутствии
представителей эксплуатирующей
организации

ВНИМАНИЕ! Подземный кабель связи!
Работы производить в присутствии
представителей эксплуатирующей
организации

ВНИМАНИЕ! Подземный газопровод!
Работы производить в присутствии
представителей эксплуатирующей
организации

ВНИМАНИЕ! Подземный газопровод!
Работы производить в присутствии
представителей эксплуатирующей
организации

ВНИМАНИЕ! Подземный газопровод!
Работы производить в присутствии
представителей эксплуатирующей
организации

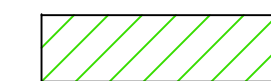
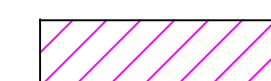

с.Шадки

с.Шадки

16:40:120401
с. Шадки

Условные обозначения

— граница кадастровых кварталов

-  - охранный зона ВЛ 0,4-10 кВ существующая
-  - охранный зона сети связи существующая
-  - охранный зона газопровод существующая

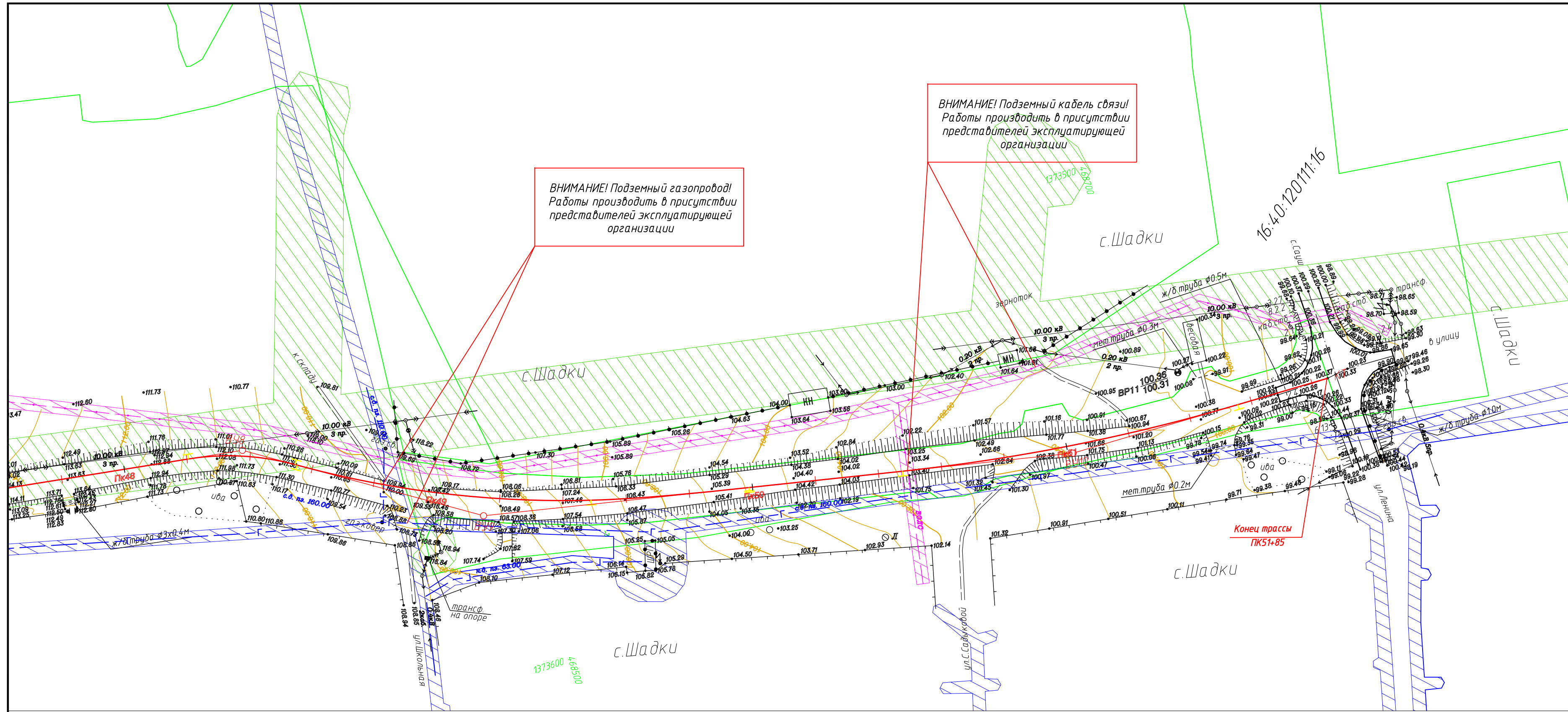
2020-152-ППТПМ					
Реконструкция автодороги М-7 "Волга" - Шадки - Сауш - Шармаши, км 0+000- км 5+185 в Тюлячинском муниципальном районе Республики Татарстан					
Изм.	Кол. Ч.	Лист	№ Док.	Подпись	Дата
Разработал	Ахмадиев				11.20
Проверил	Курманова				11.20
ГИП	Радилова				11.20
Н.контр.	Галиуллин				11.20

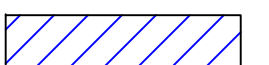
Стдия	Лист	Листов
п	6	7

Схема использования территории в период
подготовки проекта планировки
территории (опорный план) М 1:1000

ООО "Институт
АгроТрансПроект "

Согласовано
 Подпись и дата
 Владелец №



-  - граница кадастровых кварталов
-  - охранная зона ВЛ 0,4-10 кВ существующая
-  - охранная зона сети связи существующая
-  - охранная зона газопровод существующая

Согласовано
 Владелец
 Подпись и дата
 Инв. № подл.

