

ПРОТОКОЛ

публичных слушаний по проекту Генерального плана Узьякского сельского поселения Тюлячинского муниципального района Республики Татарстан

п.Узяк
здание СДК

09 сентября 2022 года

Место и время проведения публичных слушаний: здание Узьякского сельского дома культуры, расположенное по адресу: Тюлячинский район, пос. Узьяк, ул. Хазиева д. 16, время проведения: 09 сентября 2022 года в 10 часов 00 минут.

Информация о проведении публичных слушаний опубликована в районной газете «Теләче» (№ 61 №2042 от 24.08.2022г.), на официальном сайте Тюлячинского муниципального района (<https://tulachi.tatarstan.ru>) и информационных стендах Узьякского сельского поселения Тюлячинского муниципального района Республики Татарстан.

Жители Узьякского сельского поселения могли заблаговременно ознакомиться с проектом Генерального плана в сети Интернет на официальном сайте Федеральной государственной информационной системе территориального планирования (<https://fgistp.economy.gov.ru/>) и на официальном сайте Узьякского сельского поселения Тюлячинского муниципального района в разделе «Сельские поселения-Узьякское сельское поселение» (<https://tulach.tatarstan.ru/>).

Председатель слушаний: Глава Узьякского сельского поселения Тюлячинского муниципального района Республики Татарстан Котников В.Н

Секретарь слушаний: секретарь Узьякского сельского исполнительного комитета Тюлячинского муниципального района Алексеева Р.Х.

Участники публичных слушаний: 67 человек, в том числе: депутаты Совета Узьякского сельского поселения, представители трудовых коллективов учреждений и предприятий поселения, жители поселения, члены рабочей группы по подготовке заключения о результатах публичных слушаний по обсуждению проекта Генерального плана Узьякского сельского поселения Тюлячинского муниципального района Республики Татарстан. Граждане, принявшие участие в слушаниях зарегистрированы в списке участников слушаний, который является неотъемлемым приложением к протоколу. С приложением можно ознакомиться в администрации поселения, опубликованию не подлежит.

Предмет слушаний: рассмотрение проекта Генерального плана Узьякского сельского поселения Тюлячинского муниципального района Республики Татарстан, разработанного ГК «Групп» (ИНН 1659199710).

Основание для проведения публичных слушаний:

Публичные слушания проводятся в соответствии со статьей 28 Градостроительного кодекса Российской Федерации, Федеральным законом от 06.10.2003 года № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного

самоуправления в Российской Федерации», Уставом Узякского сельского поселения Тюлячинского муниципального района Республики Татарстан, Положением о порядке организации и проведения публичных слушаний в Узякском сельском поселении Тюлячинского муниципального района Республики Татарстан, утвержденным решением Совета Узякского сельского поселения от 19.09.2018 № 172 (с изм. от 10.03.2022 № 103), Постановлением главы Тюлячинского муниципального района от 18.08.2022 г. № 49 "О назначении публичных слушаний по проекту генерального плана Узякского сельского поселения Тюлячинского муниципального района Республики Татарстан".

Повестка дня:

Обсуждение проекта Генерального плана Узякского сельского поселения Тюлячинского муниципального района Республики Татарстан.

Порядок проведения публичных слушаний:

Председательствующий ознакомил участников публичных слушаний с порядком проведения публичных слушаний:

1. Выступления по существу вопроса, вынесенного на публичные слушания.
2. Рассмотрение вопросов и предложений участников публичных слушаний.

По предложенному порядку проведения публичных слушаний — замечаний и предложений от участников слушаний не поступило.

Участники публичных слушаний вправе задавать вопросы выступающим после окончания всех выступлений. Вопросы и предложения подаются в письменном виде.

Выступали:

Глава Узякского сельского поселения Тюлячинского муниципального района Котников В.Н. озвучил основные проектные решения, предлагаемые разработчиком по проекту Генерального плана.

В ходе слушаний участникам слушаний было разъяснено, что Генеральный план это документ территориального планирования, определяющий градостроительную стратегию, условия формирования среды жизнедеятельности, направления и границы развития территорий поселения, установление и изменение границ населенных пунктов в составе поселения, функциональное зонирование территорий, развитие инженерной, транспортной и социальной инфраструктур, градостроительные требования к сохранению объектов историко-культурного наследия и особо охраняемых природных территорий, экологическому и санитарному благополучию.

В Генеральном плане определены основные параметры развития поселения: перспективная численность населения, объемы жилищного строительства, необходимые для жилищно-гражданского строительства территории, основные направления развития транспортного комплекса и инженерной инфраструктуры. Проектные решения генерального плана являются основой для комплексного решения.

Генеральный план Поселения действует на территории Узякского сельского поселения в пределах границ поселения.

Положения обязательны для исполнения всеми субъектами градостроительных отношений, в том числе органами государственной власти и местного самоуправления, физическими и юридическими лицами.