2020-152-ППТПМ					
Реконструкция автодороги М-7 "Волга" - Шадки - Сауш - Шармаши, км 0+000 - км 5+185 в Тюлячинском муниципальном районе Республики Татарстан					
Изм.	Кол. Ч.	Лист № Док.	Подпись	Дата	Статус
Разработал	Ахмадиев			11.20	п 7 7
Проверил	Курманова			11.20	
ГИП	Радилова			11.20	
Н.контр.	Галиуллин			11.20	Схема использования территории в период подготовки проекта планировки территории (опорный план) М 1:1000 ООО "Институт АгроТрансПроект"

ПОЯСНИТЕЛЬНАЯ ЗАПИСКА

1. Введение

Проект межевания территории в целях реконструкции участка автомобильной дороги общего пользования регионального значения М-7 "Волга" - Шадки - Сауш - Шармаши, км 0+000 - км 5+185 в Тюлячинском муниципальном районе Республики Татарстан разработан ООО «ИнститутАгроТрансПроект» согласно Распоряжения Исполнительного комитета Тюлячинского муниципального района Республики Татарстан № 411 от 18.09.2020 г. о подготовке проектной документации по проекту планировки и проекту межевания территории для объекта: Реконструкция автомобильной дороги М-7 "Волга" - Шадки - Сауш - Шармаши, км 0+000 - км 5+185 в Тюлячинском муниципальном районе Республики Татарстан.

Проектная документация на реконструкцию автомобильной дороги М-7 "Волга" - Шадки - Сауш - Шармаши, км 0+000 - км 5+185 в Тюлячинском муниципальном районе Республики Татарстан, разрабатывается согласно технического задания №153 от 30.6.2020 г. ГКУ «Главтатдортранс».

Местоположение объекта: Республика Татарстан, Тюлячинский муниципальный район, Шадкинское сельское поселение.

Проект межевания территории разработан в соответствии с нормативными правовыми и нормативно-техническими документами:

1. Земельный кодекс Российской Федерации от 25.10.2001 № 136-ФЗ;
2. Градостроительный кодекс Российской Федерации от 29.12.2004 №190-ФЗ;
3. Федеральный закон «О землеустройстве» от 18.06.2001 №78-ФЗ;
4. Федеральный закон «О государственном кадастре недвижимости» от 28.07.2007 № 221-ФЗ;
5. Федеральный закон «Об автомобильных дорогах и о дорожной деятельности Российской Федерации и о внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации» от 08.11.2007 № 257-ФЗ;

6. Постановление Правительства Российской Федерации «О нормах отвода земель для размещения автомобильных дорог и (или) объектов дорожного сервиса» от 02.09.2009 № 717;

8. СП 34.13330.2012 Автомобильные дороги.


9. СП 42.13330.2011 Градостроительство. Планировка и застройка городских и сельских поселений. Актуализированная редакция СНиП 2.07.01-89*.

В качестве исходных материалов и документов использовались:

- кадастровые выписки о земельных участках, представленные ФГБУ «ФКП Росреестра» по Республики Татарстан;

- топографический план территории с нанесенными предварительными проектными решениями по реконструкции автомобильной дороги;

Согласовано	
Взам. инв. №	
Подп. и дата	
Инв. № под	

						2020	2020-152-ППТиПМ		
	Изм	Кол.	Лист	№ док	Подп.	Дата			
Составил			Ахмадиев				Стадия	Лист	Листов
ГИП			Рапилова				ПД	1	3
							ООО «Институт АгроТрансПроект»		

- результат топографической съемки М 1: 1 000;

- отчеты об инженерно-геодезических, инженерно-геологических, инженерно-экологических, инженерно-гидрометеорологических и экономических изысканиях, выполненных ООО «ИнститутАгроТрансПроект».

В проекте межевания размещения линейного объекта – реконструкция участка автомобильной дороги общего пользования регионального значения М-7 "Волга" - Шадки - Сауш - Шармаши, км 0+000 - км 5+185 в Тюлячинском муниципальном районе Республики Татарстан определены границы формируемых земельных участков для размещения линейных объектов капитального строительства, в том числе: автомобильных дорог (земельные участки, занятые постоянным и временным отводом), инженерных коммуникаций.

Цели проекта межевания территорий:

1. Установление границ земельных участков, предназначенных для размещения объектов реконструкции участка автомобильной дороги общего пользования регионального значения М-7 "Волга" - Шадки - Сауш - Шармаши, км 0+000 - км 5+185 в Тюлячинском муниципальном районе Республики Татарстан.

2. Определение площадей земельных участков, предназначенных для размещения автодороги и искусственных сооружений на ней, подлежащих изъятию в установленном порядке, а также участков временного отвода необходимых для реконструкции автодороги и возмещения собственникам земельных участков, землепользователям, землевладельцам и арендаторам земельных участков причинённых убытков временным занятием земельных участков.

3. Определение собственников земель, землепользователей, арендаторов и залогодержателей, интересы которых будут затронуты реконструкцией дороги.

2. Общие сведения

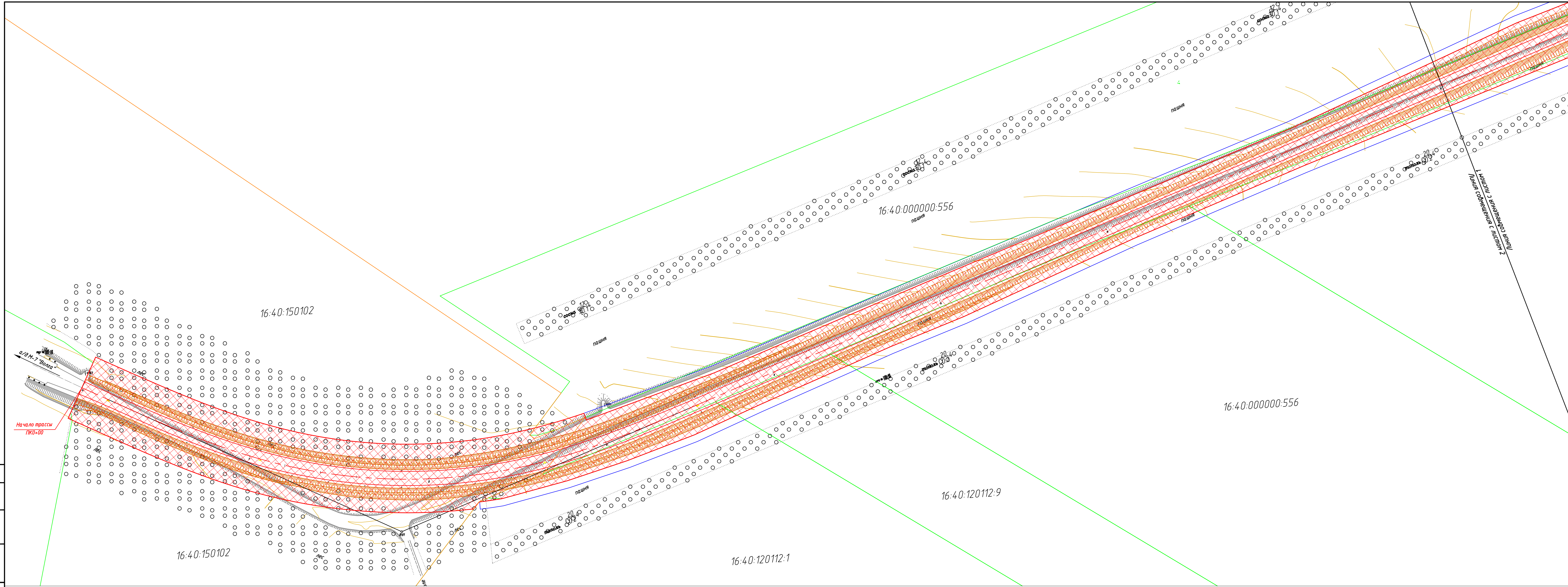
Тюлячинский муниципальный район Республики Татарстан является крупным промышленным транспортным узлом. Автодорога проходит по землям Шадкинского сельского поселения Мамадышского муниципального района Республики Татарстан, и улучшит транспортную инфраструктуру на данном участке района, обеспечивает связь населенных пунктов с районным центром, а также выезд на федеральную трассу М-7 «Волга».

Начало трассы ПК0+00 соответствует 0+000 экспл. км а/д: М-7 «Волга» - Шадки - Сауш - Шармаши. Далее, следуя в северном направлении до ПК 3+00 трасса изысканий проходит по окраине лесного массива. С ПК 3+00 до ПК 41+00 трасса проходит сельскохозяйственным угодьям Тюлячинского района. Далее, следуя в северо-западном направлении проходит по селу Шадки до ул. Ленина. Конец трассы ПК51+85 соответствует 5+185 экспл. км а/д: М-7 «Волга» - Шадки -Сауш - Шармаши.

3. Проектные предложения по межеванию территории

На территории планируемого размещения линейного объекта реконструкция участка автомобильной дороги общего пользования регионального значения М-7 "Волга" - Шадки - Сауш -

Изн.№ под	Подп. и дата	Взам.инв.№							Лист
			2020-152-ППТиПМ						
Изм	Кол.	Лист	№док	Подп.	Дата				



Начало трассы ПК0+00

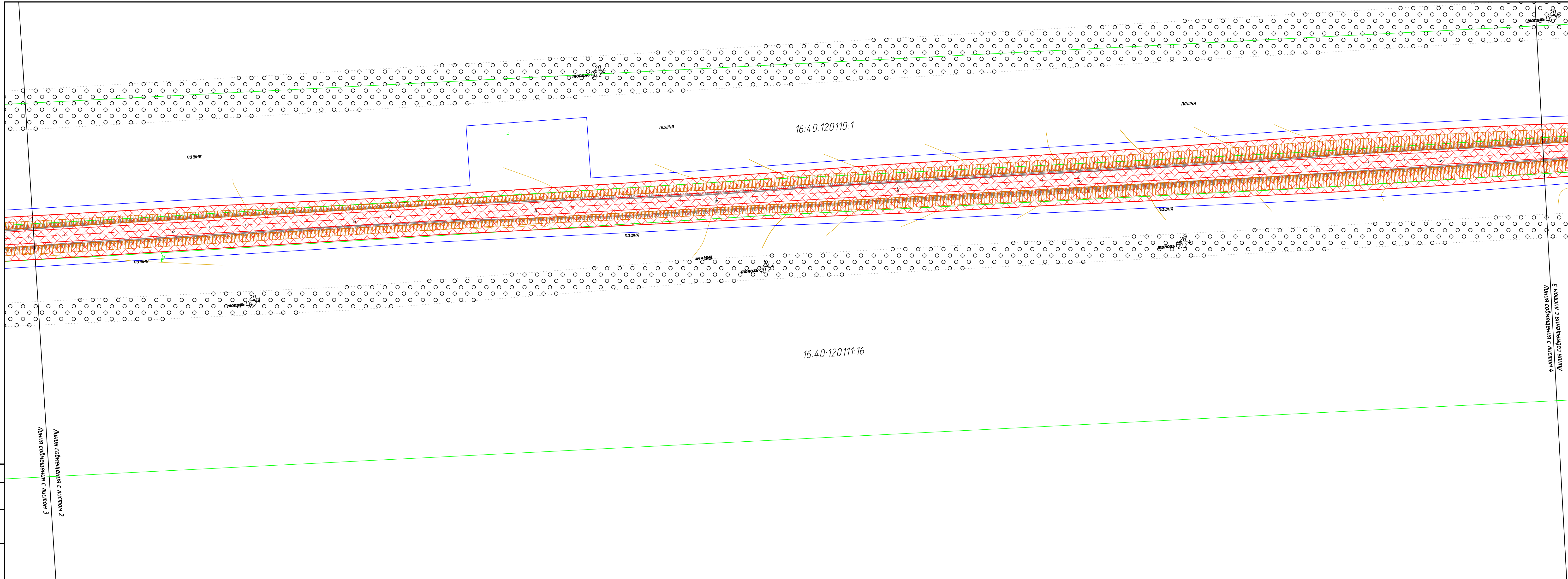
Пашня с выделением садов 2

Условные обозначения

- постоянная полоса отвода
- граница временной полосы отвода
- граница кадастровых кварталов
- граница лесного фонда