Генеральный план применяется наряду с техническими регламентами, нормативами и стандартами, установленными уполномоченными органами в целях обеспечения безопасности жизни, деятельности и здоровья людей, надежности сооружений, сохранения окружающей природной и культурно-исторической среды, иными обязательными требованиями.

Председательствующий также ознакомил присутствующих с проектным предложением по развитию и функциональному зонированию территории.

Возражений, предложений и замечаний по представленному проекту Генерального плана в ходе публичных слушаний не поступило.

Председатель публичных слушаний:

Учитывая выступления участников публичных слушаний решено, что предложенный проект Генерального плана Узякского сельского поселения Тюлячинского муниципального района Республики Татарстан, соответствуют действующему законодательству Российской Федерации, замечаний не имеется.

На основании вышеизложенного:

1. Публичные слушания по проекту Генерального плана Узякского сельского поселения Узякского муниципального района Республики Татарстан считать состоявшимися.
2. Одобрить проект Генерального плана Узякского сельского поселения Тюлячинского муниципального района Республики Татарстан.
3. Протокол публичных слушаний разместить на официальном сайте Тюлячиского муниципального района (<https://tulachi.tatarstan.ru>).

Публичные слушания объявляются закрытыми.

Председатель



В.Н.Котников

Секретарь



Р.Х.Алексеева

**ЗАКЛЮЧЕНИЕ о результатах публичных слушаний по
проекту Генерального плана Узьякского сельского поселения
Тюлячинского муниципального района Республики Татарстан**

от «09» сентября 2022 года

п.Узяк

Место и время проведения публичных слушаний:

Пос.Узяк, Узьякское сельское поселение Тюлячинского муниципального района Республики Татарстан: 09 сентября 2022года в 10 часов 00 минут (Узьякский сельский дом культуры), 422092, РТ, Тюлячинский район, Узьякское сельское поселение, п.Узяк, ул. Хазиева, д. 16.

Вопрос, выносимый на публичные слушания: Обсуждение проекта Генерального плана Узьякского сельского поселения Тюлячинского муниципального района Республики Татарстан.

Основание проведения публичных слушаний: Постановление главы Тюлячинского муниципального района от 18.08.2022 г. № 49 "О проведении публичных слушаний по проекту генерального плана Узьякского сельского поселения Тюлячинского муниципального района Республики Татарстан".

Организатор публичных слушаний: Исполнительный комитет Узьякского сельского поселения Тюлячинского муниципального района Республики Татарстан.

Количество принявших участие в рассмотрении проекта Генерального плана Узьякского сельского поселения Тюлячинского муниципального района Республики Татарстан (далее - проект Генерального плана) участников публичных слушаний: 67 человек.

Предложений и замечаний по проекту Генерального плана от граждан, являющихся участниками публичных слушаний и постоянно проживающих на территории, в пределах которой проводятся публичные слушания-не поступило.

Заключение о результатах публичных слушаний подготовлено на основании протокола публичных слушаний по рассмотрению проекта Генерального плана Узьякского сельского поселения Тюлячинского муниципального района Республики Татарстан от 09.09.2022 г.

Выводы по результатам публичных слушаний:

1. Рекомендовать принять решение об утверждении проекта Генерального плана Узьякского сельского поселения Тюлячинского муниципального района Республики Татарстан.

2. Протокол публичных слушаний и заключение о результатах публичных слушаний направить для принятия решения на Совете Тюлячинского муниципального района Республики Татарстан.

3. Настоящее Заключение о результатах публичных слушаний по проекту Генерального плана Узьякского сельского поселения Тюлячинского муниципального района Республики Татарстан опубликовать (обнародовать) на официальном сайте Тюлячинского муниципального района (<https://tulachi.tatarstan.ru>) и информационных стендах Узьякского сельского поселения Тюлячинского муниципального района Республики Татарстан.

Председатель



В.Н.Котников

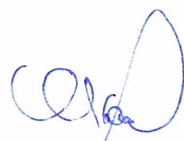
Секретарь



Р.Х.Алексеева

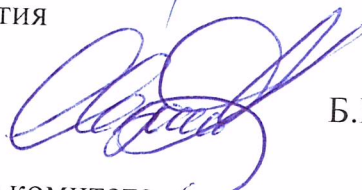
Подписи членов рабочей группы

Руководитель Исполнительного комитета
Тюлячинского муниципального района РТ



И.Х.Хамидуллин

Начальник отдела инфраструктурного развития
Исполнительного комитета Тюлячинского
муниципального района РТ



Б.М.Низамов

Заместитель Руководитель Исполнительного комитета
Тюлячинского муниципального района
по инфраструктурному развитию



Ф.С.Валиев

Председатель палаты имущественных
и земельных отношений Тюлячинского
муниципального района РТ



Р.Ю.Трофимов