Согласовано
 Подпись и дата
 Владелец №

2020-152-ППТПМ											
Реконструкция автодороги М-7 "Волга" - Шадки - Сауш - Шармаши, км 0+000 - км 5+185 в Тюлячинском муниципальном районе Республики Татарстан											
Изм.	Кол. Ч.	Лист № Док.	Подпись	Дата							
Разработал		Ахмадиев		11.20	<table border="1"> <thead> <tr> <th>Стадия</th> <th>Лист</th> <th>Листов</th> </tr> </thead> <tbody> <tr> <td>п</td> <td>1</td> <td>7</td> </tr> </tbody> </table>	Стадия	Лист	Листов	п	1	7
Стадия	Лист	Листов									
п	1	7									
Проверил		Курманова		11.20							
ГИП		Радилова		11.20							
Н.контр.		Галиуллин		11.20	Чертеж межевания автомобильной дороги М 1:1000 ООО "Институт АгроТрансПроект"						



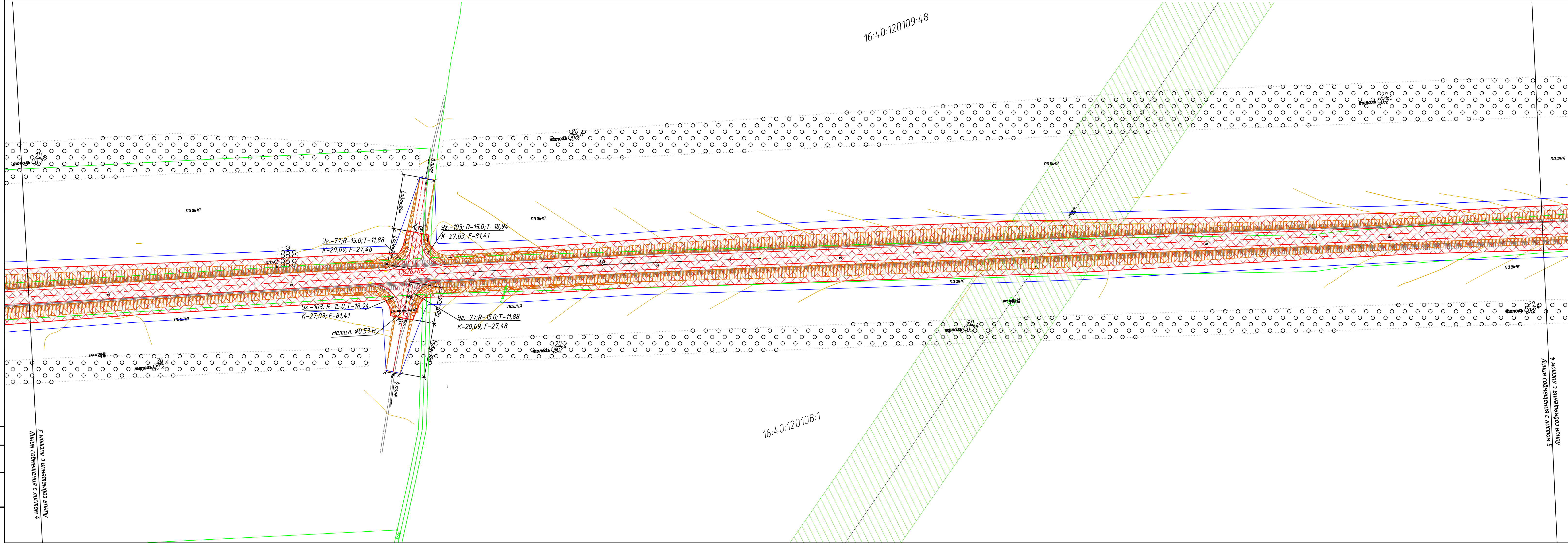
- Условные обозначения
- постоянная полоса отвода
 - граница временной полосы отвода
 - граница кадастровых кварталов

Согласовано
Взам.инж.№
Подпись и дата
Инв.№ листа

Линия соприкосновения с листом 2
Линия соприкосновения с листом 3

Линия соприкосновения с листом 4
Линия соприкосновения с листом 5

2020-152-ППТПМ						
Реконструкция автодороги М-7 "Волга" - Шадки - Сауш - Шармаши, км 0+000 - км 5+185 в Тюлячинском муниципальном районе Республики Татарстан						
Изм.	Кол. Ч.	Лист № Док.	Подпись	Дата		
Разработал		Ахмадиев		11.20	Стадия	
Проверил		Курманова		11.20		Лист
ГИП		Радилова		11.20		
Н.контр.		Галиуллин		11.20	п	э
Чертеж межевания автомобильной дороги М 1:1000					000 "Институт АгроТрансПроект "	



16.40.120109:4.8

16.40.120108:1

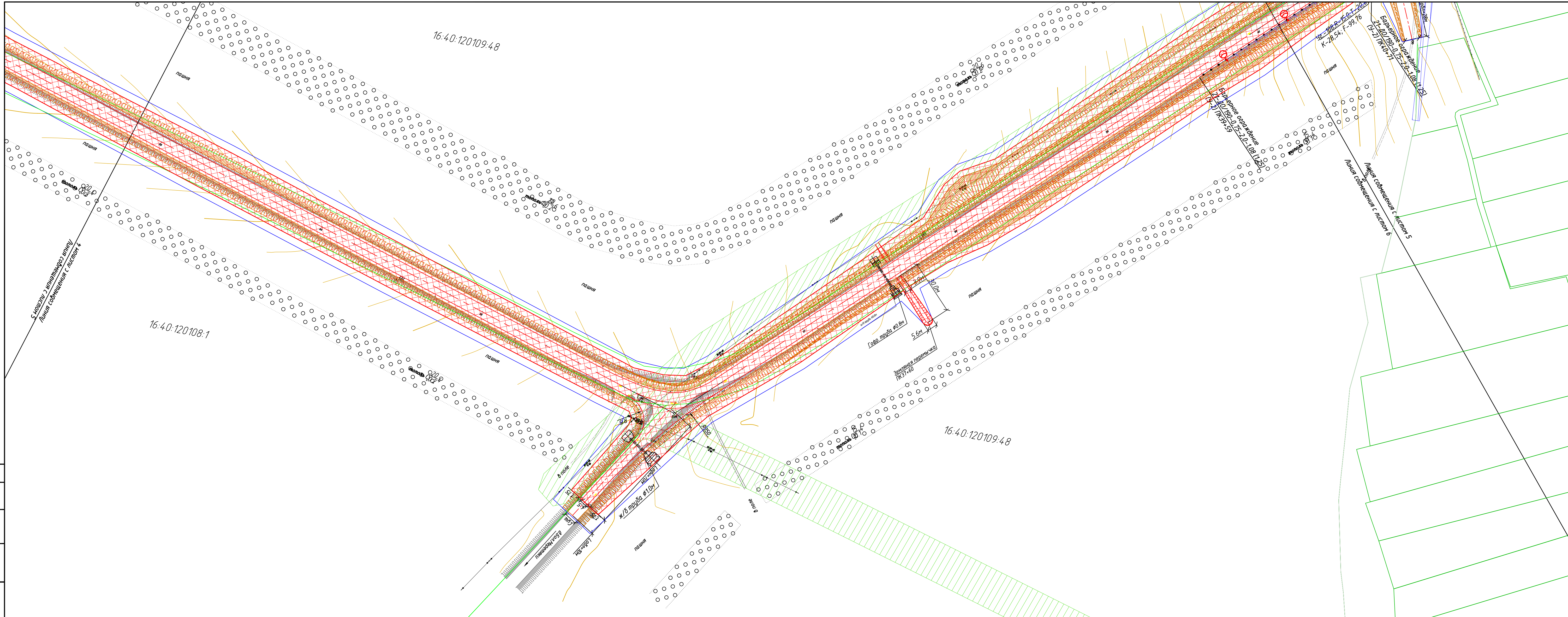
Условные обозначения

-  - постоянная полоса отвода
-  - граница временной полосы отвода
-  - граница кадастровой кварталов
-  - охранная зона ВЛ 220 кВ существующая

Согласовано
 Подпись и дата
 Инв. № листа

5. мошлы з ынешетэроз ынтлу
 линия собщения с листом 4

2020-152-ППТДПМ											
Реконструкция автодороги М-7 "Волга" - Шаджи - Сауш - Шармаши, км 0+000- км 5+185 в Тюлячинском муниципальном районе Республики Татарстан											
Изм.	Кол. Ч.	Лист № Док.	Подпись	Дата	Статус						
Разработал	Ахмадиев			11.20	<table border="1"> <tr> <td>Лист</td> <td>Лист</td> <td>Лист</td> </tr> <tr> <td>п</td> <td>4</td> <td>7</td> </tr> </table>	Лист	Лист	Лист	п	4	7
Лист	Лист	Лист									
п	4	7									
Проверил	Курманова			11.20							
ГИП	Радилова			11.20							
Н.контр.	Галиуллин			11.20	Чертеж межевания автомобильной дороги М 1:1000 ООО "Институт АгроТрансПроект"						



Условные обозначения

- постоянная полоса отвода
- граница временной полосы отвода
- граница кадастровых кварталов

2020-152-ППТ/ПМ				
Реконструкция автодороги М-7 "Волга" - Шаджи - Сауш - Шармаши, км 0+000 - км 5+185 в Тюлячинском муниципальном районе Республики Татарстан				
Изм.	Кол. Ч.	Лист № Док.	Подпись	Дата
Разработал		Ахмадиев		11.20
Проверил		Курманова		11.20
ГИП		Радилова		11.20
Н.контр.		Галиуллин		11.20

Стадия	Лист	Листов
п	5	7

Чертеж межевания автомобильной дороги М 1:1000	ООО "Институт АгроТрансПроект"
--	--------------------------------

Согласовано
 Взам.инв.№
 Подпись и дата
 Инв.№ подл.

16:40:120109:48

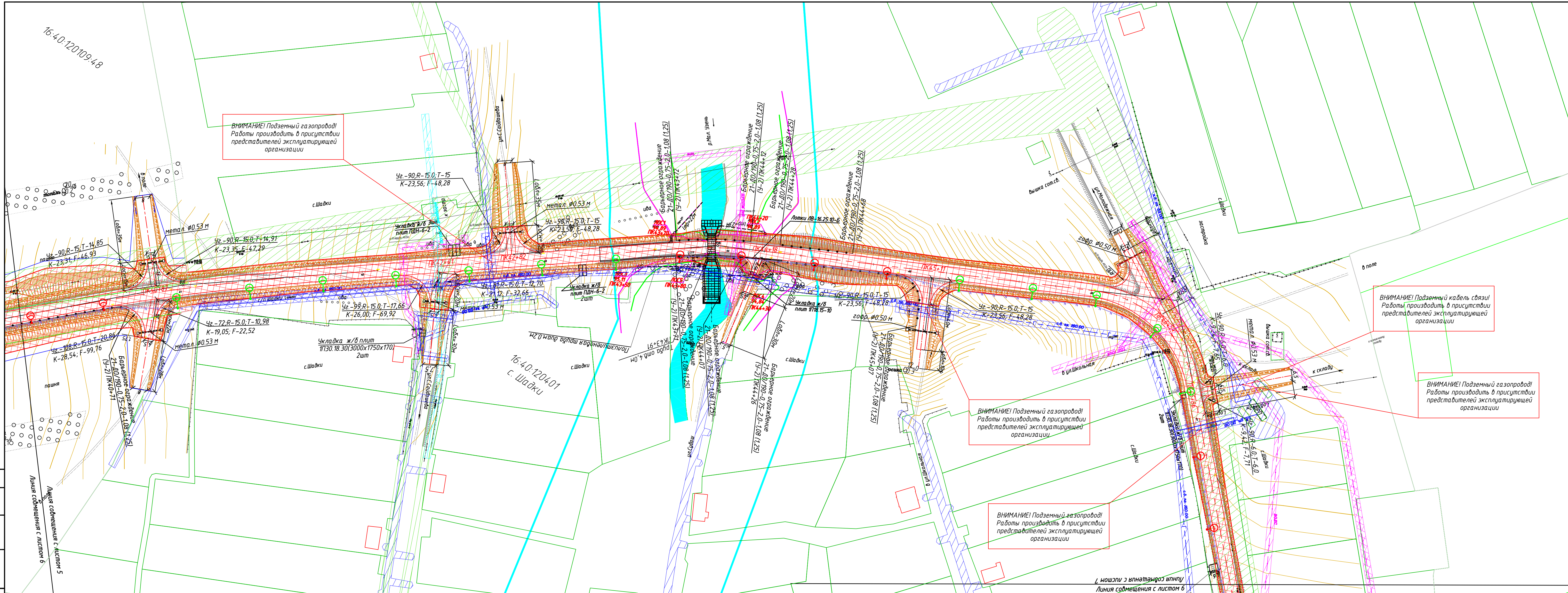
ВНИМАНИЕ! Подземный газопровод!
Работы производить в присутствии
представителей эксплуатирующей
организации

ВНИМАНИЕ! Подземный кабель связи!
Работы производить в присутствии
представителей эксплуатирующей
организации

ВНИМАНИЕ! Подземный газопровод!
Работы производить в присутствии
представителей эксплуатирующей
организации

ВНИМАНИЕ! Подземный газопровод!
Работы производить в присутствии
представителей эксплуатирующей
организации

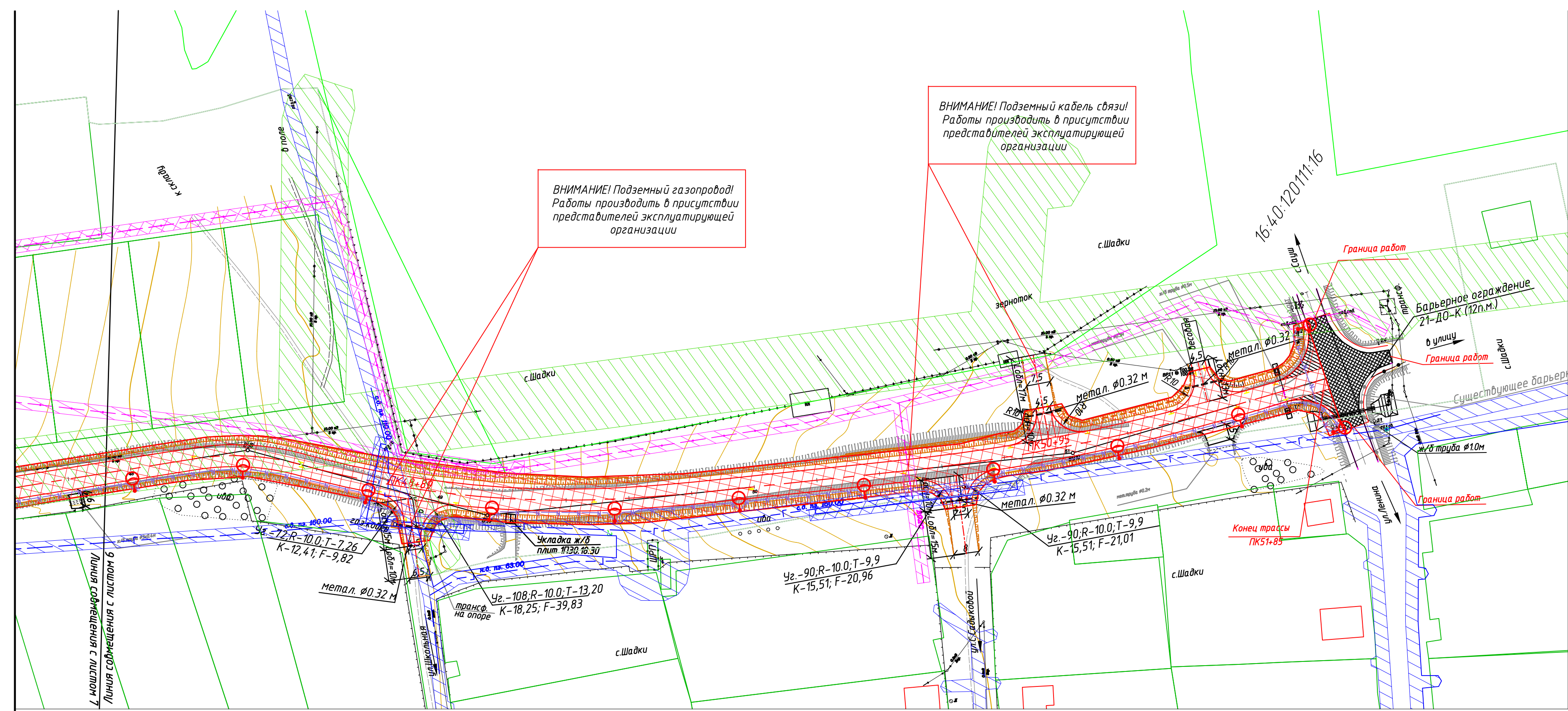
ВНИМАНИЕ! Подземный газопровод!
Работы производить в присутствии
представителей эксплуатирующей
организации



- постоянная полоса отвода
- охранная зона ВЛ 0,4-10 кВ существующая
- охранная зона ВЛ 0,4-10 кВ проектная
- граница временной полосы отвода
- охранная зона сети связи существующая
- охранная зона сети связи проектная
- граница кадастровых кварталов
- охранная зона газопровод существующая
- охранная зона газопровод проектная

2020-152-ППТ/ПМ										
Реконструкция автодороги М-7 "Волга" - Шапки - Сауш - Шармаши, км 0+000 - км 5+185 в Тюлячинском муниципальном районе Республики Татарстан										
Изм. Кол. Ч.	Лист № Док.	Подпись	Дата	<table border="1" style="width: 100%; border-collapse: collapse;"> <tr> <td style="text-align: center;">Стация</td> <td style="text-align: center;">Лист</td> <td style="text-align: center;">Листов</td> </tr> <tr> <td style="text-align: center;">п</td> <td style="text-align: center;">6</td> <td style="text-align: center;">7</td> </tr> </table>	Стация	Лист	Листов	п	6	7
Стация	Лист	Листов								
п	6	7								
Разработал	Ахмадиев	<i>[Signature]</i>	11.20							
Проверил	Курманова	<i>[Signature]</i>	11.20							
ГИП	Радилова	<i>[Signature]</i>	11.20							
Н.контр.	Галиуллин	<i>[Signature]</i>	11.20	Чертеж межевания автомобильной дороги М 1:1000						
				ООО "Институт АгроТрансПроект"						

Согласовано
 Подпись и дата
 Владелец №



- постоянная полоса отвода
- охранная зона ВЛ 0,4-10 кВ существующая
- охранная зона ВЛ 0,4-10 кВ проектная
- граница временной полосы отвода
- охранная зона сети связи существующая
- охранная зона сети связи проектная
- граница кадастровых кварталов
- охранная зона газопровод существующая
- охранная зона газопровод проектная

2020-152-ПТТ и ПМ					
Реконструкция автодороги М-7 "Волга" - Шаджи - Сауш - Шармаши, км 0+000 - км 5+185 в Тувлячинском муниципальном районе Республики Татарстан					
Изм.	Кол. Ч.	Лист № Дел.	Подпись	Дата	
Разработал	Ахмадиев			11.20	Стадия Лист Листов п 7 7
Проверил	Курманова			11.20	
ГИП	Рабилова			11.20	
Н.контр.	Галиуллин			11.20	Чертеж межевания автомобильной дороги М 1:1000
					ООО "Институт АгроТрансПроект"

Согласовано	
Взвешено	
Подпись и дата	
М.п. № подл.	

**Перечень формируемых земельных участков, предполагаемых к изъятию по объекту:
Реконструкция автодороги М-7 "Волга" - Шадки - Сауш - Шармаши, км 0+000 - км 5+185
в Тюлячинском муниципальном районе Республики Татарстан**

п/п	Номер земельного участка согласно Чертежа межевания территории	Кадастровый номер обособленного земельного участка, входящий в состав единого землепользования	Кадастровый номер земельного участка	Площадь формируемого (образуемого) земельного участка, кв,м	Адрес исходного земельного участка	Категория земель и вид разрешенного использования исходного земельного участка	Сведения о правообладателе и обременения исходного земельного участка	Установить вид разрешенного использования и категорию земель формируемого (образуемого) земельного участка в соответствии с Проектом планировки территории (код классификатора)
1	2	3	4	5	6	7	8	9
1	:ЗУ1 (образование земельного участка путем раздела с сохранением в измененных границах исходного земельного участка с кадастровым номером 16:40:000000:174)	16:40:120701:13	16:40:000000:174	4 604	Республика Татарстан, Тюлячинский муниципальный район, Шадкинское сельское поселение, землепользование СХПК Шадки	Земли сельскохозяйственного назначения/ Для сельскохозяйственного производства	Аренда (в том числе субаренда) Общество с ограниченной ответственностью "АгроЛак"	Земли сельскохозяйственного назначения/Автомобильный транспорт (код 7.2) Республика Татарстан, Тюлячинский муниципальный район, Шадкинское сельское поселение
2	:ЗУ2(образование земельного участка путем раздела земельного участка с кадастровым номером 16:40:000000:16)	16:40:120109:48, 16:40:120108:1, 16:40:120110:1, 16:40:120112:1	16:40:000000:16	22 741	Российская Федерация, Республика Татарстан, Тюлячинский муниципальный район, Шадкинское сельское поселение, территория Паевые земли	Земли сельскохозяйственного назначения/ Для сельскохозяйственного производства	Общая долевая собственность	Земли сельскохозяйственного назначения/Автомобильный транспорт (код 7.2) Республика Татарстан, Тюлячинский муниципальный район, Шадкинское сельское поселение
3	:ЗУ3(образование земельного участка путем раздела земельного участка с кадастровым номером 16:40:120109:39)	-	16:40:120109:39	1718	Республика Татарстан, Тюлячинский муниципальный район, Шадкинское сельское поселение	Земли сельскохозяйственного назначения/ Для сельскохозяйственного производства	Общая долевая собственность	Земли сельскохозяйственного назначения/Автомобильный транспорт (код 7.2) Республика Татарстан, Тюлячинский муниципальный район, Шадкинское сельское поселение
4	:ЗУ4(образование земельного участка путем раздела с сохранением в измененных границах исходного земельного участка с кадастровым номером 16:40:000000:161)	16:40:120109:12, 16:40:120111:4, 16:40:120112:3	16:40:000000:161	519	Республика Татарстан, Тюлячинский муниципальный район, Шадкинское сельское поселение, землепользование КП Шадки	Земли сельскохозяйственного назначения/ Для сельскохозяйственного производства	Данные отсутствуют	Земли сельскохозяйственного назначения/Автомобильный транспорт (код 7.2) Республика Татарстан, Тюлячинский муниципальный район, Шадкинское сельское поселение

1	2	3	4	5	6	7	8	9
5	:3У5(образование земельного участка путем раздела земельного участка с кадастровым номером 16:40:120111:16)	-	16:40:120111:16	2 666	Российская Федерация, Республика Татарстан, Тюлячинский муниципальный район, Шадкинское сельское поселение, кв-л 120111, з/у 16	Земли сельскохозяйственного назначения/ Для сельскохозяйственного производства	Общая долевая собственность- Кьямова Венера Марсовна, Общая долевая собственность- Кьямов Нияз Тахаутдинович	Земли сельскохозяйственного назначения/Автомобильный транспорт (код 7.2) Республика Татарстан, Тюлячинский муниципальный район, Шадкинское сельское поселение
6	:3У6(образование земельного участка путем раздела земельного участка с кадастровым номером 16:40:120112:12)	-	16:40:120112:12	546	Российская Федерация, Республика Татарстан, Тюлячинский муниципальный район, Шадкинское сельское поселение	Земли сельскохозяйственного назначения/ Для сельскохозяйственного производства	Собственность-Хафизов Монир Казбекович	Земли сельскохозяйственного назначения/Автомобильный транспорт (код 7.2) Республика Татарстан, Тюлячинский муниципальный район, Шадкинское сельское поселение
7	:3У7(образование земельного участка путем раздела земельного участка с кадастровым номером 16:40:120112:13)	-	16:40:120112:13	273	Российская Федерация, Республика Татарстан, Тюлячинский муниципальный район, Шадкинское сельское поселение	Земли сельскохозяйственного назначения/ Для сельскохозяйственного производства	Собственность-Хасанова Монира Казбековна	Земли сельскохозяйственного назначения/ Автомобильный транспорт (код 7.2) Республика Татарстан, Тюлячинский муниципальный район, Шадкинское сельское поселение
8	:3У8(образование земельного участка путем раздела земельного участка с кадастровым номером 16:40:120112:14)	-	16:40:120112:14	205	Российская Федерация, Республика Татарстан, Тюлячинский муниципальный район, Шадкинское сельское поселение	Земли сельскохозяйственного назначения/ Для сельскохозяйственного производства	Собственность-Хасанов Фарид Рашитович	Земли сельскохозяйственного назначения/Автомобильный транспорт (код 7.2) Республика Татарстан, Тюлячинский муниципальный район, Шадкинское сельское поселение
9	:3У9(образование земельного участка путем раздела земельного участка с кадастровым номером 16:40:120112:15)	-	16:40:120112:15	109	Российская Федерация, Республика Татарстан, Тюлячинский муниципальный район, Шадкинское сельское поселение	Земли сельскохозяйственного назначения/ Для сельскохозяйственного производства	Собственность-Хафизова Фарида Алмасовна	Земли сельскохозяйственного назначения/ Автомобильный транспорт (код 7.2) Республика Татарстан, Тюлячинский муниципальный район, Шадкинское сельское поселение
10	:3У10(образование земельного участка путем раздела земельного участка с кадастровым номером 16:40:000000:556)	-	16:40:000000:556	3 289	Российская Федерация, Республика Татарстан, Тюлячинский муниципальный район, Шадкинское сельское поселение	Земли сельскохозяйственного назначения/ Для сельскохозяйственного производства	Собственность-Хакимов Леназ Минлегарифович	Земли сельскохозяйственного назначения/Автомобильный транспорт (код 7.2) Республика Татарстан, Тюлячинский муниципальный район, Шадкинское сельское поселение
11	:3У11(образование земельного участка путем раздела земельного участка с кадастровым номером 16:40:120112:9)	-	16:40:120112:9	723	Российская Федерация, Республика Татарстан, Тюлячинский муниципальный район, Шадкинское сельское поселение	Земли сельскохозяйственного назначения/ Для сельскохозяйственного производства	Собственность-Хакимов Минлегариф Касимович	Земли сельскохозяйственного назначения/Автомобильный транспорт (код 7.2) Республика Татарстан, Тюлячинский муниципальный район, Шадкинское сельское поселение

1	2	3	4	5	6	7	8	9
12	:ЗУ12(образование земельного участка путем раздела земельного участка с кадастровым номером 16:40:150102:8)	-	16:40:150102:8	119	Республика Татарстан, Тюлячинский муниципальный район, Шадкинское сельское поселение, ГБУ "Кзыл-Юлдузское лесничество", Арышское участковое лесничество, квартал 46ч., выд. 4-5, 10-13	Земли лесного фонда/Для размещения промышленных объектов	Собственность-Российская Федерация	Земли лесного фонда/Автомобильный транспорт (код 7.2) Республика Татарстан, Тюлячинский муниципальный район, Шадкинское сельское поселение
13	:ЗУ13 (образование земельного участка путем раздела с сохранением в измененных границах исходного земельного участка с кадастровым номером 16:40:120401:657)	-	16:40:120401:657	1	Республика Татарстан, Тюлячинский муниципальный район, Шадкинское сельское поселение, с Шадки	Земли населённых пунктов/Трубопроводный транспорт	Данные отсутствуют	Земли населённых пунктов/Земельные участки (территории) общего пользования Республика Татарстан, Тюлячинский муниципальный район, Шадкинское сельское поселение, с. Шадки
14	:ЗУ14 (образование земельного участка из земель, находящихся в государственной или муниципальной собственности)	-	16:40:000000	73 217	Республика Татарстан, Тюлячинский муниципальный район, Шадкинское сельское поселение	Категория земель не установлена/ Вид разрешенного использования не установлен	Неразграниченная государственная собственность	Земли промышленности/Автомобильный транспорт (код 7.2) Республика Татарстан, Тюлячинский муниципальный район, Шадкинское сельское поселение
15	:ЗУ15 (образование земельного участка из земель, находящихся в государственной или муниципальной собственности)	-	16:40:120401	14 536	Республика Татарстан, Тюлячинский муниципальный район, Шадкинское сельское поселение	Категория земель не установлена/ Вид разрешенного использования не установлен	Неразграниченная государственная собственность	Земли населённых пунктов/Земельные участки (территории) общего пользования Республика Татарстан, Тюлячинский муниципальный район, Шадкинское сельское поселение, с. Шадки
16	:ЗУ16 (образование земельного участка из земель, находящихся в государственной или муниципальной собственности)	-	16:40:150102	8 954	Республика Татарстан, Тюлячинский муниципальный район, Шадкинское сельское поселение	Категория земель не установлена/ Вид разрешенного использования не установлен	Неразграниченная государственная собственность	Земли лесного фонда/Автомобильный транспорт (код 7.2) Республика Татарстан, Тюлячинский муниципальный район, Шадкинское сельское поселение
ИТОГО:				134220				